



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-01/25-01/1
URBROJ: 2170-26-01-25-46
Malinska, 12. prosinca 2025.

Z A P I S N I K

***s 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Malinska-Dubašnica
održane u prostoru Općinske vijećnice u Malinskoj, Lina Bolmarčića 22,
dana 5. studenog 2025.***

Sjednicu je otvorila predsjednica Općinskog vijeća Ivana Mišković u 19h sati, utvrdila da postoji kvorum (prisutno je 11 od 13 vijećnika) za održavanje sjednice te da Vijeće može započeti s radom. Odsutni su vijećnici Danica Purić i Tončić Tehomilić

Sjednici su prisustvovali Općinski načelnik Robert Anton Kraljić, pročelnik Jedinog upravnog odjela Neven Matuč, te Toni Kraljić, direktor Dubašnica d.o.o. i Daniel Manzorni, direktor Turističke zajednice Općine Malinska-Dubašnica, koji su izvješćivali po svojoj točki dnevnog reda.

Dnevni red je jednoglasno usvojen kako slijedi:

1. Usvajanje zapisnika s 3. sjednice Općinskog vijeća
2. BOŽIĆNICA
 - 2.1. Prijedlog odluke o ostvarivanju prava na jednokratnu novčanu pomoć – „Božićnicu“ za 2025. godinu, predlagatelj Josip Dujmović
 - 2.2. Prijedlog odluke o ostvarivanju prava na jednokratnu novčanu pomoć – „Božićnicu“ za 2025. godinu, predlagatelj Općinski načelnik
3. Prijedlog odluke o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Općine Malinska – Dubašnica, predlagatelj Josip Dujmović
4. Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu (mandat 2025.-2029.)
5. Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2026. godini
6. SAVJET MLADIH
 - 6.1. Prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Savjeta mladih Općine Malinska – Dubašnica

- 6.2. Zaključak o pokretanju postupka izbora članova Savjeta mladih Općine Malinska – Dubašnica
7. Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2026. godinu
8. Prijedlog Odluke o sklapanju Ugovora kupoprodaji (otkup) k.č. 3047, k.o. Bogovići
9. Izvješća Komunalnog društva Dubašnica d.o.o. i Turističke zajednice Općine Malinska-Dubašnica uz prisutnost direktora Tonija Kraljića i Daniela Manzonija
10. Razno

Prelazi se na rad po usvojenom dnevnom redu

Točka 1.

Usvajanje zapisnika s 3. sjednice Općinskog vijeća

Predsjednica vijeća postavlja pitanje vijećnicima dali imaju primjedbe na zapisnik s 3. sjednice Općinskog vijeća. Primjedbi nije bilo.

Predsjednica vijeća stavlja na glasovanje prijedlog zapisnika s 3. sjednice Općinskog vijeća

Zapisnik s 3. sjednice Općinskog vijeća usvaja se jednoglasno (11 glasova za)

Točka 2.

2. BOŽIĆNICA

2.1. Prijedlog odluke o ostvarivanju prava na jednokratnu novčanu pomoć – „Božićnicu“ za 2025. godinu, predlagatelj Josip Dujmović

Predsjednica vijeća daje riječ predlagatelju Josipu Dujmoviću koji izvješćuje po svom prijedlogu. Josip Dujmović na početku izjavljuje kako kada je pisao prijedlog u kolovozu 2025. nije imao detaljan uvid u punjenje proračuna za 2025 godinu, te nije uzeo u obzir da se dio poreza na nekretnine dijeli između Primorsko-goranske županije i Općine, a što je novina u zakonu. Što se tiče konkretnog prijedloga smatra da su umirovljenici najosjetljivija skupina, te je iz istog razloga predložio 200 eura pomoći. Vidio je i naknadni prijedlog Općinskog načelnika, te ukoliko se vijećnici slože, usmeno predlaže amandman na prijedlog Općinskog načelnika da se novčana pomoć-božićnica poveća s predloženih 100 eura na 150 eura za iste primatelje iz prijedloga, kojih je više nego lani. Općinski načelnik odgovara kako se studiozno pristupilo Odluci iz ove točke, te da je sve detaljno obrazloženo u materijalima. Općinski načelnik navodi kako je izborno obećanje da se božićnica proširi na sve umirovljenike, a gdje se mislilo i na ljude koji ne primaju mirovinu, koja će se i njima isplatiti ukoliko navršavaju 65. godina života. Isto tako na razini Općina i Grada Krka određeno je da svi daju istu božićnicu cca 100-120 eura. S obzirom da se Proračun počeo bolje puniti, odnosno da je baš danas uplaćena prva uplata za Vatrogasni dom od strane Države, moguće je i povećati božićnicu, o čemu će ovdje vijećnici odlučiti. Vijećnik Franko Kraljić postavlja pitanje Općinskom načelniku prihvaća li amandman Josipa Dujmovića, odnosno ima li novaca u proračun za povećanje božićnica. Općinski načelnik odgovara kako će o amandmanu vijećnici odlučiti, a da će novaca u proračunu biti. Dakle može se staviti iznos od 150eura na glasanje, međutim da neće biti fer prema dogovoru s ostalim načelnicima. Ivan Tavčar javlja se za riječ te navodi da je predloženo 100eura, ali da bi se ostala sredstva usmjerila na besplatan vrtić za drugo dijete,

te prijevoz onkoloških bolesnika i bolesnika s dijalizom. Ivan Tavčar smatra da božićnice 150-200eura ugrožavaju navedeni plan. Josip Dujmović postavlja pitanje koliki broj božićnica se očekuje, Općinski načelnik izjavljuje kako je lani bilo cca 450 božićnica, a ove godine da će ih biti cca 800, a možda i više. Na kraju Općinski načelnik predlaže kompromisno rješenje od 120 eura novčane pomoći-božićnice ukoliko se slažu vijećnici.

Općinski načelnik i Josip Dujmović kao predlagatelj Odluka usuglašavaju se da Josip Dujmović odustaje od svog prijedloga, a da će Općinski načelnik izmijeniti svoj prijedlog na način da se visina božićnice poveća sa 100eura na 120 eura, u ostalom dijelu prijedlog Općinskog načelnika se ne mijenja.

Predsjednica vijeća konstatira da je predlagatelj Josip Dujmović odustao od 2.1. Prijedloga odluke o ostvarivanju prava na jednokratnu novčanu pomoć – „Božićnicu“ za 2025. godinu

2.2. Prijedlog odluke o ostvarivanju prava na jednokratnu novčanu pomoć – „Božićnicu“ za 2025. godinu, predlagatelj Općinski načelnik

Predsjednica vijeća navodi da se o prijedlogu raspravilo u prethodnoj točki, te stavlja na glasanje prijedlog s izmjenom predlagatelja da se božićnica mijenja sa 100,00 na 120,00 eura, u ostalom dijelu prijedlog ostaje isti.

Odluka o ostvarivanju prava na jednokratnu novčanu pomoć – „Božićnicu“ za 2025. godinu usvaja se jednoglasno (11 glasova za).

Točka 3.

Prijedlog odluke o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Općine Malinska – Dubašnica, predlagatelj Josip Dujmović

Predsjednica vijeća daje riječ predlagatelju Josipu Dujmoviću, koji izvješćuje vijeće o svom prijedlogu sukladno dostavljenim materijalima. Dalje navodi kako će Općina uprihoditi višak prihoda zbog podizanja poreza na nekretnine, na način da se porez povisio, te da se sustavno zadužuje više obveznika, a što je i posao Općine da prema svima postupa jednako. Isto tako porezno se dodatno opteretilo naše mještane koji ovdje žive, a koji imaju drugu nekretninu. Dakle mještani da se porezno svi više opterećuju, a da ih se nigdje porezno ne rasterećuje. Upravo zato predlaže smanjenje porezne stope, a kako bi naši mještani isto osjetili na svojim plaćama, koje bi posljedično bile veće. Napominje da stope od 15% imaju Puna i Baška i da bi se i naša Općina trebala ravnati takvim stopama. Općina da je jedna od fiskalno bogatijih Općina, te da može rasteretiti svoje građane. Novac koji će ostati građanima ukoliko se prihvati predloženi akt opet će ostati u Općini iz razloga što će građani svoj višak novaca trošiti u Općini. Smatra da je načelnikov argument čime opravdava protivljenje smanjenju poreznih stopa padom poreza prometa na nekretnine promašen iz razloga što je navedeno samo trend, a upravo novim proširenjem građevinske zone navedeni porez će opet imati svoju uzlaznu putanju. Na kraju izjavljuje da svaki fiskalni prostor treba pripadati građanima, a smanjenje porezne stope nije populistička mjera.

Općinski načelnik odgovara kako je Josip Dujmović stručno izložio svoj prijedlog, ali da osjeća natruhe populizma. Smanjene stope imaju Puna i Baška, a nitko drugi na otoku na isto nije ni pomislio. Porez na dohodak je čisti prihod za Općinske investicije, te trenutno pored ogromnih investicija koje imamo ili ćemo imati, Riva, Vrulja, jednostavno iste nije moguće smanjiti. Komunalni doprinos da se nije mijenjao od 2008., a koliko ulica se samo mora još napraviti, da ne govori o kanalizaciji sela Sveti Anton, koja investicija sada kreće i nakon toga Kremenčići.

U budućnosti o istom može se razmišljati, ali s ovakvim investicijama jednostavno ne može se smanjivati poreznu stopu.

Predsjednica vijeća stavlja prijedlog na glasanje

Odluka o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Općine Malinska – Dubašnica se ne usvaja (7 glasova protiv, 4 glasa za)

Točka 4.

Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu (mandat 2025.-2029.)

Predsjednica daje riječ pročelniku koji izvješćuje vijeće da je potrebno donijeti novu Odluku o raspoređivanju preostalih sredstava u proračunu o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu (mandat 2025.-2029.) s obzirom da se potkrala pogreška u Odluci koju je vijeće donijelo na posljednjoj sjednici Općinskog vijeća

Predsjednica stavlja prijedlog na glasanje

Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu (mandat 2025.-2029.) usvaja se jednoglasno (11 glasova za)

Točka 5.

Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2026. godini

Predsjednica vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće da se ovdje radi već o uhodanoj odluci, koja je identična već barem petu godinu.

Predsjednica stavlja prijedlog na glasanje

Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2026. godini usvaja se jednoglasno (11 glasova za).

Točka 6.

SAVJET MLADIH

6.1. Prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Savjeta mladih Općine Malinska – Dubašnica

Predsjednica vijeća daje riječ pročelniku kao izvjestitelju, koji izvješćuje Općinsko vijeće da je Općinsko vijeće na prošloj sjednici donijelo Odluku o osnivanju Savjeta mladih Općine Malinska – Dubašnica te da se ista Odluka kao i svaka objavljuje u Službenim novinama Primorsko-goranske županije, te se dostavlja na nadzor u nadležno Ministarstvo. Nadležno Ministarstvo znanosti, obrazovanja i mladih utvrdilo je dvije nepravilnosti koje se odnose na

rok dostave prijava na Javni poziv za isticanje kandidatura za članove Savjeta mladih, te usklađivanje obračunavanja naknade članovima Savjeta mladih Općine Malinska – Dubašnica. Dakle potrebno je postupiti po nalogu Ministarstva i ispraviti Odluku u dva članka.

Predsjednica stavlja Odluku na glasanje

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Savjeta mladih Općine Malinska – Dubašnica usvaja se jednoglasno (11 glasova za).

6.2. Zaključak o pokretanju postupka izbora članova Savjeta mladih Općine Malinska – Dubašnica

Predsjednica daje riječ pročelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće sukladno dostavljenim materijalima. Josip Dujmović postavlja pitanje vezano za članak 6. javnog poziva, koji je sastavni dio zaključka, a koji šire obrazlaže tko ima pravo isticati kandidature u odnosu na članak 4. Odluke koja to isto definira. Pročelnik izjavljuje kako je vijećnik u pravu, te da bi bilo potrebno reducirati članak 4. stavak 1. javnog poziva koji bi trebao glasiti: „Pravo isticanja kandidatura za članove Savjeta mladih imaju udruge koje su sukladno statutu ciljno i prema djelatnostima opredijeljene za rad s mladima i za mlade te drugi registrirani oblici organiziranja mladih sa sjedištem na području Općine Malinska - Dubašnica, kao i neformalne skupine mladih.“

Predlagatelj na raspravi izmjenjuje članak 4. stavak 1. Javnog poziva kako je izloženo od strane pročelnika.

Predsjednica stavlja Zaključak na glasanje.

Zaključak o pokretanju postupka izbora članova Savjeta mladih Općine Malinska – Dubašnica usvaja se jednoglasno (11 glasova za)

Točka 7.

Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2026. godinu

Predsjednica daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće kako je zakonska obveza donijeti predloženi Plan, koji je identični, sukladan Zakonu kao i prošlih godina.

Predsjednica stavlja plan na glasanje

Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2026. godinu usvaja se jednoglasno (11 glasova za).

Točka 8.

Prijedlog Odluke o sklapanju Ugovora kupoprodaji (otkup) k.č. 3047, k.o. Bogovići

Predsjednica vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje vijeće kako se ovdje radi o čestici koja se nalazi u selu Ljutići, gdje Općina čisti vlasništvo čestice gdje je u suvlasništvu, te predloženom Odlukom isplaćuje nasljednike, suvlasnike, te povećava svoj udio u čestici. Vijećnik Josip Turčić postavlja pitanje koji je plan s česticom, Općinski načelnik odgovara kako

trenutno nema plana, ali je čestica interesantna, a Općina je otprije suvlasnik, te sada povećava svoj udio. Općinski načelnik i Josip Turčić suglasni su da je cijena otkupa korektna.

Predsjednica stavlja na glasanje Odluku

Odluka o sklapanju Ugovora kupoprodaji (otkup) k.č. 3047, k.o. Bogovići usvaja se jednoglasno (11 glasova za).

Dok se čekalo da pristupe direktori Toni Kraljić i Daniel Manzoni, Općinski načelnik se obratio vijećnicima kako je točka POS odgođena za sljedeću sjednicu, kako bi se Odluka doradila i napravila što bolje. Josip Turčić izjavljuje kako bi trebalo izmijeniti i povećati bodove za podnositelje koji žive kod roditelja bez najma znači da se poveća s 8 bodova na 20, te bude izjednačen s najmoprimcem. Nadalje da se podigne maksimalni broj bodova za prebivalište s 20 na 30 bodova.

Točka 9.

Izješća Komunalnog društva Dubašnica d.o.o. i Turističke zajednice Općine Malinska-Dubašnica uz prisutnost direktora Tonija Kraljića i Daniela Manzonija

Predsjednica daje riječ Toni Kraljiću, direktoru Dubašnica d.o.o. koji izvješćuje Općinsko vijeće o trenutnom stanju poslovanja Dubašnica d.o.o.. Društvo da prati rast kao i zadnjih 4 godine. Trenutno da su prihodi cca 1.600.000 eura, očekuje se još cca 200.000 eura do kraja godine, rashodi cca 1.200.000 eura, te još do kraja godine se očekuje cca 500.000 eura. S obzirom na amortizaciju od proteklih godina, vjerojatno je da će imati nešto manju dobit, a možda i manji gubitak. U proteklom razdoblju je društvo dosta investiralo u strojeve i ostalo, te isto dolazi na naplatu. Najveći prihodi da dolaze od ugovornih djelatnosti s Općinom (48%), parking (28%) cca 500.000 eura. Napominje da je u srpnju bilo 14% manje prihoda od parkinga, u kolovozu pad 4%, što govori o lošijoj sezoni unatoč drugim statistikama. Lipanj i rujanj bili su bolji u usporedbi s lani. Naplata parkinga da se više nema u planu širiti, te da i zarada više neće biti iz godine u godinu znatno veća. Nadalje navodi da je učešće Općine kada je započeo svoj mandat 2021. godine bilo 20% veće u ukupnom proračunu, nego 2024 godine. Dakle da je ovisnost o Općini smanjena za 20% kroz 4 godine, što smatra uspjehom. Proračun za 2025. godinu povećan je za 5%. Godine 2020 da je bilo 20 zaposlenih, ove godine da će se završiti sa 42 zaposlena. Broj povećanja radnika prati i broj povećanja prihoda od 2,5 puta. Dakle društvo je postalo veliko i sav daljnji rast je ulazak u zonu koja je teško održiva i upravljiva.

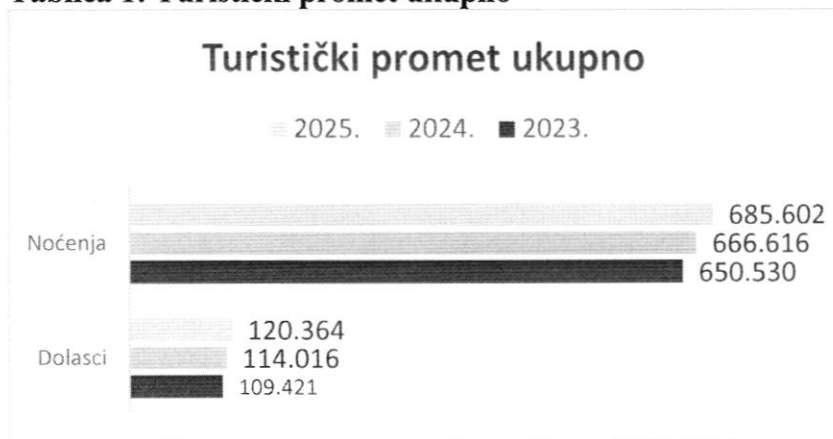
Vijećnik Josip Dujmović postavlja pitanje je li društvo dužno dostavljati izvješća Općini, Općinskom vijeću, Toni Kraljić izjavljuje kako društvo podnosi izvješće svojoj skupštini, ne i Općini, a izvješća se podnose u proljeće. Josip Turčić se nadovezuje i smatra da bi bila dobra praksa da se podaci dostave i Općinskom vijeću s obzirom da je Dubašnica d.o.o. velika stavka u Proračunu Općine, a Općinsko vijeće ne zna što se događa. Općinski načelnik izjavljuje kako direktor izvješćuju ovo vijeće kao primjer dobre prakse, što su direktori i prije radili, ali može se uvesti i financijsko izvješće koje direktor komunalnog društva podnosi na kraju fiskalne godine.

Predsjednica daje riječ Danielu Manzoniu, direktoru Turističke zajednice Općine Malinska-Dubašnica, koji uručuje vijećnicima statističke materijale koje je pripremio, u zapisnik se unosi cjelokupni materijal:

Ukupni pokazatelji

Sukladno evidenciji sustava eVisitor, u prvih deset mjeseci 2025. godine ostvareno je 134.472 dolazaka i 1.194.208 noćenja u ukupnom turističkom prometu, što u odnosu na prethodnu godinu predstavlja povećanje za za 6,53 % dolazaka te povećanje broja noćenja za 12,80 %. U odnosu na 2023. godinu bilježimo rast broja dolazaka za 10,36 % te povećanje broja noćenja za 17,84%.

Tablica 1: Turistički promet ukupno



Sustav eVisitor, dana 5.11.2025.

U komercijalnom smještaju ostvareno je 107.536 dolazaka stranih (indeks 105,45) i 12.858 dolazaka domaćih gostiju (indeks 106,54). Strani turisti na području Malinske ostvarili su 632.191 noćenja (indeks 102,39), a domaći 53.411 noćenja (indeks 108,61). U odnosu na 2023. godinu u komercijalnom smještaju strani su gosti ostvarili 8,23 % više dolazaka, dok su domaći gosti ostvarili rekordnih 27,50 % više dolazaka.

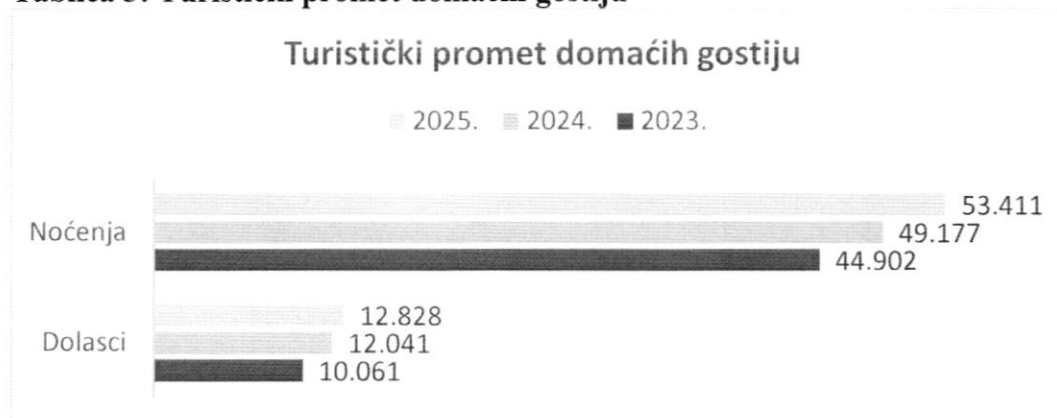
Što se noćenja u usporedbi s 2023. godinom tiče zabilježeno je 35.072 noćenja više, odnosno 2,85 % više ukupnih noćenja. Sukladno evidentiranim noćenjima bilježimo rast noćenja stranih gostiju za 4,39 %, dok su domaći gosti ostvarili rast od 18,95 %.

Tablica 2: Turistički promet stranih gostiju



Izvor: Sustav eVisitor, dana 5.11.2025.

Tablica 3: Turistički promet domaćih gostiju



Izvor: Sustav eVisitor, dana 5.11.2025.

Tablica 4: Statistički izvještaj po vrsti smještaja deset mjeseci u 2025. godini

VRSTA SMJEŠTAJA		DOLASCI				NOĆENJA			
		DOMAĆI	STRANI	UKUPNO	%	DOMAĆI	STRANI	UKUPNO	%
HOTELI	2025.	3.964	25.665	29.629	22,03	9.748	111.265	121.013	10,13
	2024.	4.113	23.606	27.719	21,96	9.601	104.402	114.003	10,77
	2023	3.357	25.843	29.200	23,96	7.462	116.328	123.790	12,22
	INDEKS 25/24	96,4	108,7	106,9		101,5	106,6	106,1	
	INDEKS 25/23	118,1	99,3	101,5		130,6	95,6	97,8	
	%	13,38	86,62	100,00		8,06	91,94	100,00	
OBJEKTI U DOMAĆINSTVU	2025.	6.953	61.403	68.356	50,83	35.104	409.553	444.657	37,23
	2024.	6.054	60.863	66.917	53,01	31.251	413.964	445.215	42,05
	2023	5.737	62.796	68.533	56,25	31.972	426.166	458.138	45,21
	INDEKS 25/24	114,85	11,10	102,15		112,33	98,93	99,87	
	INDEKS 25/23	121,20	97,78	99,74		109,80	96,10	97,06	
	%	10,17	89,83	100,00		7,89	92,11	100,00	
OSTALI UGOSTITELJSKI OBJEKTI ZA SMJEŠTAJ	2025.	1.909	20.173	22.082	16,42	8.551	109.552	118.103	9,89
	2024.	1.873	17.215	19.088	15,12	8.320	97.234	105.554	9,97
	2023	965	10.428	11.393	9,35	5.448	61.306	66.754	6,59
	INDEKS 25/24	101,92	117,18	115,69		102,78	112,67	111,89	
	INDEKS 25/23	197,82	193,45	193,82		156,96	178,70	176,92	
	%	8,65	91,35	100,00		7,24	92,76	100,00	
KAMP	2025.	2	295	297	0,22	8	1.821	1.829	0,15
	2024.	1	291	292	0,23	5	1.839	1.844	0,17
	2023	2	293	295	0,24	20	1.828	1.848	0,18
	INDEKS 25/24	200,00	101,37	101,71		160,00	99,02	99	
	INDEKS 25/23	100,00	100,68	100,68		40,00	99,62	98,97	
	%	0,67	99,33	100,00		0,44	99,56	100,00	
KOMERCIJALNI UKUPNO	2025.	12.828	107.536	120.364	89,51	53.411	632.191	685.602	57,41
	2024.	12.041	101.975	114.016	90,33	49.177	617.439	666.616	62,97
	2023	10.061	99.360	109.421	89,80	44.902	605.628	650.530	64,19
	INDEKS 25/24	106,54	105,45	105,57		108,61	102,39	102,85	
	INDEKS 25/23	127,50	108,23	110,00		118,95	104,39	105,39	
	%	10,66	89,34	100,00		7,79	92,21	100,00	

NEKOMERCIJALNI SMJEŠTAJ	2025.	3.913	10.195	14.108	10,49	176.297	332.309	508.606	42,59
	2024.	3.485	8.723	12.208	9,67	153.320	238.740	392.060	37,03
	2023	3.643	8.781	12.424	10,20	147.753	215.118	362.871	35,81
	INDEKS 25/24	112,28	116,87	115,56		114,99	139,19	129,73	
	INDEKS 25/23	107,41	116,10	113,55		119,32	154,48	140,16	
	%	27,74	72,26	100,00		34,66	65,34	100,00	
SVEUKUPNO	2025.	16.741	117.731	134.472	100,00	229.708	964.500	1.194.208	100,00
	2024.	15.526	110.698	126.224	100,00	202.497	856.179	1.058.676	100,00
	2023	13.704	108.141	121.845	100,00	192.655	820.746	1.013.401	100,00
	INDEKS 25/24	107,83	106,35	106,53		113,44	112,65	112,80	
	INDEKS 25/23	122,16	108,87	110,36		119,23	117,52	117,84	
	%	12,45	87,55	100,00		19,24	80,76	100,00	

Izvor: Sustav eVisitor, dana 5.11.2025.

U nekomercijalnom smještaju zabilježeno je 14.108 dolazaka (indeks 115,56) te 508.606

noćenja (indeks 129,73). Strani su gosti ostvarili 10.195 dolazaka (indeks 116,87) te 332.309 noćenja (indeks 129,73). Domaći su gosti ostvarili 3.913 dolazaka (indeks 112,28) te 176.297 noćenja (indeks 114,99).

Prosječna dužina boravka turista u nekomercijalnom smještaju iznosila je 36,05 dana, stranih turista 32,60 dana, a domaćih turista 45,05 dana.

Rezultati prema vrstama smještajnih kapaciteta

U tablici u nastavku nalazi se usporedba evidentiranih dolazaka i noćenja u komercijalnom smještaju prema vrsti smještajnih kapaciteta. Sukladno broju dolazaka i noćenja grupacije Hoteli i Ostali ugostiteljski objekti za smještaj bilježe rast ostvarenih dolazaka i noćenja, dok grupacije Objekti u domaćinstvu i Kampovi stagniraju u odnosu na prethodne godine.

Tablica 5: Usporedba prema vrsti smještajnih kapaciteta u komercijalnom smještaju u 2025. godini

Vrsta objekta	2025.		2024.		2023.	
	Dolasci	Noćenja	Dolasci	Noćenja	Dolasci	Noćenja
Hoteli	27.662	114.417	25.495	106.238	26.652	114.332
Objekti u domaćinstvu	67.758	441.148	66.283	441.099	67.974	454.544
Ostali ugost. objekti za smještaj	21.877	116.924	18.924	104.518	11.205	65.653
Kampovi	297	1.829	292	1.844	295	1848

Izvor: Sustav eVisitor, dana 5.11.2025.

Rezultati prema tržištima u 2025. godini

Tablica u nastavku predstavlja usporedbu glavnih emitivnih tržišta komercijalnog smještaja u prvih devet mjeseci 2025. godine. Najviše noćenja ostvarili su gosti iz Njemačke sa 182.974 noćenja (indeks 97,22) s prosječnom dužinom boravka od 7,75 dana, slijede gosti iz Austrije s 93.484 noćenja (indeks 107,20) s prosječnom dužinom boravka od 5,02 dana te gosti iz Mađarske sa 61.613 noćenja (indeks 101,55) s prosječnom dužinom boravka od 5,01 dana. Slovenci su ostvarili 60.919 noćenja (indeks 107,12) te su prosječno boravili 4,69 dana, Talijani 39.436 noćenje (indeks 100,32) s prosječnim boravkom od 5,30 noćenja, Slovaci 38.145 noćenja (indeks 109,05) s prosječnim boravkom od 6,32 dana, Poljaci 37.683 noćenja (indeks 108,62) s prosječnom dužinom boravka 6,54 dana, Česi 27.882 noćenja (indeks 102,43) s prosječnim

boravkom od 6,23 dana te Ukrajinci 13.701 noćenja (indeks 127,37) s prosječnim boravkom od 6,66 dana.

Tablica 6: Glavna emitivna tržišta prema državi podrijetla u prvih devet mjeseci u 2025.

DRŽAVA	2025.			2024.			2023.			INDEKS NOĆENJA		PROSJEČNA DRUŽINA
	dolasci	noćenja	% noćenja	dolasci	noćenja	% noćenja	dolasci	noćenja	% noćenja	25/24	25/23	
Njemačka	23.604	182.974	26,69	23.552	188.320	28,25	25.436	199.811	30,72	100,22	97,16	7,75
Austrija	18.615	93.484	13,64	16.601	87.208	13,08	16.019	83.385	12,82	112,13	107,20	5,02
Mađarska	12.341	61.613	8,99	12.153	61.464	9,22	10.224	51.417	7,90	101,55	100,24	4,99
Slovenija	12.977	60.919	8,89	12.114	57.701	8,66	10.882	51.835	7,97	107,12	105,58	4,69
Hrvatska	12.828	53.411	7,79	12.041	49.177	7,38	10.061	44.902	6,90	106,54	108,61	4,16
Italija	7.445	39.436	5,75	7.421	41.496	6,22	8.402	48.482	7,45	100,32	95,04	5,30
Slovačka	6.034	38.145	5,56	5.533	35.352	5,30	5.249	33.923	5,21	109,05	107,90	6,32
Poljska	5.760	37.683	5,50	5.180	34.694	5,20	4.086	27.133	4,17	111,20	108,62	6,54
Češka	4.477	27.882	4,07	4.371	27.913	4,19	4.802	31.180	4,79	102,43	99,89	6,23
Ukrajina	2.057	13.701	2,00	1.615	10.287	1,54	1.484	10.514	1,62	127,37	133,19	6,66
Ostali	1.398	22.943	3,35	1.394	23.827	3,57	2.715	23.046	3,54	97,93	96,37	16,41
Ukupno strani	107.536	632.191	92,21	101.975	617.439	92,62	99.360	605.628	93,10	105,45	102,39	5,88
Ukupno domaći	12.828	53.411	7,79	12.041	49.177	7,38	10.061	44.902	6,90	106,54	108,61	4,16
Sveukupno	120.364	685.602	100,00	114.016	666.616	100,00	109.421	650.530	100,00	105,57	102,85	5,70

Izvor: Sustav eVisitor, 5.11.2025.

Domaći gosti ostvarili su 12.828 dolazaka i 53.411 noćenja (indeks 106,54 u odnosu na 2024. godinu te 108,61 u odnosu na 2023. godinu) s prosječnim boravkom od 4,16 dana. Gosti iz stranih emitivnih tržišta ukupno su ostvarili 107.536 dolazaka i 632.191 noćenje (indeks 105,45 u odnosu na 2024. godinu te 102,39 u odnosu na 2023. godinu) te su prosječno boravili 5,88 dana. Svi gosti, koji su boravili u Malinskoj, u komercijalnom smještaju ostvarili su 120.364 dolazaka i 685.602 noćenja (indeks 105,57 u odnosu na 2024. godinu te 102,85 u odnosu na 2023. godinu), a njihov prosječan boravak iznosio je 5,70 dana.

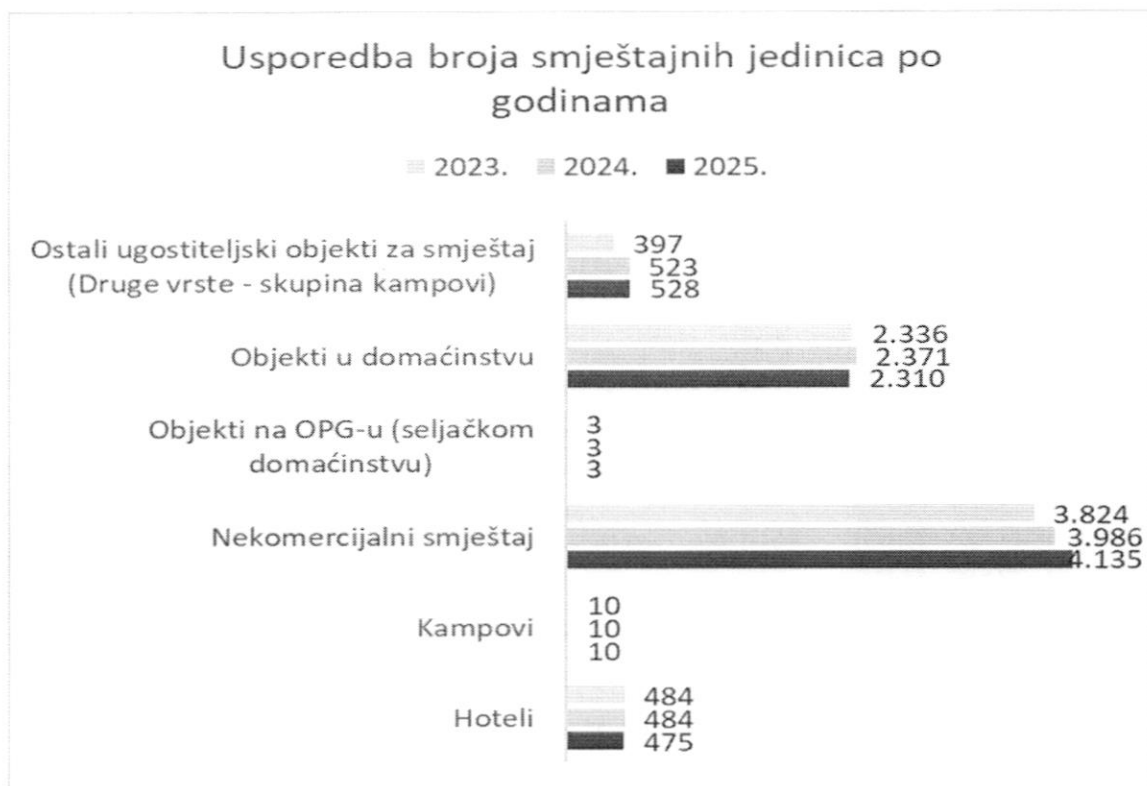
Smještaj po kapacitetima

Sukladno podacima iz sustava eVisitor utvrđeno je da se broj smještajnih jedinica povećava u skupinama Ostali ugostiteljski objekti za smještaj i u Nekomercijalnom smještaju.

Utvrđeno je da skupina Hoteli bilježi 9 smještajnih jedinica manje, nego prethodnih godina. Privatni smještaj odnosno skupina Objekti u domaćinstvu bilježe pad broja smještajnih jedinica (50 smještajnih jedinica manje, nego u istom razdoblju prethodne godine).

Skupine Kampovi i Objekti na OPG-u (seljačkom domaćinstvu) stagniraju.

Tablica 6: Usporedba broja smještajnih jedinica po vrsti objekta



Izvor: Sustav eVisitor, 6.10.2025.

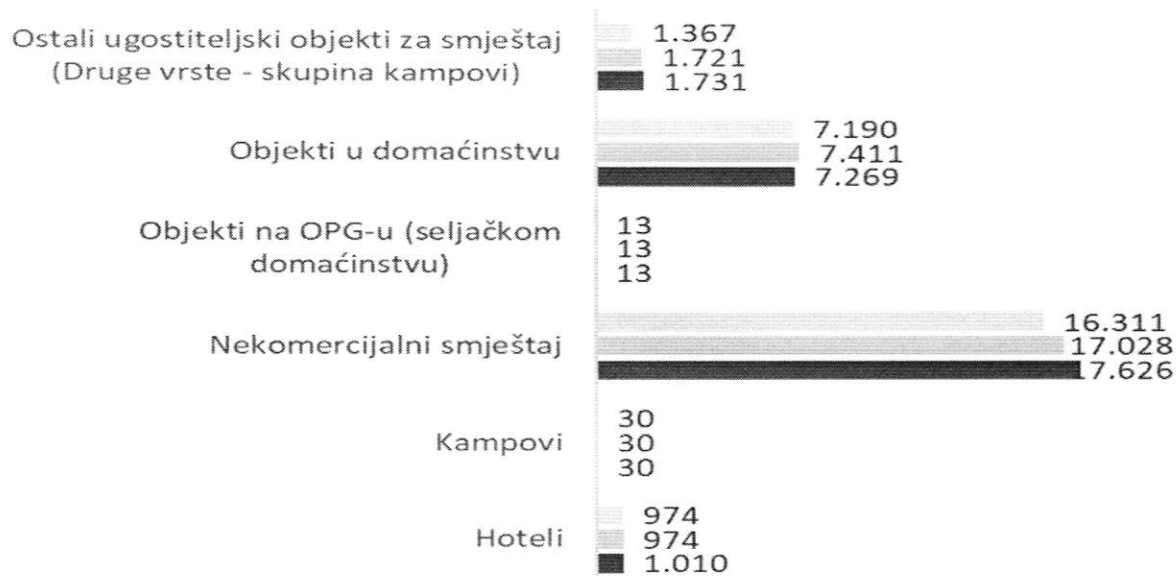
U 2025. godini u Malinskoj dolazi do određenih promjena u strukturi smještajnih kapaciteta u odnosu na prethodnu godinu. U porastu su dvije grupe: ostali ugostiteljski objekti za smještaj (kampovi) s indeksom promjene 100,96 te nekomercijalni smještaj s indeksom 103,73. To znači da je u tim kategorijama zabilježen rast broja jedinica, najizraženiji kod nekomercijalnog smještaja gdje rast iznosi 3,73%. Stagnaciju, odnosno potpuno nepromijenjeno stanje, pokazuju kampovi i objekti na OPG-u (seljačkom domaćinstvu); obje ove kategorije imaju indeks promjene 100,00, što pokazuje da nema porasta niti pada.

S druge strane, u padu su objekti u domaćinstvu, kod kojih je indeks 97,43 (pad od 2,57%), te hoteli s indeksom 98,14 (pad od 1,86%). Ove dvije kategorije bilježe pad broja smještajnih jedinica u usporedbi s prethodnom godinom, što ukazuje na blagi zaokret prema drugim oblicima smještaja.

Tablica 7: Usporedba broja kreveta po vrsti objekta

Usporedba broja kreveta

■ 2023. ■ 2024. ■ 2025.



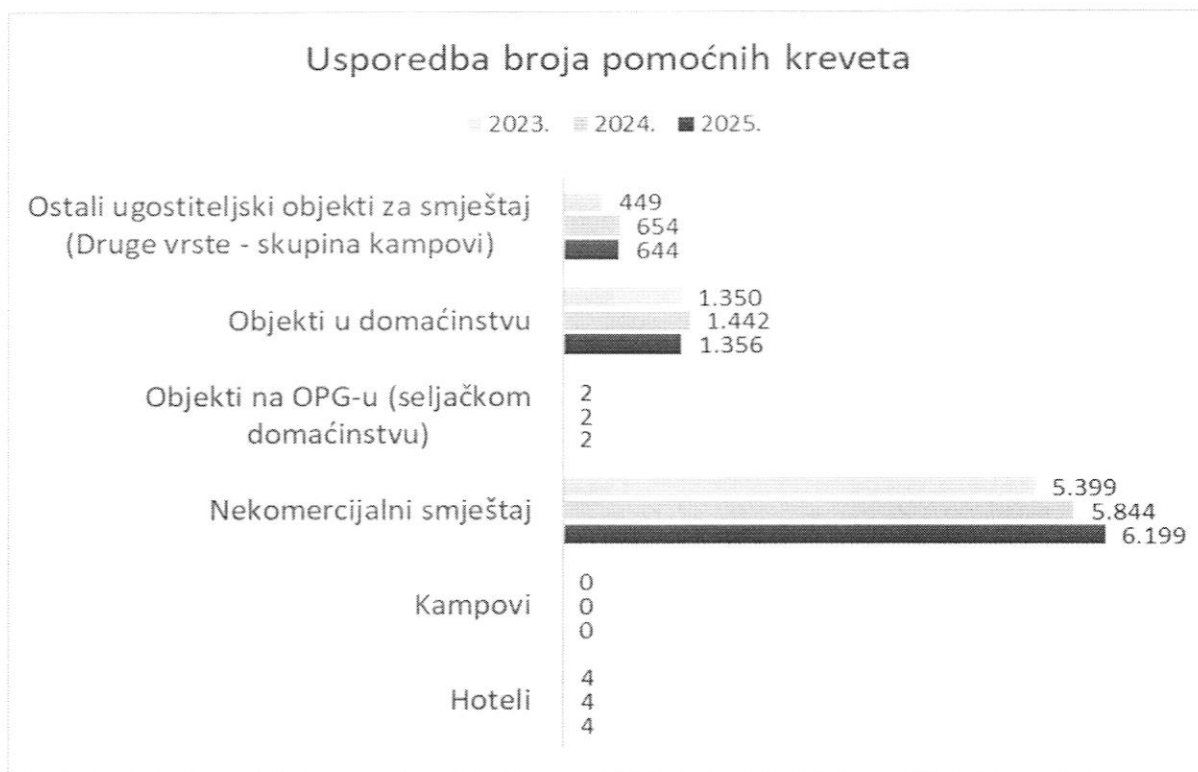
Izvor: Sustav eVisitor, 6.10.2025.

U 2025. godini broj kreveta u Malinskoj pokazuje ove trendove u odnosu na prethodnu godinu: Najveći porast zabilježen je kod hotela, gdje je broj kreveta porastao s 974 na 1.010, odnosno indeks promjene iznosi 103,69. Također, značajan rast bilježi i nekomercijalni smještaj s indeksom 103,51 te ostali ugostiteljski objekti za smještaj (kampovi) s blagim rastom na indeks 100,58.

U padu su jedino objekti u domaćinstvu, gdje je zabilježen pad s 7.411 na 7.269 kreveta (indeks 98,08), što ukazuje na lagano smanjenje raspoloživog kapaciteta kod ove grupe.

Tablica 8

: Usporedba broja pomoćnih kreveta po vrsti objekta



Izvor: Sustav eVisitor, 6.10.2025.

Usporedba broja pomoćnih kreveta u Malinskoj za 2025. u odnosu na 2024. godinu pokazuje ove trendove:

Najveći porast vidljiv je kod nekomercijalnog smještaja, gdje broj pomoćnih kreveta raste s 5.844 na 6.199, što odgovara indeksu 106,07 i povećanju od oko 6%. Također, porast bilježe i ostali ugostiteljski objekti za smještaj (kampovi) s indeksom 98,47, iako je zabilježen blagi pad u odnosu na 2024. (sa 654 na 644 pomoćna kreveta), dakle pad od 1,53%. Grupa objekata na OPG-u ostaje nepromijenjena s 2 pomoćna kreveta iz prošle godine (indeks 100,00), kampovi također stagniraju, dok hoteli ostaju na samo 4 pomoćna kreveta bez promjena. Pad je izražen kod objekata u domaćinstvu, gdje je broj pomoćnih kreveta pao s 1.442 na 1.356, što je indeks 94,03 i smanjenje od gotovo 6%.

Zaključno, rast i dalje ostvaruje nekomercijalni smještaj, stagnaciju bilježe OPG-ovi, kampovi i hoteli, a pad je prisutan kod objekata u domaćinstvu i ostalih ugostiteljskih objekata za smještaj.

Osvrt na financije i djelokrug rada TZ u 2025. godini

Ukupni prihodi TZO Malinska Dubašnica do 30.09. iznosili su 455.619,00 EUR, a do kraja godine očekuje se prihod od 646.700,00 EUR

U 2025. godini TZO Malinska-Dubašnica od Općine Malinska -Dubašnica dobila je 99.900,00 EUR u namjenu:

- 40.000,00 EUR – sufinanciranje programa ljetnih priredbi
- 30.000,00 EUR - sufinanciranje programa Advent u Malinskoj 2025.

- 29.900,00 – modernizacija AMP Malinska

Do kraja 2025. godine procjenjuje se da će Općina Malinska – Dubašnica od sredstava turističke pristojbe uprihoditi 190.000,00 EUR.

	PRIHODI	PLAN 2025	Ostvareno do 30.09.2025.	1. REBALANS	INDEKS (2/1)	Ostvareno do 31.12.2025.
1.	Izvorni prihodi	545.000,00	413.915,61	540.000,00	99,08	
1.1.	Turistička pristojba	465.000,00	348.008,15	462.000,00	99,35	
1.1.1.	Turistička pristojba - redovni račun	440.000,00	348.008,15	443.000,00	100,68	
1.1.2.	Turistička pristojba u nautičkom turizmu	25.000,00		19.000,00	76,00	15.191,25
1.2.	Članarina	80.000,00	65.907,46	78.000,00	97,50	
2.	Prihodi iz proračuna općine/grada/državnog	75.000,00	40.000,00	99.900,00	133,20	
3.	Prihodi od sustava turističkih zajednica	7000,00		5.000,00	71,43	3000,00
4.	Prihodi iz EU fondova					
5.	Prihodi od gospodarske djelatnosti					
6.	Preneseni prihod iz prethodne godine	44.059,40	63.435,77	63.435,67	143,98	
7.	Ostali prihodi	2.500,00	1.704,35	1.800,00	72,00	
	UKUPNI PRIHODI	673.559,40	519.055,73	710.135,67	105,43	

Turistička zajednica općine Malinska-Dubašnica kontinuirano provodi niz aktivnosti u području administracije, potpore iznajmljivačima, promocije destinacije i sudjelovanja u projektima i manifestacijama.

ISTRAŽIVANJE I STRATEŠKO PLANIRANJE

Plan upravljanja: Prva strateška radionica će biti do kraja studenog, početkom prosinca 2025., Druga strateška radionica negdje do kraja siječnja 2026., Završna radionica će biti do 15. ožujka, tako da bude u planu sa rokovima u ugovoru

- Ankete lokalnog stanovništva i jednodnevnih posjetitelja (ipsos/2025) – podaci za Plan upravljanja destinacijom (dvije studentice, ljeto 2025.)

RAZVOJ TURISTIČKOG PROIZVODA

U 2025. postavljena je kompletno nova signalizacija u vezi pješačkih i biciklističkih ruta na području općine, te je izrađena nova karta. Do kraja godine u planu je napraviti 4 info tabele na sjecištima staza, te dodatne tabele za pojedine kulturne znamenitosti duž tih staza, a sve sukladno standardima TZ Kvarnera.

Manifestacije u predsezoni:

- **Proljetni predah u Malinskoj (01.-03.05.)** – dječji program, glazbeni nastupi, interpretacijske šetnje, otvorenje šetnice Rajska cesta (spajanje sa općinom Omišalj). U sklopu Uskrsa organiziran dječji program na Trgu branitelja i koncert u župnoj crkvi sv. Apolinara. Tjedan dana prije održana je tradicionalna akcija čišćenja podmorja „Za lipču nam Dubašnicu“ u suradnji sa OŠ Malinska, RK Pelagos, a sve je zabilježila ekipa HRT.
- **Malinska Walk & Taste (10.-24.05.)**. – vikend degustacijske šetnje, 60 sudionika u 3 subote, večernji programi uz glazbu na otvorenom, suradnja sa udrugom Vina Kvarnera

- i lokalnim ugostiteljima/hotelijerima. Oglašavanje HR i SLO tržište (online&offline)
- **Festival sira – SENSEA – (28.-31.05.)** – tradicionalna gastro/ kulturna manifestacija koja je u suradnji sa DUBoak-om, odnosno djelatnicima KD i ugostiteljima pod vodstvom Marina Pleše doživjela pozitivan preokret. Isti je većinom sufinanciran preko projekta SREST, dok će iduće godine TZ snositi većinu troškova (uz kandidiranje na druge izvore financiranja)
 - **Otvorenje 1. izložbe u KDB (19.06) projekt DUBart** u suradnji sa udrugom Termen, tijekom sezone održane su 3 umjetničke izložbe (otvorenja 18.07. i 07.08.), dvije radionice, te dva koncerta, kao i 8. izdanje trodnevnog All That Jazz art festivala (22.-24.08.)
 - **Malinska Beerfest (27.-28.06.)** – 8. izdanje dvodnevnog mini craft beer festivala u suradnji sa pubom King's Caffe, oglašavanje, program , vizuali

Kroz glavnu turističku sezonu (srpanj & kolovoz) održano je:

- 9 nastupa klapa i folklora, većinom u Portu uz nastup klape Bošket u Malinskoj,
- 5 jazz koncerata u ciklusu (Jazz On Jaz),
- 5 koncerata klasične glazbe u samostanu sv. Marije Magdalene u Portu,
- 8 dječjih animacijskih programa na Trgu branitelja u Malinskoj.

Manifestacije u posezoni:

- **7. smotra i regata Homo na jidra (03.-06.09.)** – najuspješnija regata do sada, 30 tradicijskih barki, među top 3 regate na istočnom djelu Jadrana, dobivena sredstva 3.000 eur od PGŽ
- **Olive Touch 2025 (11.10.- 01.11)** – 50 sudionika kroz 4 subote + vanredna grupa od 40 pax, promocija HR + SLO tržište
- **Malinska Outdoor Weekend (07.-09.11.)** – >300 trkača (ispunjen kontingent), cca 100 hodača i 50 biciklista, dječji program u centru Malinske 09.11. , organizacija i komunikacija direktor TZ s partnerima.
Dolazak HRT2 emisije Rekreacija, snimanje u subotu 08.11. Manifestacija je prijavljena na sufinanciranje PGŽ te je dobila 2.000 eur sredstva

Suradnja sa ostalim TZ sa otoka Krka:

- **10. CRO Race (30.09.–05.10.)** – start 4. etape u Krku,.
- **TEF – turistički i etno film (25.09.)** – film „Beyond the Map“ osvojio 1. nagradu (turistički film – outdoor). Inače radi se o videu koji je u suradnji sa ostalim TZ sa otoka Krka i firmom Level 52 napravljen u svrhe promocije zajedničkog projekta Krk Outdoor.
- **Camino Krk** – potvrđen kao dio europske Camino rute, međunarodna promocija (Adria Camino festival, Šibenik 26.-28.09.2025.).

KOMUNIKACIJA I OGLAŠAVANJE

TZO Malinska-Dubašnica osim službene web stranice te službenog FB & IG profila posjeduje i sljedeće kanale promocije:

- **Malinska Outdoor Weekend** (www.mow.hr web, te IG profil)
- **Olive Touch ,All That Jazz, Kuća dubašljanske baštine** (FB & IG profil),
- Većinu svih potrebnih vizuala za potrebe oglašavanja i slaganja newslettera(izuzev

- plaćenih kampanja za najjače manifestacije) rade djelatnici TZ
- Snimanje emisije „Zeleno plavi horizonti“ kanal Ri (22.08.), koordinacija sa svim sudionicima emisije

Gastro i projekti 2026.:

- Koordinacija i osmišljavanje novog gastro projekta na razini otoka Krka, a u sklopu Kvarner ERG 2026. (Europska regija gastronomije) – fokus na postojeće manifestacije i lokalne OPG-e, te suradnike (ugostitelje) „sa terena)
- Sastanci sa lokalnim partnerima na razini otoka Krka i subregionalnim TZ, priprema plana i popisa manifestacija za promociju 2026.

Održivi turizam i oznake:

- **Zero Waste vijeće** otoka Krka u suradnji sa Ponikve d.o.o. – sastanak 22.10.2025., praćenje ciljeva smanjenja otpada, zajedničko promišljanje u smislu micanja jednokratne ambalaže sa svih javnih okupljanja u 2026. godini
- Oznaka „**Local Host**“ na razini HTZ – promocija autentičnog smještaja u domaćinstvu. Na području naše općine imamo 19 obveznika sa istoimenom oznakom

TZ početkom godine raspisuje Javni poziv za sufinanciranje programa u organizaciji lokalnih gospodarstvenika, te neprofitnih organizacija. Ove godine na Javni poziv sufinancirana su 11 prijavitelja sa ukupno 15 predloženih programa u visini od ukupno 22.000 eura.

Sklopljen je i sporazum sa Int centrom DUBoak o sufinanciranju ulaznica u pred i posezoni. Radi se o modelu suradnje koji pokriva troškove ulaznica svih gostiju u razdoblju pred i posezone koji turističku pristojbu plaćaju po noćenju. Navedeni vaučeri davali su se na recepcijama i u turističkim agencijama gostima koji bi imali pravo i na 10% popusta na određene pakete u sklopu „Butige“ u Malinskoj, a navedena pogodnost odnosi na razdoblje 01.03. – 15.06. & 15.09. -31.12.2025. Do sada je voucher iskoristilo nešto više od 900 gostiju, a finalno izvješće dobiti ćemo krajem godine.

BILJEŠKE O RADU TIC-A TZO MALINSKA-DUBAŠNICA

Turistička zajednica Općine Malinska-Dubašnica od 8. svibnja 2025. djeluje u novim prostorima gdje je otvoren Turističko informativni centar (TIC) i Ured, koji od prvog dana pružaju usluge mještanima i svim posjetiteljima naše Općine.

U razdoblju siječanj–rujan 2025. u sustavu eVisitor evidentirano je ukupno 973 različitih izmjena, uključujući otvaranje i zatvaranje objekata, promjene podataka, rekategorizacije, dodavanje ili uklanjanje smještajnih

jedinica i pomoćnih kreveta, korekcije financijskih izvoda, produženje boravaka gostiju, ispravke prijava i obračuna te povrate preplaćene turističke pristojbe.

Državni inspektorat zaprimio je tijekom godine 27 službenih prijava putem e-maila, temeljem usmenih i pismenih informacija o nepravilnostima te evidencijama sustava eVisitor.

Osim direktora, u sklopu TIC-a TZ radi jedna osoba na neodređeno, a tijekom sezone imali smo zaposleno još jednu djelatnicu u periodu svibanj – kolovoz, te jednu studenticu od siječnja do kraja rujna. Trenutno osim voditelja TIC-a imamo zaposlenu još jednu osobu sa ugovorom na godinu koja je započela sa radom 03.11.2025. godine.

Predsjednica konstatira da je vijeće zaprimilo izvješće.

Točka 10.

Razno

Josip Dujmović podnosi Općini problematike koje je dobio od građana s terena

- poplavljena cesta između Zidarići i Vantačići
- orezivanje bilja i drveća na sjecištu ulica Nikole Tesle i Dražine, kao i ucrtavanje pješačko prijelaza
- popravak nerazvrstane ceste od Dvorana prema Starom groblju (Porat)

Općinski načelnik odgovara kako je vezano za poplavljenu cestu već u više navrata pisano Županijskoj upravi ceste pod čijom je ingerencijom cesta, ali da će se isto nastaviti. Ostale primjedbe će se riješiti sukladno planu.

Predsjednica zaključuje sjednicu u 21.10h

Zapisnik je usvojen na 5. sjednici Općinskog vijeća dana 12. prosinca 2025.

Zapisničar:

Neven Matuč



Predsjednica vijeća

Ivana Mišković