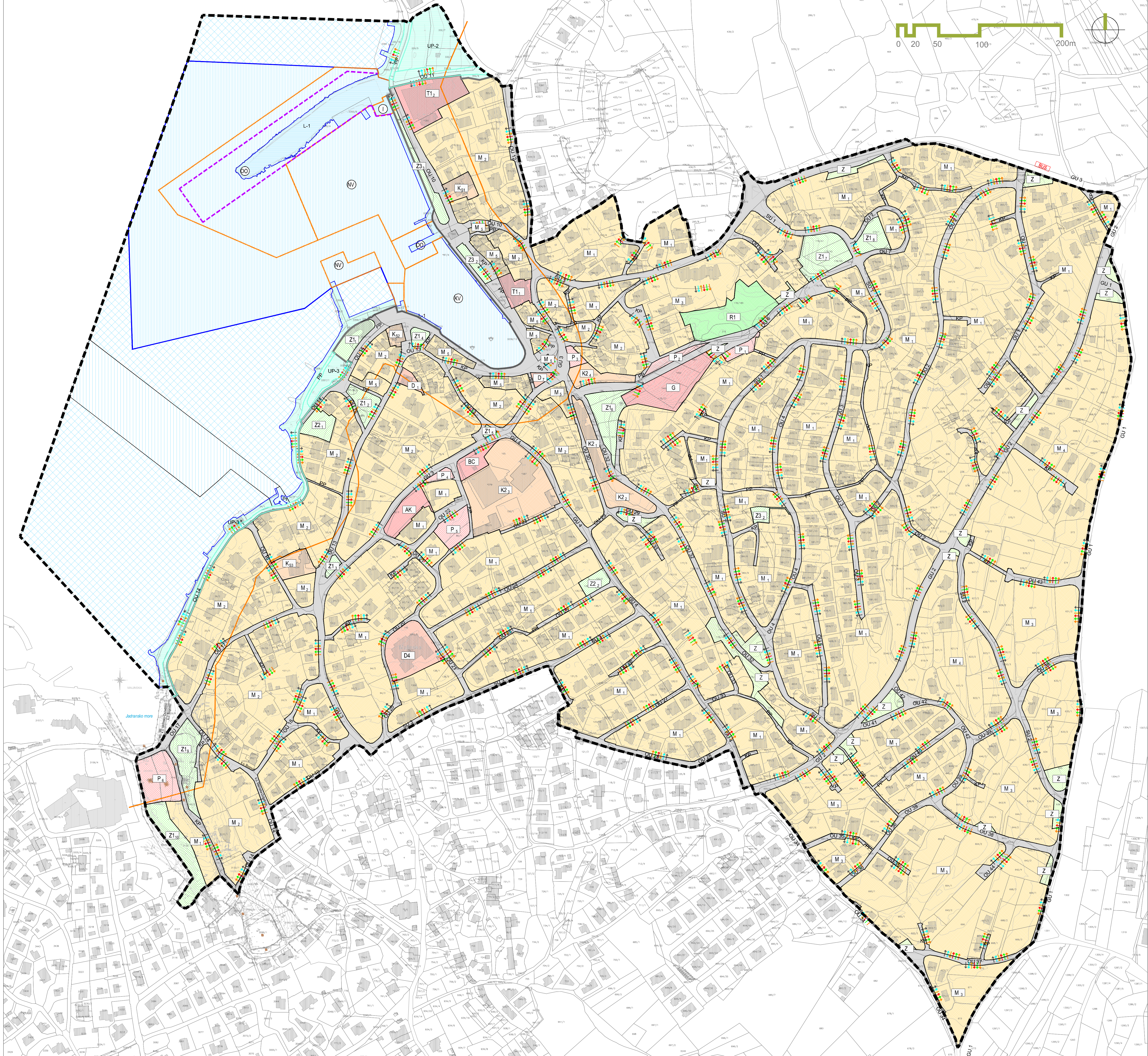




PREGLEDNA TABLICA MOGUĆNOSTI GRADNJE GRAĐEVINA PO VRSTAMA U POJEDINIM ZONAMA											
ZONA / POVRŠINA	STAMBENE GRAĐEVINE			POSLOVNE GRAĐEVINE I GOSPODARSKIH DJELATNOSTI			VELIKI TRGOVAČKI CENTRI S OTVORENIM PARKIRALIŠTEM	GRAĐEVINE MJESOVITE NAMJENE U JEZGRI	SPREMNIŠTA (IZNOVALIŠTA) ZA PLOVILA	GRAĐEVINE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE	GRAĐEVINE SPORTSKO -REKREACIJSKE NAMJENE
	STAMBENE GRAĐEVINE	VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE ZA POTREBE POS-A	HOTELI	POSLOVNE GRAĐEVINE S MOGUĆIM SMJEŠTAJEM	POSLOVNE-PRETEŽITO TRGOVAČKE GRAĐEVINE						
ZONA M ₁	min.g.č.= 500 m ² max.kg = 0,25 Vmax = 6,5 m (En=2)	—	min.g.č.= 2000 m ² max.kg = 0,4 max.kis = 2,0 Vmax = 13 m (En=4)	min.g.č.= 500 m ² max.kg = 0,25 max.kis = 1,0 Vmax = 8 m (En=3)	—	—	—	—	—	min.g.č.= 500 m ² max.kg = 0,5 max.kis = 2,0 Vmax = 10 m (En=3)	—
ZONA M ₂	min.g.č.= 500 m ² max.kg = 0,25 max.kis = 0,75 Vmax = 6,5 m (En=2)	—	min.g.č.= 2000 m ² max.kg = 0,4 max.kis = 2,0 Vmax = 13 m (En=4)	min.g.č.= 500 m ² max.kg = 0,25 max.kis = 1,0 Vmax = 8 m (En=3)	—	—	—	—	—	min.g.č.= 500 m ² max.kg = 0,5 max.kis = 2,0 Vmax = 10 m (En=3)	—
ZONA M ₃	min.g.č.= 500 m ² max.kg = 0,25 max.kis = 0,75 Vmax = 6,5 m (En=2)	min.g.č.= 1000 m ² max.kg = 0,3 max.kis = 1,2 Vmax = 8,5 m (En=3)	min.g.č.= 2000 m ² max.kg = 0,4 max.kis = 2,0 Vmax = 13 m (En=4)	min.g.č.= 500 m ² max.kg = 0,25 max.kis = 1,0 Vmax = 8 m (En=3)	—	—	—	—	min.g.č.= 800 m ² max.kg = 0,5 max.kis = 2,0 Vmax = 3,5 m (En=1)	min.g.č.= 500 m ² max.kg = 0,5 max.kis = 2,0 Vmax = 10 m (En=3)	—
ZONA M ₄	min.g.č.= 500 m ² max.kg = 0,25 max.kis = 0,75 Vmax = 6,5 m (En=2)	min.g.č.= 1000 m ² max.kg = 0,3 max.kis = 1,2 Vmax = 8,5 m (En=3)	min.g.č.= 2000 m ² max.kg = 0,4 max.kis = 2,0 Vmax = 13 m (En=4)	min.g.č.= 500 m ² max.kg = 0,25 max.kis = 1,0 Vmax = 8 m (En=3)	—	—	min.g.č.= 3000 m ² max.kg = 0,25 max.kis = 0,75 Vmax = 6,5 m (En=2)	—	min.g.č.= 800 m ² max.kg = 0,5 Vmax = 3,5 m (En=1)	min.g.č.= 500 m ² max.kg = 0,5 max.kis = 2,0 Vmax = 10 m (En=3)	—
ZONA M ₅	—	—	—	—	—	—	—	min.g.č.= poslojica max.kg = 0,7 max.kis = 1,4 Vmax = 6,5 m (En=2)	—	—	—
POVRŠINA T ₁₁	—	—	min.g.č.= površina T1 max.kg = poslojica Vmax = poslojica	—	—	—	—	—	—	—	—
POVRŠINA T ₁₂	—	—	min.g.č.= površina T1 max.kg = 0,8 max.kis = 2,5 Vmax = 13 (18m) (En=6)	—	—	—	—	—	—	—	—
POVRŠINA K ₁₁	—	—	—	min.g.č.= površina K1 max.kg = poslojica max.kis = poslojica Vmax = poslojica	—	—	—	—	—	—	—
POVRŠINA K ₁₂	—	—	—	min.g.č.= površina K1 max.kg = poslojica max.kis = poslojica Vmax = poslojica	—	—	—	—	—	—	—
POVRŠINA K ₁₃	—	—	—	min.g.č.= površina K1 max.kg = poslojica max.kis = poslojica Vmax = poslojica	—	—	—	—	—	—	—
POVRŠINA K ₂₁	—	—	—	—	min.g.č.= površina K2 max.kg = poslojica max.kis = 0,75 Vmax = 6,5 m (En=2)	—	—	—	—	—	—
POVRŠINA K ₂₂	—	—	—	—	min.g.č.= površina K2 max.kg = 0,25 max.kis = 0,75 Vmax = 6,5 m (En=2)	—	—	—	—	—	—
POVRŠINA K ₂₃	—	—	—	—	min.g.č.= površina K2 max.kg = 0,25 max.kis = 0,75 Vmax = 6,5 m (En=2)	—	—	—	—	—	—
POVRŠINA K ₂₄	—	—	—	—	min.g.č.= površina K2 max.kg = 0,25 max.kis = 0,75 Vmax = 6,5 m (En=2)	—	—	—	—	—	—
POVRŠINA D1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
POVRŠINA D7	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
ZONA / POVRŠINA D	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
POVRŠINA R1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
POVRŠINA Z ₁₁	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

OSNOVNI BROJČANI PROSTORNI POKAZATELJI			
min.g.č.	NAJMANJA DOPUŠTENA POVRŠINA GRAĐEVINE	Vmax	NAJVEĆA DOPUŠTENA VISINA
max.kg	NAJVEĆI DOPUŠTENI KOEFICIENT IZGRADENOSTI	En	MAX. BROJ NADZEMNIH ETAŽA
max.kis	NAJVEĆI DOPUŠTENI KOEFICIENT ISKORISTIVOSTI	NAZEMNE ETAŽE - prizemlje, kat i podzemlje	

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
Razvoj i uređenje građevinskog područja naselja
(GP-1 - Malinska, Radići i GP-2 - Bogovići, Zidarići, Mišetići)

- M₁ ZONE MJESOVITE NAMJENE (M₁, M₂, M₃, M₄, M₅)
- D₁ POVRŠINE I ZONA/POVRŠINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI (površina upravne namjene - D1, površina vjerske namjene - D7, površina predškolske namjene - D4)
- K POVRŠINE POSLOVNE NAMJENE (pretežito trgovačke - K21, K22, K23, K24; poslovne građevine KS1, KS2 i KS3)
- T1₁ POVRŠINA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE (hotel - T11, T12)
- R1 POVRŠINA SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE (R1)
- Z1 POVRŠINE JAVNOG ZELENIŠTA (Z1 - javni park, Z2 - dječje igralište, Z3 - odmoriste, vrt)
- Z2 POVRŠINE ZAŠTITNOG ZELENIŠTA (Z)
- G POVRŠINA JAVNE GARAJE
- P₁ POVRŠINE PARKIRALIŠTA (P1-4)
- AK POVRŠINA AUTOBUSNOG KOLODVORA
- BC POVRŠINA BENZINSKE POSTAJE
- SU1 POVRŠINE ULICA (GMU, SU, OU, KP, PP)

Razvoj i uređenje izvan građevinskog područja

- UP-2 LOKACIJE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA - UREĐENE PLAŽE - kopneni dio (UP-2 Kolonija, UP-3 Malinska)
- L-1 LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA - kopneni dio (L-1 Malinska, Pr - privezište Portić)

Razvoj i uređenje vodnih površina - mora

- Površine mora namijenjenog za rekreaciju
- REKREACIJSKE ZONE NA MORU
- Površina mora namijenjenog za prometne djelatnosti
- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA - morski dio (L-1 Malinska, Pr - privezište Portić)
- POVRŠINA POMORSKOG PUTA
- ZONA LUKE OTVORENE ZA JAVNI PROMET ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA
- PUTNIČKA LUKA - OPERATIVNA OBALA (OO), KOMUNALNI VEZ (KV)
- NAUČIČKI VEZ (NV), ISTEZALIŠTE (I)
- NAJVEĆA DOPUŠTENA POVRŠINA ZA PROŠIRENJE LUKOBRAHA

PRIKLJUČENJE NA PROMETNU POVRŠINU

- VODOOPSKRBA
- ODVODNJA
- ELEKTROOPSKRBA
- PLINOPSKRBA
- TELEKOMUNIKACIJE

IV. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU 1-MALINSKA, RADIĆI (GP-1)

PRIJEDLOGA PLANA

Županija/Grad Zagreb	PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Općina/grad	OPĆINA MALINSKA - DUBAŠNICA
Naziv prostornog plana:	IV. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU 1-MALINSKA, RADIĆI (GP-1)
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza:	4.
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:2000
Odluka o izradi plana: (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Službene novine: Primorsko-goranske županije br. 29/23.	Službene novine: Primorsko-goranske županije br. 29/23.
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan: oči do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	Renato Žic
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23):	datum:
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Gajeva 2a
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:
URBANISTICA d.o.o. ZAGREB, Gajeva 2a	Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arch.
Odgovorni voditelj izrade Plana:	Nikolina Gradečki, mag.ing.arch.
Nikolina Gradečki, mag.ing.arch.	Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arch.
Stručni tim u izradi plana:	Kristina Preker, mag.ing.arch.
Nikolina Gradečki, mag.ing.arch.	Ana Putar, dipl.ing.arch.
Ivana Katavić, bacc.oec.	Ivana Puzović, mag.ing.arch.
Iva Lukarić, dipl.ing.arch.	Jasmina Šušter, dipl.ing.arch.
Gordan Maček, dipl.ing.prom.	Vilma Štefer Šušter, mag.ing.prom.arch.
Antonia Furešević, univ.bacc.geogr. i univ.bacc.hist.	Domagoj Šumarić, ing.arch.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
	(ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
	(ime, prezime i potpis)