



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA  
*OPĆINSKO VIJEĆE*

KLASA: 021-05/21-01/2  
URBROJ: 2170-26-01-25-203  
Malinska, 13. veljače 2025.

## **Z A P I S N I K**

***s 32. sjednice Općinskog vijeća Općine Malinska-Dubašnica  
održane u prostoru Općinske vijećnice u Malinskoj, Lina Bolmarčića 22,  
dana 18. prosinca 2024.***

Sjednicu je otvorio predsjednik Općinskog vijeća Ivica Perišić u 17h sati, utvrdio da postoji kvorum (prisutno je 7 od 13 vijećnika) za održavanje sjednice te da Vijeće može započeti s radom. Odsutni su vijećnici: Mladenka Turk, Marina Žic, Josip Turčić, Aleksandar Cvelić, Nenad Šabalja, Katarina Žužić

Sjednici su prisustvovali Općinski načelnik Robert Anton Kraljić, pročelnik Jedinog upravnog odjela Neven Matuč, Biserka Depikolozvane voditeljica Odsjeka za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje i upravljanje imovinom, Toni Kraljić direktor Dubašnica d.o.o. i Daniel Manzoni, direktor turističke zajednice Općine Malinska-Dubašnica, koja dvojica direktora su pristupili sjednici vezano za točku 14. dnevnog reda

Utvrđuje se da je pred sjednicu Općinskog vijeća vijećnicima na njihovim mjestima u Općinskoj vijećnici dostavljen dodatni materijal 32. sjednice Općinskog vijeća:

- amandman na 4. izmjene i dopune Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2024. vezano za točku 2.1.
- Amandman na proračun Općine Malinska-Dubašnica za 2025. i projekcije za 2026. i 2027. godinu vezano za točku 3.1.

te se dnevni red nadopunjuje točkom 15. Odluka o dodjeli novčane nagrade za sportske uspjehe.

### **Dnevni red je jednoglasno usvojen kako slijedi:**

1. Usvajanje zapisnika sa 32. sjednice Općinskog vijeća

## 2. PRORAČUN 2024.

- 2.1.IV. izmjene i dopune Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu
- 2.2.V. izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica u 2024. godini
- 2.3.IV. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu na području Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu
- 2.4.II. izmjene programa korištenja sredstva turističke pristojbe za 2024. godinu
- 2.5.II. izmjene javnih potreba u sportu Općine Malinska – Dubašnica za 2024. godinu
- 2.6.II. izmjene programa javnih potreba u kulturi Općine Malinska – Dubašnica za 2024. godinu

## 3. PRORAČUN 2025.

- 3.1. Proračun Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu i projekcija za 2026. i 2027. godinu
- 3.2. Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu
- 3.3. Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu
- 3.4. Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu
- 3.5. Program korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u 2025. godini
- 3.6. Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Malinska-Dubašnica u 2025. godini
- 3.7. Plan raspodjele sredstava spomeničke rente za 2025. godinu
- 3.8. Program korištenja sredstava turističke pristojbe za 2025. godinu
- 3.9. Program javnih potreba u sportu Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu
- 3.10. Program javnih potreba u kulturi Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu
- 3.11. Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu

## 4. Prijedlog Odluke o davanju stanova u najam

## 5. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi

## 6. Prijedlog Izmjena i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Malinska – Dubašnica za razdoblje 2024. – 2028. godine

## 7. Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2025. godini

## 8. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke obnovi trajnih nasada

## 9. Prijedlog Odluke o prijedlogu za imenovanje mrtvozornika na području Općine Malinska-Dubašnica

## 10. KONCESIJE

### 10.1. Srednjoročni Plan davanja koncesija na području Općine Malinska-Dubašnica za razdoblje od 2025. do 2027. godine

### 10.2. Plan davanja koncesija na području Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu

## 11. Prijedlog zaključka o prihvatanju izvješća o provedenoj analizi zaprimljenih inicijativa tijekom 2024. godine u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna

## 12. IMOVINSKI PREDMETI

### 12.1. Prijedlog Odluke o sklapanju dodatka II. Ugovoru o otkupu zemljišta iz 2004. godine

12.2. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa „javnog dobra u općoj uporabi“ k.č. 3805/3, 3839/2, 3839/3, 8498/3, 8498/5 sve k.o. Malinska – Dubašnica

### 13. CIVILNA ZAŠTITA

13.1. Godišnju analizu stanja sustava civilne zaštite na području općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu

13.2. Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite općine Malinska - Dubašnica za 2025. godinu

13.3. Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda

14. Izvješća Komunalnog društva Dubašnica d.o.o. i Turističke zajednice Općine Malinska-Dubašnica uz prisutnost direktora Tonija Kraljića i Daniela Manzonija

15. Odluka o dodjeli novčane nagrade za sportske uspjehe

16. Razno (vijećnička pitanja, informacije)

**Prelazi se na rad po usvojenom dnevnom redu**

## **Točka 1.**

### **Usvajanje zapisnika s 31. sjednice Općinskog Vijeća**

Predsjednik vijeća postavlja pitanje vijećnicima dali imaju primjedbe na zapisnik s 31. sjednice Općinskog vijeća.

Nije bilo prijavljenih za raspravu.

Predsjednik vijeća stavlja na glasovanje prijedlog zapisnika s 31. sjednice Općinskog vijeća

Zapisnik s 31. sjednice Općinskog vijeća usvaja se jednoglasno ( 7 glasova za)

## **Točka 2.**

### **PRORAČUN 2024.**

#### **2.1. IV. izmjene i dopune Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu**

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće o IV. izmjenama i dopunama Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu te navodi da je bilo potrebno uskladiti prihode na ime poreza. Dakle ovim izmjenama i dopunama potrebno je uskladiti prihode i rashode Proračuna, što je već uobičajeno na kraju godine. U današnjim dostavljenim materijalima je dostavljen i amandman koji se tiče nagrade za sportski uspjeh Eli Znaor u iznosu od 800eur.

Predsjednik vijeća stavlja na glasovanje prijedlog IV. izmjena i dopuna Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu

IV. izmjene i dopune Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu usvajaju se jednoglasno (7 glasova za)

#### **2.2. V. izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica u 2024. godini**

Predsjednik daje riječ Općinskom načelniku, koji daje riječ Biserki Depikolozvane koja izvješćuje Općinsko vijeće kako se radi o usklađenju programa s proračunom, a kao najbitnije navodi da se u planu ne predviđaju sredstva za izgradnju rive, potpornog zida u centru Malinske zbog žalbe na ishod javne nabave. Ivan Tavčar postavlja pitanje vezano za sredstva namijenjena kružnom toku Haludovo na što Biserka Depikolozvane odgovara da se isto odnosi na kružni tok sjecišta Dubašljanske ulice, ulice Put Haludova i ulice Nikole Tesle koji projekt ide prema realizaciji s obzirom da je isto stopirano zbog imovinskih problema koji će se sada zatvaranjem zone katastarske izmjere riješiti.

Predsjednik vijeća stavlja na glasovanje prijedlog V. izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica u 2024. godini

V. izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica u 2024. godini usvajaju se jednoglasno (7 glasova za)

### **2.3. IV. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu na području Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu**

Predsjednik daje riječ Općinskom načelniku, koji daje riječ Biserki Depikolozvane koja izvješćuje Općinsko vijeće kako se radi o usklađenju programa s proračunom, a kao najbitnije navodi da se usklađenje obavljanja komunalnih djelatnosti koje obavlja KD Dubašnica d.o.o.

Predsjednik vijeća stavlja na glasovanje prijedlog IV. izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu na području Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu

IV. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu na području Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu. godini usvajaju se jednoglasno (7 glasova za)

### **2.4. II. izmjene programa korištenja sredstva turističke pristojbe za 2024. godinu**

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje vijeće kako se radi o usklađenju prihoda i rashoda.

Predsjednik vijeća stavlja na glasovanje prijedlog II. izmjena programa korištenja sredstva turističke pristojbe za 2024. godinu

II. izmjene programa korištenja sredstva turističke pristojbe za 2024. godinu usvajaju se jednoglasno (7 glasova za)

### **2.5. II. izmjene javnih potreba u sportu Općine Malinska – Dubašnica za 2024. godinu**

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje vijeće kako se radi o usklađenju prihoda i rashoda.

Predsjednik vijeća stavlja na glasovanje prijedlog II. izmjena javnih potreba u sportu Općine Malinska – Dubašnica za 2024. godinu

II. izmjene javnih potreba u sportu Općine Malinska – Dubašnica za 2024. godinu usvajaju se jednoglasno (7 glasova za)

## **2.6. II. izmjene programa javnih potreba u kulturi Općine Malinska – Dubašnica za 2024. godinu**

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje vijeće kako se radi o usklađenju prihoda i rashoda.

Predsjednik vijeća stavlja na glasovanje prijedlog II. izmjena javnih potreba u sportu Općine Malinska – Dubašnica za 2024. godinu

II. izmjene javnih potreba u sportu Općine Malinska – Dubašnica za 2024. godinu usvajaju se jednoglasno (7 glasova za).

### **Točka 3.**

#### **PRORAČUN 2025.**

### **3.1. Proračun Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu i projekcija za 2026. i 2027. godinu**

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće o predmetnom prijedlogu. Proračun iznosi 13.300.000 eura. Proračun se uvećava za cca 1.834.420 eura u najvećem dijelu iz razloga prihoda vezano za Vatrogasni dom (fondovi EU, Ministarstvo), te prihode od poreza. Općina se ne namjerava zaduživati. Na računu Općine da imamo 2.500.000 eura. Ostali kapitalni projekti su Sportski park iznad škole, rekonstrukcija ulice Branka Fučića, proširenje javne rasvjete, izvlaštenja na području Dobrinčeva, izgradnja oborinske odvodnje, izgradnja društvenog doma u Portu itd.

Predsjednik vijeća stavlja na glasovanje Proračun Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu i projekcija za 2026. i 2027. godinu

Proračun Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu i projekcija za 2026. i 2027. godinu usvajaju se jednoglasno (7 glasova za).

### **3.2. Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu**

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće vezano za predmetnu točku. Nakon kratke rasprave predsjednik stavlja Odluku na glasovanje.

Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu usvaja se jednoglasno (7 glasova za)

### **3.3. Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu**

Nakon kratke rasprave predsjednik stavlja Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu na glasovanje.

Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu usvaja se jednoglasno (7 glasova za)

#### **3.4. Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu**

Nakon kratke rasprave predsjednik stavlja Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu na glasovanje.

Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **3.5. Program korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u 2025. godini**

Nakon kratke rasprave predsjednik stavlja Program korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u 2025. godini na glasovanje.

Program korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u 2025. godini usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **3.6. Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Malinska-Dubašnica u 2025. godini**

Nakon kratke rasprave predsjednik stavlja Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Malinska-Dubašnica u 2025. godini na glasovanje.

Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Malinska-Dubašnica u 2025. godinu usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **3.7. Plan raspodjele sredstava spomeničke rente za 2025. godinu**

Nakon kratke rasprave predsjednik stavlja Plan raspodjele sredstava spomeničke rente za 2025. godinu na glasovanje.

Plan raspodjele sredstava spomeničke rente za 2025. godinu usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **3.8. Program korištenja sredstava turističke pristojbe za 2025. godinu**

Nakon kratke rasprave predsjednik stavlja Program korištenja sredstava turističke pristojbe za 2025. godinu na glasovanje.

Program korištenja sredstava turističke pristojbe za 2025. godinu usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

### **3.9. Program javnih potreba u sportu Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu**

Nakon kratke rasprave predsjednik stavlja Program javnih potreba u sportu Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu na glasovanje.

Program javnih potreba u sportu Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

### **3.10. Program javnih potreba u kulturi Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu**

Nakon kratke rasprave predsjednik stavlja Program javnih potreba u kulturi Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu na glasovanje.

Program javnih potreba u kulturi Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

### **3.11. Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu**

Nakon kratke rasprave predsjednik stavlja Odluku na glasovanje.

Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Malinska – Dubašnica za 2025. godinu usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

## **Točka 4.**

### **Prijedlog Odluke o davanju stanova u najam**

Predsjednik vijeća daje riječ pročelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće o prijedlogu novog akta kojega Općina do sada nije imala. Odluka o davanju stanova u najam predviđa davanje u najam stanova putem natječaja, te neposredno. Stanovi će se u oba slučaja davati u najam Odlukom općinskog vijeća uz ispunjenje određenih uvjeta iz Odluke.

Predsjednik stavlja Odluku na usvajanje

Odluke o davanju stanova u najam usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

## **Točka 5.**

### **Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi**

Predsjednik daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje vijeće da se odluke izmjenjuje u vidu naknade za rođenje djeteta, a koje naknade se povećavaju 20-30%. Za riječ se javio Tončić Tehomilić koji smatra da je potrebno još više podignuti naknade.

Predsjednik stavlja Odluku na usvajanje

Odluke o davanju stanova u najam usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **Točka 6.**

##### **Prijedlog Izmjena i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Malinska – Dubašnica za razdoblje 2024. – 2028. godine**

Predsjednik daje riječ izvjestitelju Pročelniku koji izvješćuje Općinskog vijeće da je potrebno izmijeniti i dopuniti predmetni Plan ovo iz razloga izmjena Plana gradnje na pomorskom dobru, te nadopune plana lokacija za obavljanje gospodarske djelatnosti i to samo na jednoj lokaciji koja je bila zakinuta za zamrzivač (prodaja sladoleda) zbog različitog tumačenja uvjeta za izdavanje dozvola od različitih različitih državnih tijela.

Predsjednik stavlja Plan na usvajanje

Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Malinska – Dubašnica za razdoblje 2024. – 2028. godine usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **Točka 7.**

##### **Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2025. godini**

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje vijeće da je Odluka istovjetna kao i prošlih 3 godine.

Predsjednik stavlja Odluku na usvajanje

Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2025. godini usvaja se jednoglasno (7 glasova za)

#### **Točka 8.**

##### **Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke obnovi trajnih nasada**

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje vijeće kako je na prijedlog udruge maslinara predložena predmetna Odluka s obzirom da je potrebno povisiti iznose naknada.

Predsjednik stavlja Odluku na usvajanje

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke obnovi trajnih nasada usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **Točka 9.**

##### **Prijedlog Odluke o prijedlogu za imenovanje mrtvozornika na području Općine Malinska-Dubašnica**



Nakon kratke rasprave Predsjednik stavlja Odluku na usvajanje.

Odluke o prijedlogu za imenovanje mrtvozornika na području Općine Malinska-Dubašnica usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **Točka 10.**

### **KONCESIJE**

#### **10.1. Srednjoročni Plan davanja koncesija na području Općine Malinska-Dubašnica za razdoblje od 2025. do 2027. godine**

Predsjednik vijeća daje riječ pročelniku koji izvješćuje vijeću kako se ovdje radi o zakonskoj obvezi prema Zakonu o koncesijama, te kako u 2025. godini ističe ugovor o obavljanju dimnjačarskih poslova, te je potrebno raspisati novi postupak za davanje koncesije.

Srednjoročni Plan davanja koncesija na području Općine Malinska-Dubašnica za razdoblje od 2025. do 2027. godine usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **10.2. Plan davanja koncesija na području Općine Malinska-Dubašnica za 2025. godinu**

Nakon kratke rasprave Predsjednik stavlja Plan usvajanje.

Srednjoročni Plan davanja koncesija na području Općine Malinska-Dubašnica za razdoblje od 2025. do 2027. godine usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **Točka 11.**

#### **Prijedlog zaključka o prihvaćanju izvješća o provedenoj analizi zaprimljenih inicijativa tijekom 2024. godine u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna**

Predsjednik daje riječ Općinskom načelniku kako izjavljuje da je zakonska obveza dostaviti vijeću statistički podatak o predmetnoj analizi, te napominje da su zahtjevi za proširenjem građevinske zone jedna konstanta i stalno se zaprimaju.

Predsjednik stavlja Zaključak na usvajanje

Zaključak o prihvaćanju izvješća o provedenoj analizi zaprimljenih inicijativa tijekom 2024. godine u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **Točka 12.**

### **IMOVINSKI PREDMETI**

#### **12.1. Prijedlog Odluke o sklapanju dodatka II. Ugovoru o otkupu zemljišta iz 2004. godine**

Predsjednik daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće da su se stekli uvjeti za sklapanje aneksa ugovora nakon 20 godina. Radi se o ugovoru koji je koncipiran na svojstven način, te je vrijeme da se ljudi isplate.

Predsjednik stavlja prijedlog na glasova

Odluka o sklapanju dodatka II. Ugovoru o otkupu zemljišta iz 2004. godine usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

## **12.2. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa „javnog dobra u općoj uporabi“ k.č. 3805/3, 3839/2, 3839/3, 8498/3, 8498/5 sve k.o. Malinska – Dubašnica**

Predsjednik daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće da se ovdje radi o česticama na kojima je izgrađeno parkiralište Grič, a koje se moraju preoblikovati radi namjene.

Predsjednik stavlja prijedlog na glasova

Odluke o ukidanju statusa „javnog dobra u općoj uporabi“ k.č. 3805/3, 3839/2, 3839/3, 8498/3, 8498/5 sve k.o. Malinska – Dubašnica usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

## **Točka 13.**

### **CIVILNA ZAŠTITA**

#### **13.1. Godišnju analizu stanja sustava civilne zaštite na području općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu**

Nakon kratke rasprave predsjednik vijeća stavlja analizu na glasovanje.

Godišnju analizu stanja sustava civilne zaštite na području općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **13.2. Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite općine Malinska - Dubašnica za 2025. godinu**

Nakon kratke rasprave predsjednik vijeća stavlja godišnji plan razvoja na glasovanje.

Godišnju analizu stanja sustava civilne zaštite na području općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **13.3. Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda**

Nakon kratke rasprave predsjednik vijeća stavlja Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda na usvajanje.

Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **Točka 14.**

#### **Izvješća Komunalnog društva Dubašnica d.o.o. i Turističke zajednice Općine Malinska-Dubašnica uz prisutnost direktora Tonija Kraljića i Daniela Manzonija**

Predsjednik vijeća daje riječ Toni Kraljiću, direktoru Komunalnog društva Dubašnica d.o.o., koji izjavljuje da je prošla turistička sezona bila izazovna, posebno zbog nedostatka radnika. Općinski načelnik se javio za riječ te pohvalio Komunalno društvo i direktora vezano za obavljanje povjerenih komunalnih djelatnosti na području Općine Malinska-Dubašnica. Toni Kraljić nastavlja izvješće kako je najveći problem fluktuacija radne snage, odnosno problem radnika kojih nema. Iskusni radnici pomalo odlaze iz razloga što se u društvu radi sve više, a nove radnike treba naučiti raditi, iz čega zaključuje da bi standard postignuti mogao opadati. Kada govori o prihodima, govori o 30% većim prihodima od naplate parkinga. Na parkiralištima da je uveden veći red, posebice motivacijom radnika. Od naplate tuševa uprihodeno je 14.000 eura, prošle godine 7.000 eura. Mora se znati da je ove godine bilo više tuševa pod naplatom. Trgovina „Butiga“ ima prihode od 35.000 eura, a rashode 53.000 eura, koji gubitak se svodi na ulaganje u Butigu, kupnja opreme, marketing. Svjesni smo da je potrebno da Butiga zaživi.

Općinski načelnik postavlja pitanje izgradnje parkirališta na Rovi, direktor odgovara kako radovi počinju nakon Tri kralja.

Vijećnik Ivan Tavčar postavlja pitanje javnih toaleta, koji su loše održavaju, te nisu otvoreni tijekom cijele godine. Općinski načelnik odgovara da je Općinska uprava upoznata s problematikom, te da traži rješenja.

Predsjednik vijeća zahvaljuje direktoru Toni Kraljiću, te daje riječ direktoru Turističke zajednice Općine Malinska-Dubašnica Danielu Manzoniu. Daniel Manzoni izvješćuje Općinsko vijeće da je sukladno evidenciji sustava eVisitor, u 2024. godini ostvareno je 128.907 dolazaka i 1.091.348 noćenja u ukupnom prometu, što u odnosu na prethodnu godinu predstavlja povećanje za 4,52 % dolazaka te povećanje broja noćenja za 5,14 %. U odnosu na rekordnu 2019. godinu bilježimo pad broja dolazaka za 1,68 % te pad broja noćenja za 15,89 %. U komercijalnom smještaju ostvareno je 103.398 dolazaka stranih (indeks 103,21) i 13.115 dolazaka domaćih gostiju (indeks 124,22). Strani turisti na području Malinske ostvarili su 628.709 noćenja (indeks 102,10), a domaći turisti 54.927 noćenja (indeks 110,28). Unutar top 5 emitivnih tržišta najviše noćenja ostvarili su gosti iz Njemačke s 189.011 noćenja (indeks 94,3) s prosječnom dužinom boravka od 8,00 dana, slijede gosti iz Austrije s 88.062 noćenja (indeks 105,2) s prosječnom dužinom boravka od 5,23 dana te gosti iz Mađarske s 61.662 noćenja (indeks 119,5) s prosječnom dužinom boravka od 5,06 dana. Slovenci su ostvarili 59.488 noćenja (indeks 113,4) te su prosječno boravili 4,68 dana, Talijani 41.915 noćenja (indeks 86,1) s prosječnim boravkom od 5,53 noćenja

Privatni smještaj (uključujući skupine Objekti u domaćinstvu i Objekti na OPG-u) u 2024. godini bilježi povećanje broja: novih obveznika: 65 (indeks 105,57), broja osnovnih kreveta: 381 (indeks 105,4, broja pomoćnih kreveta: 98 (indeks 107,63) te smještajnih jedinica: 99 (indeks 104,38) u odnosu na isto razdoblje u prethodnoj godini. Nekomercijalni smještaj već godinama bilježi porast broja smještajnih jedinica i novih obveznika. Napominje da velik dio vlasnika kuća, apartmana i stanova za odmor i dalje nema otvoren sustav eVisitor te ne prijavljuje boravak sebe, obitelji i prijatelja u sustav. U odnosu na prethodnu godinu na području Malinske, u sustavu eVisitor, evidentiranih je 149 (indeks 103,92) novih smještajnih jedinica u vlasništvu 145 (indeks 103,91) obveznika. Državni inspektorat je tijekom godine više puta upućen na nepravilnosti na terenu, koje su zaprimljene tijekom rada u TIC-u, pismenim i/ili usmenim putem, te temeljem dostupne evidencije sustava eVisitor. Dostavljeno je 17 mailova, u posljednjem e-mailu dostavljene su tablice s detaljnima zaostalih dugovanja, prijavljeno je 261 pravnih i fizičkih osoba.

Predsjednik Općinskog vijeća postavlja pitanje iznajmljivanja objekata „na crno“, te kojim metodama isto dokinuti, Daniel Manzoni odgovara kako je isti problem na cijeloj našoj obali. Da imamo 1 turističkog inspektora na 4 otoka, te kako je naveo da stalno dostavlja prijave Državnom inspektoratu vezano za iznajmljivanje „na crno“, kao i za neplaćanje boravišne pristojbe.

#### **Točka 15.**

#### **Odluka o dodjeli novčane nagrade za sportske uspjehe**

Predsjednik daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje vijeće da se ovdje radi o nagradi za sportske uspjehe Eli Znaor, a kako je obrazloženo u dostavljenim materijalima.

Predsjednik vijeća stavlja Odluku na usvajanje.

Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda usvaja se jednoglasno (7 glasova za).

#### **Točka 16.**

#### **Razno**

Općinski načelnik javlja se za riječ, te izvješćuje Općinsko vijeće da je Županijskoj upravi za ceste PGŽ dostavljeno 60 fotografija crnih točaka na Županijskoj cesti koja se proteže ulicom Branka Fučića, te popratni dopis u kojim se traži sanacija navedene ulice.

Nadalje Općinski načelnik izvješćuje Općinsko vijeće kako je odbačena peticija grupe građana za ukidanjem jednosmjernog režima prometa ulicama Dubašljanska i Mihovila Radića.

Predsjednik vijeća zaključuje 32. sjednicu Općinskog vijeća te svima želi sretna Božić i Novu godinu, kojim čestitkama se pridružuje Općinski načelnik.

Predsjednik zaključuje sjednicu u 19.45

*Zapisnik je usvojen na 33. sjednici Općinskog vijeća dana 13. veljače 2025.*

Zapisničar:

Neven Matuč



Predsjednik vijeća

Ivica Perišić