



*REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA*

OPĆINSKO VIJEĆE

***KONSTITUIRAJUĆA (PRVA) SJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA***



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 024-01/25-01/1
URBROJ: 2170-26-03-25-7
Malinska, 11. lipnja 2025.

**IZABRANIM ČLANOVIMA
OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA**

Na temelju članka 87. stavka 1. Zakona o lokalnim izborima („Narodne novine“ broj 144/12, 121/16, 98/19, 42/20, 144/20, 37/21), sazivam

**KONSTITUIRAJUĆU (PRVU) SJEDNICU
OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA**

**za ponedjeljak, 16. lipnja 2025. s početkom u 19,00 sati
u Općinskoj vijećnici u Malinskoj, Lina Bolmarčića 22**

sa sljedećim dnevnim redom:

- **Utvrđivanje kvoruma**
 - 1. Izbor Mandatne komisije,**
 - 2. Podnošenje izvješća Mandatne komisije i verifikacija vijećničkih mandata**
 - **Utvrđivanje člana Općinskog vijeća koji će predsjedavati sjednicom do izbora predsjednika,**
 - **Svečana prisega članova predstavničkog tijela,**
 - 3. Izbor Odbora za izbor i imenovanja**
 - 4. Izbor predsjednika i potpredsjednika Općinskog vijeća**

Nadalje u prilogu Vam se radi upućenosti dostavljaju važniji Općinski akti:

1. Statut Općine Malinska-Dubašnica
2. Pravilnik o radu Općinskog vijeća Općine Malinska-Dubašnica
3. Proračun Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu (I. izmjene i dopune)
4. Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu (I. izmjene i dopune)
5. Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu

PROČELNIK:
Neven Matuč

DOSTAVITI:

1. Izabranim Općinskim vijećnicima
2. Općinskom načelniku
3. U spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 024-01/25-01/1
URBROJ: 2170-26-02-25-8

Malinska, 11. lipnja 2025.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE
MALINSKA-DUBAŠNICA
PREDSJEDNIK/CA OPĆINSKOG VIJEĆA

Temeljem članka 41. i članka 81. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Malinska-Dubašnica (Službene novine Primorsko-goranske 26/09, 43/09, 14/13 i 7/21) predlažem nadopunu dnevnog reda konstituirajuće (prve) sjednice Općinskog vijeća reda, te predlažem usvajanje sljedećih predloženih akata:

5. Prijedlog izmjena i dopuna etičkog kodeksa nositelja političkih dužnosti u Općini Malinska-Dubašnica
6. Prijedlog Odluke o osnivanju i imenovanju Odbora za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
7. Prijedlog Odluke o osnivanju i imenovanju Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Malinska-Dubašnica
8. Prijedlog Odluke o uključivanju Općine Malinska – Dubašnica u Program izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje
9. Prijedlog Izmjene i dopune Plana lokacija postav privremenih objekata

OPĆINSKI NAČELNIK
Robert Anton Kraljić

DOSTAVITI:

1. Izabranim Općinskim vijećnicima/Predsjedniku/ci Općinskog vijeća
2. Općinskom načelniku
3. U spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA

OPĆINA MALINSKA - DUBAŠNICA

prijedlog

IZMJENE I DOPUNE ETIČKOG KODEKS NOSITELJA POLITIČKIH DUŽNOSTI U OPĆINI MALINSKA- DUBAŠNICA

Predlagatelj:

OPĆINSKI NAČELNIK

Prijedlog izradio:

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Datum podnošenja prijedloga: lipanj 2025.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 024-01/22-04/1
URBROJ: 2170-26-02-25-20
Malinska, 6. lipnja 2025.

PREDMET: Prijedlog izmjena i dopuna etičkog kodeksa nositelja političkih dužnosti u općini Malinska-Dubašnica

- dostavlja se

U skladu s odredbama članka 4. stavka 1. Zakona o sprječavanju sukoba interesa (NN 143/21, u daljnjem tekstu ZSSI) predstavnička tijela jedinica lokalne i područne samouprave dužna su donijeti kodeks ponašanja koji se odnosi na članove predstavničkih tijela i sadrži odredbe o sprječavanju sukoba interesa, načinu praćenja primjene kodeksa, kao i o tijelu koje odlučuje u drugom stupnju o odlukama predstavničkog tijela o povredama kodeksa koji su u njegovoj nadležnosti.

Ministarstvo pravosuđa i uprave izdalo je Smjernice za izradu Kodeksa ponašanja članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojima se preporučamo korigiranja nepravilnosti uočenih u zaprimljenim kodeksima jedinica lokalne samouprave.

U cilju pravilne primjene članka 4. ZSSI-a da su uočeni su ponavljajući nedostaci i nepravilnosti koje je potrebno otkloniti.

U svezi sa samim nomotehničkim primjedbama, napominje se da kodeks treba nositi naziv *Kodeks ponašanja, a ne Etički kodeks ponašanja*, budući razlika nije samo terminološka već postoje određene sadržajne i suštinske razlike među takvim aktima. U tom smislu, također navodi se da se kodeks ponašanja odnosi na članove predstavničkog tijela, a ne općenito na nositelje političke dužnosti u određenoj jedinici. Ističe se da su načelnici, župani te njihovi zamjenici već obveznici primjene ZSSI-a sukladno članku 3. st. 1. te ih nije potrebno dodatno vezivati odredbama o sprječavanju sukoba. Međutim, ostale odredbe koje su sadržane u kodeksima ponašanja, a ne odnose se na sprječavanje sukoba interesa, primjerice odredbe o načelima djelovanja, primjenjive su i mogu se odnositi na župane i načelnik.

Uz ovaj prijedlog dostavlja Vam se dopis vezano za Vaše obveze sukladno ZSSI.

OPĆINSKI NAČELNIK
Robert Anton Kraljić

DOSTAVITI:

1. Općinskim vijećnicima
2. U spis, ovdje

PRIJEDLOG ODLUKE

Na temelju članka 4. stavka 1. Zakona o sprječavanju sukoba interesa (Narodne novine broj 143/21) i članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (Službene novine Primorsko-goranske županije 7/21, 39/24), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica na sjednici održanoj _____godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE ETIČKOG KODEKSA NOSITELJA POLITIČKIH DUŽNOSTI U OPĆINI MALINSKA-DUBAŠNICA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Etički kodeks nositelja političkih dužnosti u Općini Malinska-Dubašnica (Službene novine Primorsko-goranske županije 20/22) mijenja naziv i glasi:

„KODEKS PONAŠANJA ČLANOVA OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA“

Članak 2.

U cjelokupnom tekstu Kodeksa izraz: „Etički kodeks“ zamjenjuje se izrazom „Kodeks ponašanja“ u određenom broju i padežu, naziv: „nositelji političkih dužnosti“ zamjenjuje se riječima : „članovi Općinskog vijeća“ u određenom broju i padežu, a riječi: „i članovi radnih tijela Općinskog vijeća“ u određenom rodu i padežu se brišu.

Članak 3.

Članak 3. briše se

Članak 4.

U članku 4. stavak 1. dodaju se točke 5. i 6. koje glase:

„5. poslovni subjekti su trgovačka društva, ustanove i druge pravne osobe te drugi subjekti poslovnih odnosa kao što su obrti, zadruge obiteljska poljoprivredna gospodarstva i nositelji samostalnih djelatnosti, te nositelji i članovi drugih poslovnih subjekata osnovanih na temelju zakona.

6. privatni interes obuhvaća imovinsku i neimovinsku korist člana općinskog vijeća i povezanih osoba.“

Članak 5.

Iza članka 7. dodaje se naslov koji glasi:

**„II. a OBVEZE ČLANOVA OPĆINSKOG VIJEĆA U SVRHU SPRJEČAVANJA SUKOB
INTERESA“**

Članak 6.

Iza naslova II .a OBVEZE ČLANOVA OPĆINSKOG VIJEĆA U SVRHU SPRJEČAVANJA SUKOB INTERESA dodaje se članak 7a. koji glasi:

„(1) U obnašanju dužnosti člana Općinskog vijeća ne smije svoj privatni interes stavljati ispred javnog interesa.

(2) Sukob interesa postoji kada je privatni interes člana Općinskog vijeća u suprotnosti s javnim interesom, a posebice:

- kada privatni interes člana Općinskog vijeća može utjecati na njegovu nepristranost u obavljanju dužnosti (potencijalni sukob interesa).

- kada je privatni interes člana općinskog vijeća utjecao ili se osnovano može smatrati da je utjecao na njegovu nepristranost u obavljanju dužnosti (stvarni sukob interesa).“

Članak 7.

Iza članka 7.a dodaje se članak 7.b koji glasi:

„Član Općinskog vijeća dužan je pisanim putem, posredstvom predsjednika općinskog vijeća u roku od 15 dana od stupanja na dužnost ili stjecanja udjela obavijestiti predsjednika Općinskog vijeća ako ima 5% ili više udjela u vlasništvu poslovnog subjekta.“

Članak 8.

Iza članka 7b. dodaje se članak 7.c koji glasi:

„Član Općinskog vijeća dužan je pisanim putem, posredstvom predsjednika Općinskog vijeća, u roku 15 dana obavijestiti Općinsko vijeće o stupanju u poslovni odnos poslovnih subjekata u njegovom vlasništvu i vlasništvu članova njegove obitelji s Općinom Malinska-Dubašnica te s trgovačkim društvima i drugim pravnim osobama kojih je Općina Malinska-Dubašnica osnivač ili član.“

Članak 9.

Iza članka 7.c dodaje se članak 7.d koji glasi:

„(1) Član općinskog vijeća je dužan urediti svoje privatne poslove kako bi se spriječio predvidljivi sukob interesa, u pravilu u roku 60 dana od dana izbora ili imenovanja na dužnost.

(2) U slučaju dvojbe o postojanju sukoba interesa član općinskog vijeća dužan je učiniti sve što je potrebno da odijeli privatni interes od javnog interesa.

(3) U slučaju dvojbe predstavlja li neko ponašanje povredu odredbi ovog Kodeksa ili drugog zabranjenog ili propisanog ponašanja predviđenog ovim Kodeksom, član općinskog vijeća je dužan zatražiti mišljenje Odbora iz članka 12. ovog Kodeksa, koji će najkasnije u roku 15 dana od dana primitka zahtjeva člana općinskog vijeća dati obrazloženo mišljenje.

(4) U procjeni postojanja sukoba interesa posebno će se voditi računa o prirodi dužnosti koju član općinskog vijeća obavlja i o javnom interesu.“

Članak 10.

Ove izmjene i dopune Kodeksa objavljuju se u Službenim novinama Primorsko-goranske županije, te stupaju na snagu osmog dana od objave.

~~ETIČKI KODEKS NOSITELJA POLITIČKIH DUŽNOSTI U OPĆINI MALINSKA-DUBAŠNICA~~

KODEKS PONAŠANJA ČLANOVA OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Članak 1.

Ovim se ~~Etičkim~~ Kodeksom uređuje sprječavanje sukoba interesa između privatnog i javnog interesa u obnašanju dužnosti članova Općinskog vijeća i ~~članova radnih tijela Općinskog vijeća~~, način praćenja primjene ~~Etičkog~~ Kodeksa, tijela koja odlučuju o povredama ~~Etičkog~~ Kodeksa te druga pitanja od značaja za sprječavanje sukoba interesa.

Članak 2.

(1) Svrha je ~~Etičkog~~ Kodeksa jačanje integriteta, objektivnosti, nepristranosti i transparentnosti u obnašanju dužnosti članova Općinskog vijeća i ~~članova radnih tijela Općinskog vijeća~~, promicanje etičnog ponašanja i vrijednosti koje se zasnivaju na temeljnim društvenim vrijednostima i široko prihvaćenim dobrim običajima te jačanje povjerenja građana u nositelje vlasti na lokalnoj razini.

(2) Cilj je ~~Etičkog~~ Kodeksa uspostava primjerene razine odgovornog ponašanja, korektnog odnosa i kulture dijaloga u obnašanju javne dužnosti, s naglaskom na savjesnost, častnost, poštenje, nepristranost, objektivnost i odgovornost u obavljanju dužnosti članova Općinskog vijeća i ~~članova radnih tijela Općinskog vijeća~~.

Članak 3.

~~(1) Odredbe ovog Etičkog kodeksa ponašanja članova Općinskog vijeća i članova radnih tijela Općinskog vijeća odnose se i na Općinskog načelnika (u daljnjem tekstu: nositelji političkih dužnosti).~~

~~(2) Odredbe ovog Etičkog kodeksa iz glave II. Temeljna načelna djelovanja članka 5. točke 3., 4., 9., 10., 14., 16. i 17. odnose na sve sobe koje je predsjednik Općinskog vijeća pozvao na sjednicu Općinskog vijeća.~~

Članak 4.

(1) U ovome ~~Etičkom~~ Kodeksu pojedini pojmovi imaju sljedeće značenje:

1. *diskriminacija* je svako postupanje kojim se neka osoba, izravno ili neizravno, stavlja ili bi mogla biti stavljena u nepovoljniji položaj od druge osobe u usporedivoj situaciji, na temelju rase, nacionalnoga ili socijalnog podrijetla, spola, spolnog opredjeljenja, dobi, jezika, vjere, političkoga ili drugog opredjeljenja, bračnog stanja, obiteljskih obveza, imovnog stanja, rođenja, društvenog položaja, članstva ili nečlanstva u političkoj stranci ili sindikatu, tjelesnih ili društvenih poteškoća, kao i na temelju privatnih odnosa sa službenikom ili dužnosnikom Općine Malinska-Dubašnica

2. *povezane osobe* su bračni ili izvanbračni drug nositelja političke dužnosti, životni partner i neformalni životni partner, njegovi srodnici po krvi u uspravnoj lozi, braća i sestre, posvojitelj i posvojenik te ostale osobe koje se prema drugim osnovama i

okolnostima opravdano mogu smatrati interesno povezanim s nositeljem političke dužnosti

3. *poslovni odnos* odnosi se na ugovore o javnoj nabavi, kupoprodaji, pravo služnosti, zakup, najam, koncesije i koncesijska odobrenja, potpore za zapošljavanje i poticanje gospodarstva, stipendije učenicima i studentima, sufinanciranje prava iz programa javnih potreba i druge potpore koje se isplaćuje iz proračuna Općina

3. *potencijalni sukob interesa* je situacija kada privatni interes nositelja političkih dužnosti može utjecati na nepristranost nositelja političke dužnosti u obavljanju njegove dužnosti

4. *stvarni sukob interesa* je situacija kada je privatni interes nositelja političkih dužnosti utjecao ili se osnovano može smatrati da je utjecao na nepristranost nositelja političke dužnosti u obavljanju njegove dužnosti

4. *uznemiravanje* je svako neprimjereno ponašanje prema drugoj osobi koja ima za cilj ili koja stvarno predstavlja povredu osobnog dostojanstva, ometa obavljanje poslova, kao i svaki čin, verbalni, neverbalni ili tjelesni te stvaranje ili pridonošenje stvaranju neugodnih ili neprijateljskih radnih ili drugih okolnosti koje drugu osobu zastrašuju, vrijeđaju ili ponižavaju, kao i pritisak na osobu koja je odbila uznemiravanje ili spolno uznemiravanje ili ga je prijavila, uključujući spolno uznemiravanje.

5. poslovni subjekti su trgovačka društva, ustanove i druge pravne osobe te drugi subjekti poslovnih odnosa kao što su obrti, zadruge obiteljska poljoprivredna gospodarstva i nositelji samostalnih djelatnosti, te nositelji i članovi drugih poslovnih subjekata osnovanih na temelju zakona.

6. privatni interes obuhvaća imovinsku i neimovinsku korist člana Općinskog vijeća i povezanih osoba

(2) Izrazi koji se koriste u ovom ~~Etičkom~~ Kodeksu, a imaju rodno značenje odnose se jednako na muški i ženski rod.

II. TEMELJNA NAČELA DJELOVANJA

Članak 5.

~~Nositelji političkih dužnosti~~ Članovi Općinskog vijeća moraju se u obavljanju javnih dužnosti pridržavati sljedećih temeljnih načela:

1. zakonitosti i zaštite javnog interesa
2. odanosti lokalnoj zajednici te dužnosti očuvanja i razvijanja povjerenja građana u nositelje političkih dužnosti i institucije općinske vlasti u kojima djeluju
3. poštovanja integriteta i dostojanstva osobe, zabrane diskriminacije i povlašćivanja te zabrane uznemiravanja
4. čestitosti i poštenja te izuzetosti iz situacije u kojoj postoji mogućnost sukoba interesa
5. zabrane zlouporabe ovlasti, zabrane korištenja dužnosti za osobni probitak ili probitak povezane osobe, zabrane korištenja autoriteta dužnosti u obavljanju privatnih poslova, zabrane traženja ili primanja darova radi povoljnog rješavanja pojedine stvari te zabrane davanja obećanja izvan propisanih ovlasti
6. konstruktivnog pridonošenja rješavanju javnih pitanja
7. javnosti rada i dostupnosti građanima
8. poštovanja posebne javne uloge koju mediji imaju u demokratskom društvu te aktivne i ne diskriminirajuće suradnje s medijima koji prate rad tijela općinske vlasti
9. zabrane svjesnog iznošenja neistina
10. iznošenja službenih stavova u skladu s ovlastima
11. pridržavanja pravila rada tijela u koje su izabrani, odnosno imenovani
12. aktivnog sudjelovanja u radu tijela u koje su izabrani, odnosno imenovani

13. razvijanja vlastite upućenosti o odlukama u čijem donošenju sudjeluju, korištenjem relevantnih izvora informacija, trajnim usavršavanjem i na druge načine
14. prihvatanja dobrih običaja parlamentarizma te primjerenog komuniciranja, uključujući zabranu uvredljivog govora;
15. odnosa prema službenicima i namještenicima upravnih odjela Općine koji se temelji na propisanim pravima, obvezama i odgovornostima obiju strana, isključujući pritom svaki oblik političkog pritiska na upravu koji se u demokratskim društvima smatra neprihvatljivim (primjerice, davanje naloga za protupropisnog postupanja, najava smjena slijedom promjene vlasti i slično)
16. redovitog puta komuniciranja sa službenicima i namještenicima, što uključuje pribavljanje službenih informacija ili obavljanje službenih poslova, putem njihovih pretpostavljenih
17. osobne odgovornosti za svoje postupke.

Članak 6.

- (1) Od ~~nositelja političkih dužnosti~~ članova Općinskog vijeća se očekuje poštovanje pravnih propisa i procedura koji se tiču njihovih obveza kao nositelja političkih dužnosti.
- (2) Od ~~nositelja političkih dužnosti~~ Članova Općinskog vijeća se očekuje da odgovorno i savjesno ispunjavaju obveze koje proizlaze iz političke dužnosti koju obavljaju.

Članak 7.

Građani imaju pravo biti upoznati s ponašanjem nositelja političkih dužnosti koje je u vezi s obnašanjem javne dužnosti.

II.a OBVEZE ČLANOVA OPĆINSKOG VIJEĆA U SVRHU SPRJEČAVANJA SUKOBA INTERESA

7.a

- (1) U obnašanju dužnosti člana Općinskog vijeća ne smije svoj privatni interes stavljati ispred javnog interesa.
- (2) Sukob interesa postoji kada je privatni interes člana Općinskog vijeća u suprotnosti s javnim interesom, a posebice:
 - kada privatni interes člana Općinskog vijeća može utjecati na njegovu nepristranost u obavljanju dužnosti (potencijalni sukob interesa).
 - kada je privatni interes člana Općinskog vijeća utjecao ili se osnovano može smatrati da je utjecao na njegovu nepristranost u obavljanju dužnosti (stvarni sukob interesa).

Članak 7.b

Član Općinskog vijeća dužan je pisanim putem, posredstvom predsjednika općinskog vijeća u roku od 15 dana od stupanja na dužnost ili stjecanja udjela obavijestiti predsjednika Općinskog vijeća ako ima 5% ili više udjela u vlasništvu poslovnog subjekta

Članak 7.c

Član Općinskog vijeća dužan je pisanim putem, posredstvom predsjednika Općinskog vijeća, u roku 15 dana obavijestiti općinsko vijeće o stupanju u poslovni odnos poslovnih subjekata u njegovom vlasništvu i vlasništvu članova njegove obitelji s Općinom Malinska-Dubašnica te s trgovačkim društvima i drugim pravnim osobama kojih je Općina Malinska-Dubašnica osnivač ili član.

Članak 7.d

(1) Član općinskog vijeća je dužan urediti svoje privatne poslove kako bi se spriječio predvidljivi sukob interesa, u pravilu u roku 60 dana od dana izbora ili imenovanja na dužnost.

(2) U slučaju dvojbe o postojanju sukoba interesa član općinskog vijeća dužan je učiniti sve što je potrebno da odijeli privatni interes od javnog interesa.

(3) U slučaju dvojbe predstavlja li neko ponašanje povredu odredbi ovog Kodeksa ili drugog zabranjenog ili propisanog ponašanja predviđenog ovim Kodeksom, član općinskog vijeća je dužan zatražiti mišljenje Odbora iz članka 12. ovog Kodeksa, koji će najkasnije u roku 15 dana od dana primitka zahtjeva člana općinskog vijeća dati obrazloženo mišljenje.

(4) U procjeni postojanja sukoba interesa posebno će se voditi računa o prirodi dužnosti koju član općinskog vijeća obavlja i o javnom interesu.

III. ZABRANJENA DJELOVANJA NOSITELJA POLITIČKIH DUŽNOSTI ČLANOVA OPĆINSKOG VIJEĆA

Članak 8.

~~Nositeljima političkih dužnosti~~ Članovima Općinskog vijeća zabranjeno je tražiti, prihvatiti ili primiti vrijednost ili uslugu radi predlaganja donošenja odluke na Općinskom vijeću ili za glasovanje o odluci na sjednici Općinskog vijeća ili sjednici radnog tijela Općinskog vijeća.

Članak 9.

~~Nositeljima političkih dužnosti~~ Članovima Općinskog vijeća zabranjeno je ostvariti ili dobiti pravo ako se krši načelo jednakosti pred zakonom.

Članak 10.

~~Nositeljima političkih dužnosti~~ Članovima Općinskog vijeća zabranjeno je utjecati na donošenje odluke radnog tijela Općinskog vijeća ili odluke Općinskog vijeća radi osobnog probitka ili probitka povezane osobe.

IV. NESUDJELOVANJE U ODLUČIVANJU

Članak 11.

~~Nositelj političke dužnosti~~ Član Općinskog vijeća je obvezan izuzeti se od sudjelovanja u donošenju odluke koja utječe na njegov poslovni interes ili poslovni interes s njim povezane osobe.

V. TIJELA ZA PRAĆENJE PRIMJENE ETIČKOG KODEKSA

Članak 12.

- (1) Primjenu ~~Etičkog~~ Kodeksa prate Etički odbor i Vijeće časti.
- (2) Etički odbor i Vijeće časti čine predsjednik i dva člana,
- (3) Predsjednika i članove Etičkog odbora i Vijeće časti imenuje i razrješuje Općinsko vijeće. Mandat predsjednika i članova Etičkog odbora i Vijeća časti traje do isteka mandata članova Općinskog vijeća.

Članak 13.

- (1) Predsjednik Etičkoga odbora imenuje se iz reda osoba nedvojbenoga javnog ugleda u lokalnoj zajednici. Predsjednik Etičkoga odbora ne može biti nositelj političke dužnosti, niti član političke stranke, odnosno kandidat nezavisne liste zastupljene u Općinskom vijeću.
- (2) Članovi Etičkoga odbora imenuju se iz reda vijećnika Općinskog vijeća, jedan član iz vlasti i jedan iz oporbe.

Članak 14.

- (1) Predsjednik i članovi Vijeća časti imenuje se iz reda osoba nedvojbenoga javnog ugleda u lokalnoj zajednici.
- (2) Predsjednik Vijeća časti i članovi ne mogu biti nositelj političke dužnosti, niti članovi političke stranke, odnosno kandidati nezavisne liste zastupljene u Općinskom vijeću.

Članak 15.

- (1) Etički odbor pokreće postupak na vlastitu inicijativu, po prijavi člana Općinskog vijeća, člana radnog tijela Općinskog vijeća, radnog tijela Općinskog vijeća, Općinskog načelnika, službenika upravnog tijela Općine ili po prijavi građana.
- (2) Pisana prijava sadrži ime i prezime prijavitelja, ime i prezime ~~nositelja političke dužnosti~~ člana Općinskog vijeća koji se prijavljuje za povredu odredaba ~~Etičkog~~ Kodeksa uz navođenje odredbe ~~Etičkog~~ Kodeksa koja je povrijeđena. Etički odbor ne postupi po anonimnim prijavama.
- (3) Etički odbor može od podnositelj prijave zatražiti dopunu prijave odnosno dodatna pojašnjenja i očitovanja.

Članak 16.

- (1) Etički odbor obavještava ~~nositelja političke dužnosti~~ člana Općinskog vijeća protiv kojeg je podnesena prijava i poziva ga da u roku od 15 dana od dana primitka obavijesti Etičkog odbora dostavi pisano očitovanje o iznesenim činjenicama i okolnostima u prijavi.
- (2) Ako ~~nositelj političke dužnosti~~ član Općinskog vijeća ne dostavi pisano očitovanje Etički odbor nastavlja s vođenjem postupka po prijavi.
- (3) Etički odbor donosi odluke na sjednici većinom glasova.

Članak 17.

- (1) Etički odbor u roku od 60 dana od zaprimanja prijave predlaže Općinskom vijeću donošenje odluke po zaprimljenoj prijavi.
- (2) Ako je prijava podnesena protiv člana Etičkog odbora, taj član ne sudjeluje u postupku po prijavi i u odlučivanju.

Članak 18.

(1) Za povredu odredba Etičkog Kodeksa Općinsko vijeće može izreći opomenu, dati upozorenje ili preporuku nositelju političke dužnosti za otklanjanje uzroka postojanja sukoba interesa odnosno za usklađivanje načina djelovanja nositelja političke dužnosti s odredbama Etičkog Kodeksa.

(2) Protiv odluke Općinskog vijeća ~~nositelj političke dužnosti~~ član Općinskog vijeća može u roku od 8 dana od dana primitka odluke podnijeti prigovor Vijeću časti.

Članak 19.

(1) Vijeće časti donosi odluku na sjednici većinom glasova svih članova u roku od 15 dana od dana podnesenog prigovora.

(2) Vijeće časti može odbiti prigovor i potvrditi odluku Općinskog vijeća ili uvažiti prigovor i preinačiti ili poništiti odluku Općinskog vijeća.

Članak 20.

(1) Na način rada Etičkog odbora i Vijeća časti primjenjuju se odredbe Poslovnika Općinskog vijeća Općine Malinska-Dubašnica

(2) Predsjednik i članovi Etičkog odbora i Vijeća časti ostvaruju pravo na naknadu za rad i druga primanja sukladno Odluci o naknadama za rad članova Općinskog vijeća i radnih tijela u Općini Malinska-Dubašnica.

Članak 21.

Odluke Etičkog odbora i Vijeća časti objavljuju se u Službenim novinama Primorsko-goranske županije i na mrežnoj stranici Općine Malinska-Dubašnica.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 22.

Ovaj Etički kodeks stupa na snagu osmog dana nakon objave u Službenim novinama Primorsko-goranske županije

KLASA:

URBROJ:

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE
MALINSKA-DUBAŠNICA

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA



REPUBLIKA HRVATSKA

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA

OPĆINSKO VIJEĆE



KLASA: 024-01/25-04/1

URBROJ: 2170-26-03-25-1

Malinska, 11. lipnja 2025.

OPĆINSKIM VIJEĆNICIMA

PREDMET: Obveza Općinskih vijećnika iz članka 4. st. 3, 4. i 5. Zakona o sprječavanju sukoba interesa

- podaci, traže se

Poštovani!

Člankom 4. stavkom 3. Zakona o sprječavanju sukoba interesa (NN 143/21, dalje ZSSI) propisano je da su članovi predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave dužni pisanim putem u roku 15 dana od stupanja na dužnost ili stjecanja udjela obavijestiti predsjednika predstavničkog tijela, ako imaju 5% ili više udjela u vlasništvu poslovnog subjekta (poslovni subjekti u smislu ZSSI-a su trgovačka društva, ustanove i druge pravne osobe te drugi subjekti poslovnih odnosa kao što su obrti, zadruga, obiteljska poljoprivredna gospodarstva i nositelji samostalnih djelatnosti te nositelji i članovi drugih poslovnih subjekata osnovanih na temelju zakona.)

Popis udjela iz članka 4. st. 3. ZSSI-a objavljuje se i redovito ažurira na mrežnim stranicama jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Član predstavničkog tijela dužan je, sukladno članku 4. stavku 5. ZSSI-a, pisanim putem u roku 15 dana obavijestiti predstavničko tijelo o stupanju u poslovni odnos poslovnih subjekata u njegovu vlasništvu i vlasništvu članova njegove obitelji s jedinicom lokalne i područne (regionalne) samouprave u kojoj obnaša dužnost člana predstavničkog tijela te s trgovačkim društvima i drugim pravnim osobama kojima je ta jedinica osnivač ili član.

Dakle ovim putem Vas se traži da u roku 15 dana od konstituiranja Općinskog vijeća dostavite na adresu e pošte: procelnik@malinska.hr ili osobnom dostavom, sljedeće:

1. Podatke o vlasništvu poslovnog subjekta ukoliko ste vlasnik najmanje 5% udjela u istom (navesti poslovni subjekt i udio u njemu)
2. Podatke o stupanju u poslovni odnos poslovnih subjekata u Vašem vlasništvu i vlasništvu članova Vaših obitelji s Općinom Malinska-Dubašnica, te s trgovačkim društvima i drugim pravnim osobama kojima je ta jedinica osnivač ili član.

Molimo postupite po dopisu kako bi izvršili svoju obvezu sukladno Zakonu.

Značenje pojedinih pojmova u ZSSI

Članak 5.

(1) Pojedini pojmovi, u smislu ovoga Zakona, imaju sljedeća značenja:

- 1) primanje obveznika je novčani primitak po bilo kojoj osnovi, osim naknade putnih i drugih troškova za obnašanje javne dužnosti
- 2) plaća obveznika je svaki novčani primitak za obnašanje javne dužnosti, osim naknade putnih i drugih troškova za obnašanje javne dužnosti
- 3) član obitelji obveznika je bračni ili izvanbračni drug obveznika, životni partner i neformalni životni partner, njegovi srodnici po krvi u uspravnoj lozi, braća i sestre obveznika te posvojitelj odnosno posvojenik obveznika
- 4) poslovni odnos odnosi se na ugovore o javnoj nabavi, kupoprodaju, zakup, najam, državne potpore i druge oblike izravnog stjecanja sredstava od tijela javne vlasti, na koncesije, koncesijska odobrenja i ugovore javno-privatnog partnerstva, osim državnih potpora u slučaju elementarnih nepogoda
- 5) poslovni subjekti su trgovačka društva, ustanove i druge pravne osobe te drugi subjekti poslovnih odnosa kao što su obrti, zadruge, obiteljska poljoprivredna gospodarstva i nositelji samostalnih djelatnosti te nositelji i članovi drugih poslovnih subjekata osnovanih na temelju zakona
- 6) povezane osobe su osobe navedene u točki 3. ovoga stavka te ostale osobe koje se prema drugim osnovama i okolnostima opravdano mogu smatrati interesno povezanim s obveznikom

7) upravljačke funkcije odnose se na članove uprave ili upravnih odbora i nadzornih odbora trgovačkih društava, upravnih vijeća ustanova odnosno nadzornih odbora izvanproračunskih fondova, kao i na obavljanje poslova upravljanja u poslovnim subjektima

8) privatni interes obuhvaća imovinsku i neimovinsku korist obveznika i povezanih osoba.

Za moguća pitanja slobodni ste nazvati pročelnika 750-502; 091 6024995

S poštovanjem!

PROČELNIK
Neven Matuč

DOSTAVITI:

1. Naslovu putem e pošte
2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA - DUBAŠNICA

prijedlog

ODLUKE

o osnivanju i imenovanju Odbora za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Predlagatelj: PREDSEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Datum izrade izvješća : 11. lipnja 2025.

Pravni osnova: Članak 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/21, 39/24) i članak 33. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Malinska – Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 43/09, 14/13 i 7/21)



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-01/25-01/3
URBROJ: 2170-26-02-25-1
Malinska, 11. lipnja 2025.

- OPĆINSKO VIJEĆE

Predmet: Prijedlog Odluke o osnivanju i izboru članova
Odbora za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
- dostavlja se

Predlaže se Vijeću usvajanje Odluke o osnivanju i imenovanju Odbora za prostorno uređenje i zaštitu okoliša u sastavu:

1. Ivica Perišić
2. Tončić Tehomilić
3. Ivica Bogović
4. Toni Kraljić
5. Franko Kraljić
6. Marko Franković
7. Vlado Kirinčić
8. Aleksandar Cvelić
9. Nediljko Vučetić

OPĆINSKI NAČELNIK
Robert Anton Kraljić

DOSTAVITI:

1. Vijećnicima Općine Malinska – Dubašnica
2. Arhiva, ovdje

Na temelju članka 24. Statuta Općine Malinska – Dubašnica (»Službene novine« Primorsko – goranske županije broj 7/21, 39/24) i članka 33. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Malinska – Dubašnica (»Službene novine Primorsko – goranske županije« broj broj 26/09, 43/09, 14/13 i 7/21), Općinsko vijeće Općine Malinska – Dubašnica, na sjednici XY , donijelo je

ODLUKU

o osnivanju i izboru članova Odbor za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se Odbor za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao radno tijelo Općinskog vijeća Općine Malinska - Dubašnica.

Članak 2.

U djelokrugu su Odbora za prostorno uređenje i zaštitu okoliša poslovi utvrđivanja i praćenja provođenja politike, a u postupku donošenja akata i drugih propisa u područjima koja se odnose na:

- *promicanje uređenja prostora u svrhu učinkovitijeg korištenja, gospodarenja i zaštite prostora,*
- *usklađivanje djelatnosti na zaštiti prostornih resursa,*
- *usklađivanje regionalnoga prostornog razvoja,*
- *zaštitu područja i objekata od posebnog interesa za Općinu Malinska – Dubašnica,*
- *izgradnju građevina od važnosti za Općinu Malinska – Dubašnica,*
- *korištenje i zaštitu graditeljske baštine,*
- *uvjete i način izrade, donošenja i provođenja dokumenata prostornog uređenja,*
- *praćenja stanja u prostoru,*
- *uređenje građevinskog zemljišta,*
- *graditeljstvo,*
- *zaštitu i promicanje djelatnosti zaštite okoliša, sukladno svjetskim kriterijima,*
- *mjere praćenja, očuvanja i unapređivanja zaštite prirodnih dobara (more, voda, zrak, tlo, rudno blago, biljni i životinjski svijet) u odnosu na gospodarski razvitak,*
- *mjere korištenja i upravljanja pojedinim dijelovima okoliša,*
- *poticanje mjera za saniranje postojećeg stanja devastacije okoliša i sprječavanje onečišćenja radi promicanja kvalitete življenja i zdravlja ljudi,*
- *pritužbe upućene Općini Malinska – Dubašnica kojima se ukazuje na štetne radnje glede devastacije okoliša te ispitivanje njihove utemeljenosti, te*
- *druga pitanja prostornog uređenja i zaštite okoliša.*

Članak 3.

Odbor za prostorno uređenje i zaštitu okoliša ima predsjednika i 8 članova.

Imenovani članovi između sebe biraju predsjednika Odbora.

Članak 4.

U Odbor za prostorno uređenje i zaštitu okoliša imenuju se:

1. Ivica Perišić predsjednik
2. Tončić Tehomilić
3. Ivica Bogović
4. Toni Kraljić
5. Franko Kraljić
6. Marko Franković
7. Vlado Kirinčić
8. Aleksandar Cvelić
9. Nediljko Vučetić

Članak 5.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se van snage Odluka o osnivanju i imenovanju Odbora za prostorno uređenje i zaštitu okoliša („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 16/21).

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA:
URBROJ:
Malinska,

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA–DUBAŠNICA
Predsjednik:



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA - DUBAŠNICA

prijedlog

ODLUKE

*o osnivanju i imenovanju Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga Općine
Malinska-Dubašnica*

Predlagatelj:

OPĆINSKI NAČELNIK

Prijedlog izradio:

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Datum podnošenja prijedloga: 6/2025



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 024-01/25-04/1
URBROJ: 2170-26-02-25-3
Malinska, 9. lipnja 2025.

PREDMET: Obrazloženje prijedloga Odluke o osnivanju i imenovanju Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Malinska-Dubašnica

- dostavlja se

I. Pravni temelj za donošenje akta

Pravni temelj za donošenje Odluke propisan je u članku 26. st. 2. Zakona o zaštiti potrošača (»Narodne novine« broj 19/22) u kojem je određena obaveza jedinice lokalne samouprave osnovati savjetodavno tijelo vezano za zaštitu potrošača i članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 7/21, 39/24) kojim je propisana ovlast predstavničkog tijela u donošenju ove Odluke.

II. Obrazloženje prijedloga Odluke

Predlaže se Općinskom Vijeću donošenje Odluke o osnivanju i imenovanju Savjeta za zaštitu potrošača. Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave koja odlučuje o pravima i obvezama potrošača – korisnika javnih usluga dužno je osnovati savjetodavno tijelo u čijem radu sudjeluje i predstavnik udruge za zaštitu potrošača, a jedinica lokalne samouprave će na transparentan, objektivan i nediskriminirajući način, nakon mišljenja savjetodavnog tijela, donositi odluke koje se odnose na zaštitu prava potrošača – korisnika javnih usluga. Predstavnik udruge za zaštitu potrošača imenuje udruga za zaštitu potrošača, koja djeluje i ima sjedište na području jedinice područne (regionalne) samouprave na čijem se području nalazi jedinica lokalne samouprave. Sukladno članku Javnim uslugama temeljem članka 25. st. 1. Zakona o zaštiti potrošača smatraju se:

- 1. distribucija električne energije*
- 2. distribucija prirodnog plina*
- 3. distribucija toplinske energije*
- 4. elektroničke komunikacijske usluge*
- 5. javna vodoopskrba i javna odvodnja*
- 6. opskrba plinom u javnoj usluzi*

7. *obavljanje dimnjačarskih poslova*
8. *opskrba električnom energijom u univerzalnoj usluzi*
9. *poštanske usluge*
10. *prijevoz putnika u javnom prometu*
11. *sakupljanje komunalnog otpada*
12. *usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama.*

Ovim prijedlogom predlaže se tročlani sastav Savjeta Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Malinska-Dubašnica. Za predsjednicu se predlaže Ruaida Kršlak iz Vantačići, za člana Olivera Bogović iz Bogovići, za člana predstavnika udruge: Vlatko Martinović iz Krka, predstavnik udruge Potrošačica, Vrbovsko, Dobra 1.

III. Procjena potrebnih financijskih sredstva za provedbu akta

Financijska sredstva za provedbu ove Odluke osiguravaju se u Proračunu Općine Malinska – Dubašnica.

OPĆINSKI NAČELNIK:

Robert Anton Kraljić

PRILOZI:

1. Odluka o imenovanju službenog predstavnika Društva Potrošačica

DOSTAVITI:

1. Vijećnicima
2. U Spis, ovdje

Temeljem članka 26. stavka 2. Zakona o zaštiti potrošača („Narodne novine“ broj 19/22) i članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/21, 39/24), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici održanoj xxx. godine, donijelo je

ODLUKU

o osnivanju i imenovanju Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Malinska-Dubašnica

Članak 1.

Ovom odlukom osniva se Savjet za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Malinska-Dubašnica

Članak 2.

U Savjet za zaštitu potrošača javnih usluga iz članka 1. ove odluke imenuju se:

1. Ruaida Kršlak - za predsjednicu,
2. Olivera Bogović - za članicu,
3. Vlatko Martinović (predstavnik Udruge Potrošačica - društva za zaštitu potrošačica i potrošača Hrvatske) - za člana.

Članak 3.

Predsjednik i članovi Savjeta imaju pravo na naknadu za sudjelovanje na sjednicama Savjeta u skladu sa člankom 4. Odluke o naknadama za rad članova Općinskog vijeća i radnih tijela u Općini Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 14/21), kao i na pravo na naknadu putnih troškova za sudjelovanje na sjednicama Savjeta ukoliko imaju prebivalište izvan Općine Malinska-Dubašnica, a koja naknada se utvrđuje u iznosu autobusne karte od mjesta prebivališta do sjedišta Općine Malinska-Dubašnica odnosno sjedišta Općine Malinska-Dubašnica do mjesta prebivališta.

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove odluke stavlja se izvan snage Odluka o osnivanju i imenovanju Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/22)

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 024-01/25-04/1

URBROJ: 2170-26-01-25

Malinska,

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA
Predsjednik:



DRUŠTVO POTROŠAČICA

Društvo za zaštitu potrošača i potrošača Hrvatske, Dobra 1, HR-51326 Vrbovsko, Croatia

OIB: 15162461300

IBAN: HR45 2484 0081 1350 9072 6

e-mail: potrosacica@potrosacica.hr

Na temelju članka 26. stavki 2. i 3. Zakona o zaštiti potrošača (Narodne novine br. 19/22, 59/23) predsjednica Društva Potrošačica donosi sljedeću

ODLUKU

O imenovanju službenog predstavnika Društva Potrošačica u Savjet za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Malinska-Dubašnica

Članak 1.

Osoba za predstavljanje Društva Potrošačica, OIB: 15162461300 sa sjedištem u Vrbovsko, Dobra 1 u Savjetu za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Malinska-Dubašnica je:

- Vlatko Martinović, OIB: 98226015623 iz Krka, Kralja Tomislava 15.

Članak 2.

Službeni predstavnik Društva Potrošačica u Savjetu za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Malinska-Dubašnica dužan je čuvati povjerljivost svih informacija i podataka koje sazna u obavljanju svojih dužnosti, a obaveza traje i nakon prestanka obavljanja dužnosti službenog predstavnika Društva Potrošačica u Savjetu za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Malinska-Dubašnica.

Članak 3.

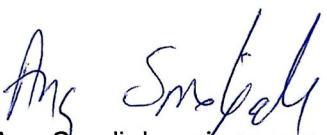
Kontakt podaci službenog predstavnika Društva Potrošačica u Savjetu za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Malinska-Dubašnica su:

- Mobitel: 098 260 093
- e-mail: vlatko.martinovic.krak@gmail.com

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

U Vrbovskom, 06. lipnja 2025. godine


Ana Smoljak, univ.spec.oec.
Predsjednica Društva Potrošačica

Dostaviti:

1. Pismohrana, ovdje
2. Općina Malinska-Dubašnica
3. Službena predstavница



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA - DUBAŠNICA

prijedlog

**ODLUKE o uključivanju Općine
Malinska – Dubašnica u Program
izgradnje stanova po Programu društveno
poticane stanogradnje**

Predlagatelji:

OPĆINSKI NAČELNIK

Prijedlog akta izradio:

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Datum izrade prijedloga odluke:

9. lipnja 2025.



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA-
DUBAŠNICA
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 370-03/24-01/1

URBROJ: 2170-26-02-25-7

U Malinskoj, 6. lipnja 2025.

OPĆINSKO VIJEĆE

PREDMET: Prijedlog Odluke o uključivanju Općine Malinska – Dubašnica u Program izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje
- *dostavlja se*

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 6. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji ("Narodne novine" br. 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13, 26/15, 57/18, 66/19 i 58/21), članak 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 24. Statuta Općine Malinska – Dubašnica („Službene novine PGŽ“ br. 7/21, 39/24)

II. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE

Nakon donošenja Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje (SN PGŽ 16/25), koja je stupila na snagu u travnju 2025. godine, predlaže se donošenje Odluke o uključivanju Općine Malinska – Dubašnica u Program izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje (POS-a). Cilj

uključenja u Program društveno poticane stanogradnje je da se stanovnicima Općine Malinska – Dubašnica omogući rješavanje stambenih potreba i poboljšanje kvalitete stanovanja izgradnjom stambenih jedinica, uz poticaj javnih sredstava, uz mogućnost kupnje po pristupačnijim uvjetima od tržišnih u pogledu kamata i rokova otplate. Zemljište na kojem se namjerava izgradnja stanova po Programu društveno poticane stanogradnje nalazi se na području mjesta Kremeníci, označeno kao k.č. br. 1569/5, k.o. Bogovići, upisano u zemljišno-knjižnom ulošku broj: 5276, u površini od 1683 m².

III. PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ovog akta predviđena su sredstva u Proračunu Općine Malinska-Dubašnica.

NAČELNIK:

Robert Anton Kraljić

PRILOG:

1. Odluka

DOSTAVITI:

1. *Vijećnicima Općine Malinska – Dubašnica*
2. *Arhiva, ovdje*

Na temelju članka 6. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji ("Narodne novine" br. 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13, 26/15, 57/18, 66/19 i 58/21), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 24. Statuta Općine Malinska – Dubašnica („Službene novine PGŽ“ br. 7/21, 39/24), Općinsko vijeće Općine Malinska – Dubašnica na sjednici održanoj dana _____ donosi

O D L U K U

o uključivanju Općine Malinska – Dubašnica u Program izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje (POS-A)

Članak 1.

Ovom Odlukom Općina Malinska – Dubašnica uključuje se u provedbeni Program izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje (POS-a), koji je reguliran Zakonom o društveno poticanoj stanogradnji (u daljnjem tekstu: Zakon).

Cilj uključenja u Program društveno poticane stanogradnje (POS-a) je da se stanovnicima Općine Malinska – Dubašnica omogući rješavanje stambenih potreba i poboljšanje kvalitete stanovanja izgradnjom stambenih jedinica, uz poticaj javnih sredstava, uz mogućnost kupnje po pristupačnijim uvjetima od tržišnih u pogledu kamata i rokova otplate.

Članak 2.

Općina Malinska – Dubašnica osigurat će građevinsko zemljište na području Općine, uređenje komunalne infrastrukture i priključenje na komunalnu infrastrukturu sukladno Zakonu.

Članak 3.

Zemljište na kojem se namjerava izgradnja stanova po Programu društveno poticane stanogradnje (POS-a) nalazi se na području mjesta Kremenići, označeno kao k.č. br. 1569/5, k.o. Bogovići, upisano u zemljišno-knjižnom ulošku broj: 5276, u površini od 1683 m².

Struktura stanova bit će planirana sukladno potrebama i formiranoj listi prvenstva iz članka 4. ove Odluke.

Sukladno Zakonu, prava i obveze u pogledu osiguranja građevinskog zemljišta, uređenja komunalne infrastrukture i priključaka na infrastrukturu, vezano uz izgradnju i prodaju stanova, uredit će se pisanim ugovorom između Općine Malinska - Dubašnica i Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama (u daljnjem tekstu: APN).

Ovlašćuje se Općinski Načelnik za sklapanje Ugovora s APN-om.

Općina Malinska - Dubašnica neposredno će surađivati na izgradnji stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS-a) s APN-om.

Članak 4.

Temeljem Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje (SN PGŽ, 16/25), Načelnik Općine Malinska - Dubašnica donijet će Odluku o uvjetima i mjerilima za određivanje liste reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa POS-a i imenovati Povjerenstvo za provedbu natječaja za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS-a).

Povjerenstvo čine predstavnici Općine dok je jedan član povjerenstva predstavnik APN-a.

Pravo prvenstva za kupnju stanova utvrdit će se listom reda prvenstva podnositelja zahtjeva.

Općinski Načelnik raspisat će javni poziv za podnošenje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS-a) na području Općine Malinska - Dubašnica.

Članak 5.

Ova Odluka dostavlja se Agenciji za pravni promet i posredovanje nekretninama.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije".

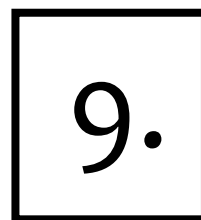
Općinsko Vijeće

_____, predsjednik

KLASA: 370-03/24-01/1

URBROJ: 2170-26-01-25-

U Malinskoj, _____



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA – DUBAŠNICA

prijedlog

IZMJENA I DOPUNA PLANA

lokacija za postavu privremenih objekata

Predlagatelj:

Plan izradio:

Datum podnošenja prijedloga:

OPĆINSKI NAČELNIK

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

LIPANJ 2025.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 363-01/24-01/60
URBROJ: 2170-26-02-25-47
Malinska, 11. lipnja 2025.

OPĆINSKO VIJEĆE

Predmet: Prijedlog izmjene i dopune plana lokacija za postavu privremenih objekata

- *dostavlja se*

U prilogu se dostavlja prijedlog izmjena i dopuna Plana lokacija za postavu privremenih objekata za 2025. godinu u skladu s odredbom članka 6. Odluke o davanju u zakup javnih površina i članak 24. Statuta Općine Malinska - Dubašnica. Plan se mijenja vezano za točku 4.1. Reklamiranje i iznajmljivanje plovila gdje se dodaje jedan pult više (ukupno 7 pultova) na lokaciji: Trg Ivana Klobučarića.

OPĆINSKI NAČELNIK
Robert Anton Kraljić

Dostavljeno:

1. Vijećnicima Općine Malinska-Dubašnica
2. Arhiva, ovdje

Temeljem odredbe članka 6. Odluke o davanju na korištenje javne površine („Službene novine Primorsko–goranske županije“ broj 39/24, 48/24) i članka 24. Statuta Općine Malinska–Dubašnica („Službene novine Primorsko–goranske županije“ broj 7/21, 39/24), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici XXX godine, donijelo je

IZMJENU I DOPUNU PLANA

lokacija za postavu privremenih objekata

Članak 1.

U Planu lokacija za postavu privremenih objekata (Službene novine Primorsko-goranske županije 48/24), u tabeli iz članka I. glava IV., točka 4.1. mijenja se i glasi:“

IV. MALINSKA – TRG IVANA KLOBUČARIĆA (3239/2 k.o. Bogovići)							
4.1	Reklamiranje i iznajmljivanje plovila	3239/2	7	1	pult		700,00

”

Članak 2.

Ove *izmjene i dopune plana lokacija za postavu privremenih objekata* stupaju na snagu dan nakon objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 363-01/24-01/60
URBROJ: 2170-26-01-23-
Malinska, __.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Na temelju članka 104. st. 1. točka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20), odredbe članka 6. Odluke o davanju na korištenje javnih površina („Službene novine Primorsko–goranske županije“ broj 39/24) i članka 24. Statuta Općine Malinska–Dubašnica („Službene novine Primorsko–goranske županije“ broj 7/21, 39/24), Općinsko vijeće Općine Malinska–Dubašnica, na sjednici dana 14. studenog 2024., donijelo je:

PLAN

lokacija za postavu privremenih objekata

I.

Utvrđuju se lokacije za postavljanje privremenih objekata na javnim površinama i dijelovima neizgrađenog građevinskog zemljišta, na području Općine Malinska–Dubašnica, kako slijedi:

lokacija / namjena		čestica	broj lokacija	rok (god.)	naprava	početna cijena / god.
I. KOD KRIŽANJA D 102 (ŠEPIĆ) k.o. Bogović						eur
1.1	Prodaja voća i povrća	1958	1	3	Montažni objekt	5.000,00
II. JAZ (k.o. Bogovići)						
2.1	Izrada privremenih tetovaža	3239/2	1	1	štant	2.700,00
2.2	Pult za reklamiranje i iznajmljivanje plovila i brodskih izleta	3239/2	2	1	pult	1.400,00
2.3	Pokretna naprava za prodaju kokica, šećerne vune, balona	3239/2	1	1	Uslužna naprava	2.000,00
2.4	Izrada i prodaja slika	3239/2	1	1	štant	2.000,00
III. KUPALIŠTE RUPA / KROKIŠĆE (k.o. Bogovići)						
3.1	Ugostiteljstvo, Beach bar	3357/1	1	3	Kiosk	7.500,00
3.2	Usluga masaže na plaži	3357/1	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	800,00
3.3	Prodaja autohtonih suvenira i suvenira od prirodnih materijala	3239/2	2	1	Štant	1.400,00
3.4	Prodaja prirodnih proizvoda od meda, likera, rakija, maslinovog ulja, biljnih proizvoda	3239/2	1	1	Štant	1.400,00
IV. MALINSKA – TRG IVANA KLOBUČARIĆA (3239/2 k.o. Bogovići)						
4.1	Reklamiranje i iznajmljivanje plovila	3239/2	6– 7	1	pult	700,00
V. PARKIRALIŠTE MARKAT (k.o. Bogovići)						
5.1	Iznajmljivanje bicikla, quadova, organizacija izleta i sl.	MARKAT 192/1, 194/1	1	3	površina	3.500,00
5.2	Pult za promidžbu ugostiteljske ponude	MARKAT 195/7	2	1	pult	800,00
5.3	Prodaja voća i povrća, poljoprivrednih proizvoda	MARKAT 195/5	3	3	Montažni objekt	5.000,00
VI. LOKACIJA KOD PIZZERIE VOLTA (k.o. Bogovići)						
6.1	Proizvodnja i prodaja prirodnih sladoleda i sokova (frozen joghurt i sl.)	3239/5	1	3	Kiosk	2.500,00
VII. LOKACIJA KOD RESTORANA PALMA (k.o. Bogovići)						
7.1	Pult za iznajmljivanje plovila (kod terase restorana Palma)	3239/2	2	1	Pult	700,00
7.2	Pokretna naprava za izradu portreta (kod terase restorana Palma)	3239/2	1	1	Pokretna naprava	700,00
VIII. MALINSKA – TURISTIČKO INFORMATIVNI CENTAR (k.o. Bogovići)						
8.1	Pult za prodaju brodskih karata za brodove s privezištem u luci Malinska,	3239/2	2	1	Pult	800,00
8.2	Pokretna naprava za prodaju palačinki, kuhanog kukuruza	3239/2	1	1	Uslužna naprava	2.000,00

IX. KUPALIŠTE / PARK VRTAČA (k.o. Malinska-Dubašnica)						
9.1	Zabavni sadržaji (trampolin i sl.) – do 100 m2 zabavni park	3495	1	1	trampolin i sl. (do 100 m2)	1.500,00
9.2	Usluga masaže na plaži	3495	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	800,00
9.3	Ugostiteljska djelatnost i skladišni prostor	3495	1	2	Kiosk+skladišni prostor u postojećoj građevini	7.500,00
9.4	Uslužna naprava za pripremu i prodaju hrane	3495	1	1	Uslužna naprava	2.000,00
9.5	Prodaja voća i povrća	3494/1	1	1	Štand za prodaju voća i povrća	500,00
X. RIBARSKO SELO / RAJSKA CESTA (k.o. Bogovići)						
10.1	Ugostiteljska djelatnost	360/7	1	5	Montažni objekt	8.000,00
10.2	Usluga masaže na plaži	360/7	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	550,00
XI. MARŠIĆI (k.o. Miholjice)						
11.1	Prodaja voća i povrća	767/1	2	5	Montažni objekt	6.000,00
11.2	Prodaja bačvarskih proizvoda i drvenih suvenira, vina rakija, likera, maslinovog ulja i drugih poljoprivrednih proizvoda osim mesa i sira	767/1	1	5	Montažni objekt	3.500,00
11.3	Prodaja drvene i metalne galanterija	767/1	1	3	Montažni objekt	1.400,00
XII. ROVA – U ZALEĐU LUČICE (k.o. Malinska-Dubašnica)						
12.1	Zabavni sadržaji (gumeni grad)	3741	1	1	trampolin i sl.	1.100,00
12.2	Ugostiteljska djelatnost,	3528/1 (Cukličevo)	1	5	Montažni objekt	4.000,00
XIII. ROVA / TRSTIKA - ISPRED Blue Waves Resorta (k.o. Malinska–Dubašnica)						
13.1	Prodaja sladoleda	3800/1	1	1	Kiosk	1.400,00
13.2	najam ležaljki, suncobrana,	3800/2	1	1	do 20 ležaljki, 10 suncobrana , 4 baldahina/vrtnih sjenica	2.000,00
13.3	Ugostiteljska djelatnost,	3797/2	1	5	Montažni objekt/kiosk	5.000,00
13.4	Usluga masaže na plaži	3797/2	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	800,00
XIV. VANTAČIĆI – STUDENAC (k.o. Malinska–Dubašnica)						
14.1	Prodaja kruha i pekarskih proizvoda	8346	1	5	Tipska kamena kućica	2.400,00
XV. VANTAČIĆI – VALICA (k.o. Malinska–Dubašnica)						
15.1	Ugostiteljska djelatnost	8219/9	1	5	Montažni objekt	4.600,00
15.2	Usluga masaže na plaži	4023	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	500,00
XVI. MALINSKA – HOTEL MALIN (k.o. Malinska-Dubašnica)						
16.1	Mini golf	3157/4	1	1	Igralište za mini golf	500,00
XVII. Postava kioska za prodaju tiska,cigareta,duhana i drugih proizvoda						
17.1	Malinska-Centar (TIC)	3239/2, k.o. Bogovići	1	1	Kiosk	4.000,00
17.2	Malinska (AUTOBUSNI KOLODVOR)	85/1, k.o. Bogovići	1	1	Kiosk	4.000,00
XIII. POSLOVNA ZONA SVETI VID (k.o. Miholjice)						
18.1	Ugostiteljska djelatnost/objekt brze prehrane	345/7, 345/9	1	3	Kiosk do 12m²	5.000,00

XIX. Obavljanje djelatnosti prigodom održavanja manifestacija (cijena po događaju) (k.o. Bogovići)						
19.1	Bogovići (IGRALIŠTE OSNOVNE ŠKOLE)	814/1	1		Tipski montažni šator	Postavlja Općina

19.2	Bogovići (IGRALIŠTE OSNOVNE ŠKOLE)	814/1	1		Ugostiteljstvo – šank		3.000,00
19.3	Bogovići (IGRALIŠTE OSNOVNE ŠKOLE)	814/1	1		Ugostiteljstvo – šank povodom mesopusta za čitavo mesopusno razdoblje		5.500,00
19.4	Malinska – park uz Duboak	3357/1, 3239/17 k.o. Malinska-Dubašnica	1		Šator za advent		
19.5	Bogovići (Igralište osnovne škole)	814/1	2		Pokretna naprava		50,00
19.6	Malinska centar	3239/2	25		Štand za dnevne potrebe (sajam rukotvorina, građanske inicijative, političke stranke i sl)	**	
XX. Lokacije za postavljanje bankomata na javnim površinama							
20.1	Malinska-Centar (PARKIRALIŠTE MARKAT)	195/4,5, k.o. Bogovići	1	3	Bankomat		3.000,00
20.2	Malinska-Centar (PARKIRALIŠTE MARKAT)	195/5, k.o. Bogovići	1	3	Bankomat		3.000,00
20.3	Malinska-Centar (TIC)	3239/2, k.o. Bogovići	1	3	Bankomat		3.000,00

**** primjenjuje se Odluka o lokalnim porezima (razrez poreza na korištenje javne površine)**

Na lokacijama 1.1, 3.2, 4.1, 5.2, 9.1, 9.2, 9.5, 10.2, 11.1, 11.2, 11.3, 12.1, 13.4, 15.2, 16.1, 18.1, nije osiguran priključak na elektroenergetsku mrežu, stoga se zakupnik sam mora pobrinuti za električnu energiju, uz uvjet da se za proizvodnju električne energije ne mogu koristiti motorni agregati i ostali uređaji koji stvaraju buku ili štetne plinove na lokaciji 3.2, 4.1, 5.2, 9.1, 9.2, 9.5, 10.2, 12.1, 13.4, 15.2, 16.1, Na lokacijama na kojima postoji mogućnost priključenja na elektroenergetsku mrežu zakupac je dužan financirati izvođenje priključka, a koji priključak nakon završetka zakupa ostaje u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica pri čemu zakupac nema pravo povrata uložених sredstava u izvođenje priključka.

Zakupci lokacija koje koriste priključak na elektroenergetsku mrežu u vlasništvu Općine, a koje su opremljene kontrolnim brojiлом dužni su plaćati potrošenu električnu energiju koja će se očitati u pravilu svakog prvog u mjesecu.

Na svim lokacijama na kojima se koristi voda zakupnici su dužni plaćati potrošenu vodu koja će se očitati na kontrolnom brojiлу svakog prvog u mjesecu.

Ako se navedena brojila nalaze na objektu zakupnika, zakupnik je dužan omogućiti uredno očitavanje brojila predstavniku Općine Malinska-Dubašnica, u protivnom će se zabraniti daljnje korištenje javne površine.

Na lokacijama 3.1, 5.1, 6.1, 9.3, 9.4, 12.2, 13.3, 15.1, osigurano je priključno mjesto za izvedbu priključka tekuće vode. Zakupnik je dužan o svom trošku izvesti priključenje na sustav vodovoda uz obveznu ugradnju kontrolnog brojila. Na ostalim lokacijama u slučaju potrebe zakupnik mora sam o svom trošku osigurati priključak ili na drugi način osigurati opskrbu vodom. Na lokacijama na kojima postoji mogućnost priključenja na vodovodnu mrežu zakupac je dužan financirati izvođenje priključka, a koji priključak nakon završetka zakupa ostaje u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica pri čemu zakupac nema pravo povrata uložених sredstava u izvođenje priključka.

Na lokacijama 3.1, 9.3, 10.1, 12.2, 13.3, 15.1, 18.1.(ugostiteljska djelatnost) u cijenu je uračunato korištenje javne površine za postavljanje ugostiteljske terase uz ugostiteljski objekt ukupne površine 20 m². Zakupnik navedene lokacije može, nakon potpisa ugovora zatražiti i veću površinu za postavljanje ugostiteljske terase koja se u slučaju odobrenja dodatno naplaćuje u skladu s važećom Odlukom o porezu na korištenje javnih površina Općine Malinska-Dubašnica.

Na lokacijama 3.3, 3.4 dozvoljeno je postavljanje isključivo štandova od punog drveta, sa zatvorenim donjim dijelom ili kompletno zatvoreni u trenutku kada se ne obavlja djelatnost, najvećih dozvoljenih dimenzija: 100 cm širine, 250 cm dužine, sa dvostrešnim pokrovom od punog drva ili tendom jednolične tamno crvene boje ili boje šampanjca. štandovi na navedenim lokacijama moraju biti jednolično obojani svijetlim blagim bojama. Općinski načelnik će Odlukom odrediti detaljne tehničko-estetske karakteristike štandova za navedene lokacije.

Prethodna provjera mogućnosti Ishođenja i ishođenje minimalnih tehničkih uvjeta za pojedine djelatnosti obveza je svakog pojedinog zakupnika na svakoj pojedinoj lokaciji, te Općina Malinska-Dubašnica ne odgovara za slučaj nemogućnosti ishođenja minimalnih tehničkih uvjeta iz bilo kojeg razloga.

II.

Detaljnu dispoziciju i uvjete uređenja pojedinog prodajnog mjesta utvrđuje Općinski načelnik za svaku pojedinu lokaciju zasebno u koju svrhu se može odabrati tipske privremene objekte, naprave i elemente za formiranje prodajnog mjesta.

III.

Stupanjem na snagu ovog Plan lokacija za postavu privremenih objekata stavlja se van snage Plan lokacija za postavu privremenih i montažnih objekata („Službene novine Primorsko–goranske županije“ broj 9/24).

Važeći ugovori o zakupu zaključeni prema dosadašnjem Plan lokacija za postavu privremenih objekata ostaju na snazi do isteka zakupa.

IV.

Ovaj Plan lokacija za postavu privremenih objekata stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 363-01/24-01/60

URBROJ: 2170-26-01-24-5

Malinska, 14. studenog 2024.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA
Predsjednik: Ivica Perišić, v.r.