



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/21-01/2
URBROJ: 2170-26-01-24-196
Malinska, 18. prosinca 2024.

Z A P I S N I K

*s 31. sjednice Općinskog vijeća Općine Malinska-Dubašnica
održane u prostoru Interpretacijskog centra Duboak u Malinskoj, Obala 21b,
održane dana 14. studenog 2024.*

Sjednicu je otvorio predsjednik Općinskog vijeća Ivica Perišić u 18h sati, utvrdio da postoji kvorum (prisutno je 11 od 13 vijećnika) za održavanje sjednice te da Vijeće može započeti s radom. Odsutni su vijećnici: Katarina Žužić i Nenad Šabalja

Sjednici su prisustvovali Općinski načelnik Robert Anton Kraljić, pročelnik Jedinog upravnog odjela Neven Matuč, Sara Mojsinović, voditeljica Odsjeka za proračun i financije, Neven Hrzić, direktor Ponikve voda d.o.o., dr. sc. Tamara Đerić Nikolić, vanjski suradnik Interpretacijskog centra Duboak, Toni Kraljić, direktor Komunalnog društva Dubašnica d.o.o., Daniel Manzoni, direktor Turističke zajednice Dubašnica d.o.o., te Marija Cerović kao javnost.

Utvrđuje se da je pred sjednicu vijećnicima dostavljen dodatni materijal (amandman na prijedlog III. izmjene i dopune proračuna) vezano za točku 4.1. Prijedlog III. izmjena i dopuna Proračuna Općine Malinska - Dubašnica za 2024. godinu

Dnevni red je jednoglasno usvojen kako slijedi:

1. Usvajanje zapisnika s 29. sjednice Općinskog Vijeća
2. Informacija o Upravljanju kulturno turističkim atrakcijama u Općini Malinska-Dubašnica uz izlaganje dr. sc. Tamare Nikolić Đerić, te prisutnost direktora Komunalnog društva Dubašnica d.o.o. Tonija Kraljića i direktora Turističke zajednice Općine Malinska-Dubašnica Daniela Manzoni
3. TRGOVAČKA DRUŠTVA U SUVLASNIŠTVU OPĆINE
 - 3.1. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na statusnu promjenu pripajanja trgovačkog društva VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d. o. o. trgovačkom društvu PONIKVE VODA d. o. o.

- 3.2. Prijedlog Odluke o davanju suglasnost za dugoročno zaduživanje radi potrebe završetka izgradnje svjetlovodne mreže otoka Krka trgovačkom društvu SMART ISLAND KRK d.o.o.
- 3.3. Prijedlog odluke o davanju prethodne suglasnosti na ugovor o prijenosu poslovnih udjela u Radio O.K. d.o.o.
4. PRORAČUN
 - 4.1. Prijedlog III. izmjena i dopuna Proračuna Općine Malinska - Dubašnica za 2024. godinu
 - 4.2. Prijedlog IV. izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu
 - 4.3. III. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu
5. JAVNE POVRŠINE
 - 5.1. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama odluke davanju na korištenje javne površine
 - 5.2. Prijedlog plana lokacija za postavu privremenih objekata
6. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama odluke o komunalnim djelatnostima
7. Prijedlog odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2025. godini
8. Prijedlog odluke o ostvarivanju prava na jednokratnu novčanu pomoć - „božićnicu“ za 2024. godinu
9. IMOVINSKI PREDMETI
 - 9.1. Prijedlog Zaključka o zahtjevu za otkup zemljišta
 - 9.2. Odluka o odbijanju priznanja prava vlasništva
10. Odluka o otpisu nenaplativog potraživanja
11. Razno

Prelazi se na rad po usvojenom dnevnom redu

Točka 1.

Usvajanje zapisnika s 30. sjednice Općinskog Vijeća

Predsjednik vijeća postavlja pitanje vijećnicima dali imaju primjedbe na zapisnik s 30. sjednice. Nije bilo prijavljenih za raspravu.

Predsjednik vijeća stavlja na glasovanje prijedlog zapisnika s 30. sjednice Općinskog vijeća

Zapisnik s 30. sjednice Općinskog vijeća usvaja se sa 9 glasova za i 2 suzdržana glasa

Točka 2.

Informacija o Upravljanju kulturno turističkim atrakcijama u Općini Malinska-Dubašnica uz izlaganje dr. sc. Tamare Nikolić Đerić, te prisutnost direktora Komunalnog društva Dubašnica d.o.o. Tonija Kraljića i direktora Turističke zajednice Općine Malinska-Dubašnica Daniela Manzonija

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji objašnjava Općinskom vijeću kako

Općina ima sve više atrakcija, kulturnih i turističkih, te se postavlja pitanje kako isto u budućnosti uklopiti i kako s navedenim atrakcijama upravljati, a to se posebno odnosi na Interpretacijski centar Duboak, Kuću Dubašljanske baštine, Muzej u sklopu franjevačkog samostana u Portu, arheološko nalazište Cickini. Općinski načelnik posebno naglašava da su najveći obol planiranju kulturnih i turističkih atrakcijama osim ovdje prisutne Nataše Đerić Nikolić i Tonija Kraljića, dale Nataša Badurina Cvelic i Katica Cvelić. Općinski načelnik daje riječ najprije Toniju Kraljiću koji uvodno izlaže kako je Komunalno društvo Dubašnica d.o.o. došlo do svojih limita vezano za upravljanje Interpretacijskim centrom Duboak, te da Općinske atrakcije zahtijevaju novi način upravljanja ukoliko se želi ići naprijed na višu razinu. Činjenica je da Duboak i ostale atrakcije moraju napredovati, a za što jedno Komunalno društvo nema resurse niti kapacitete, to se posebno odnosi na strukovne potrebe. Dakle potrebno je upravljanje kojim će se učiniti sinergija svega. Tamara Đerić Nikolić preuzela je riječ, te naglašava da je došla predstaviti jednogodišnji rad o temi kako upravljati turističkim atrakcijama u Općini. Pripremila je prezentaciju koju će prikazati vijećnicima putem projektor. U bitnome potrebno je povezati Općinske atrakcije: Duboak, Arheološko nalazište Cickini, Kuću Dubašljanske baštine, Muzej Franjevačkog samostana u Portu, odnosno potrebno je povezati kulturne i prirodne atrakcije na području Općine. Prezentiranom strategijom želi se obuhvatiti sva zaštićena područja na području Općine kroz novo općinsko tijelo Centar za kulturu. Centar za kulturu imao bi svoje zaposlenike kroz svoju internu sistematizaciju radnih mjesta. Većinu zaposlenih činili bi dosadašnji zaposlenici Duboaka uz zapošljavanje dodatnih radnika po potrebi.

Općinski načelnik postavlja pitanje do kuda se došlo kod projekta Franjevačkog samostana, Tamara Nikolić Đerić odgovara kako smatra da bi projekt muzeja u samostanu u Portu trebao biti kompletiran do kraja 2025. godine. Jedino jedinstvenom građevinskom dozvolom moguće objediniti prostor muzeja i toša unutar Samostana. Trenutno se popisuje baština i određuje dizajn. Općinski načelnik izražava oduševljenje franjevac projektom samostana u Portu. Dakle da je potrebno upravljati svim atrakcijama iz jednog centra kroz mogući Centar za kulturu.

Za riječ se javio Toni Kraljić koji naglašava da je „Sensa“ prijavljena za upis u registar nematerijalnih dobara RH čime se radi na kulturnom priznanju naše Općine. Nadalje govori o projektu bioraznolikosti, gospodarenja krajobrazom. Time se dobiva na brendiranju destinacije. Sve to vodi do tijela koje je potrebno organizirati da upravlja svime do sada rečenim.

Za riječ se javio Aleksandar Cvelić koji naglašava kako govorimo o Sensi, a da smo prethodnu Sensu imali nedostatak sira što je osnovna bit Sense. Na isto replicira Josip Turčić kako se govori o Sensi i velikom projektima, a da se gubi osnova - ovčare, koje se ne štiti, a oni stvaraju sir. Mladenka Turk se javlja za riječ kako su se ove godine dodjeljivala priznanja za Sensu, a da određenim ljudima nisu dodijeljena priznanja niti nisu bili obaviješteni događaju. Ivan Tavčar smatra da je obilježavanje Sense u ugostiteljskom smislu dosta palo, te se održava angažmanom dva ugostitelja. Toni Kraljić objašnjava da je Komunalno društvo Dubašnica uložilo puno truda u održavanje Sense, te namjeravaju sljedeće godina pojačati „feštu od sira“, dopeljati ovce, boškarina i ostalo potrebno blago koje će uveličati manifestaciju. Josip Turčić smatra da ako je do sada Duboak moglo voditi Komunalno društvo, može i nadalje. Toni Kraljić odgovara kako je to istina, ali da na takav način neće doći do daljnjeg razvoja što se želi učiniti. Josip Turčić izjavljuje kako planovi stvaraju nove troškove, a već imamo osnovana dva tijela pored Općine, Turističku zajednicu i Komunalno društvo. Toni Kraljić smatra da predmetna tema nije trošak već ulaganje u budućnost. Predsjednik vijeća zaključuje raspravu naglašavajući kako je vijećnicima predstavljena projekcija upravljanja atrakcijama, kako bi bili upoznati s idejama, te sami izložili ideje razvijanja općinskih kulturnih atrakcija.

Nakon zaključene rasprave Nataša Đerić Nikolić, Tonik Kraljić i Daniel Manzoni napustili su sjednicu.

Točka 3.

TRGOVAČKA DRUŠTVA U SUVLASNIŠTVU OPĆINE

3.1. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na statusnu promjenu pripajanja trgovačkog društva VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d. o. o. trgovačkom društvu PONIKVE VODA d. o. o.

Predsjednik vijeća daje riječ direktoru Ponikve voda d.o.o. Nevenu Hrziću, koji izvješćuje vijeće da je sukladno Zakonu iz 2018. godine do spajanja trgovačkih društava Ponikve voda d.o.o. i Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d. o. o. trebalo doći do 1.01.2019., međutim zbog ustavnih tužbi na razini RH isto se nije dogodilo, te je konačan datum spajanja određen do kraja 2024. godine. Trgovačko društvo Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. je protiv spajanja, odnosno takvo je političko mišljenje lokalnih jedinica Gradova Mali Lošinj i Cres. Bez obzira na njihovo mišljenje Ponikve voda d.o.o. mora ići u proceduru spajanja kako bi ispunili uvjete za dobivanje licence obavljanja komunalne djelatnosti. S obzirom da bi licenca morala glasiti na društvo koje je spojeno, ako se društva ne spoje, moguće je dobiti privremenu licencu ukoliko je Ponikve voda d.o.o. ispunilo sve preduvjete za spajanje s drugim društvom, te bi na taj način Ponikve voda d.o.o. i dalje ispunjavalo uvjete za obavljanje komunalne djelatnosti bez obzira što se nije spojilo s trgovačkim društvom Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d. o. o. Kako bi privremena licenca bila dobivena potrebno je da suvlasnici daju svoj glas za spajanje društava. Ukoliko bi jedna Općina ili Grad suvlasnik bila protiv ista gubi sufinanciranje od strane Ministarstva, a Ponikve voda d.o.o. bila bi kažnjena. Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d. o. o. dostavila je mišljenje kako je protiv spajanja. Trgovačkom društvu Ponikve voda d.o.o. je bitno da prođe proceduru spajanja kako ne bi bili kažnjavani, te ne bi izgubili financiranje od strane države, te time i propast započetih investicija i financiranja od fondova.

Vijećnica Mladenka Turk postavlja pitanje kako je zamišljen plan spajanja, odnosno zašto se Ponikve voda d.o.o. baš spaja s Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d. o. o., direktor odgovara kako je pred desetak godina bilo 215 vodovoda na razini RH, da bi se isti broj smanjio na 201, da bi ih danas bilo 151. Bilo je zamisli da postoji 21 vodovod na razini RH, što nije prošlo, da bi zakonom se odredio sadašnji način spajanja vodovoda na način da vodovodi s većom prodajom preuzimaju vodovode s manjom prodajom, a plan je razradilo Ministarstvo, ne zna po kojem pricipu.

Vijećnik Josip Turčić postavlja pitanje što Ponikve voda d.o.o. dobiva od spajanja s Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d. o. o., direktor odgovara kako ne dobivamo ništa, ali da je takav Zakon koji sili na spajanje. Ponikve voda d.o.o. da ima gubitke na vodovodu 12-14% godišnje, a Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d. o. o. 44% godišnje. Društvenim ugovorom predviđa se da se naknade za razvoj koriste ondje gdje su prikupljene. Financijski Ponikve voda d.o.o. ne gubi ništa, međutim voda bi trebala poskupiti 20 centi za 2 godine, zbog gubitka vode druge tvrtke.

Općinski načelnik javlja se za riječ i postavlja pitanje da li će Ponikve voda d.o.o. sanirati gubitke druge tvrtke, direktor odgovara kako će spojeno društvo morati amortizirati sve gubitke jednako s obzirom da postaje jedno društvo, međutim naknada za razvoj se neće prelijevati na druge Općine.

Vijećnik Frank Kraljić postavlja pitanje čemu ulaganja u Ponikve voda d.o.o. koje je postalo renomirana tvrtka da bi se potezom pera tvrtki dodala druga tvrtka, manje uspješna, direktor

odgovara da je takvo spajanje nametnuo Zakon iz razloga što postoji previše vodovoda u RH, a obveza je RH prema EU da smanji broj vodovoda - tvrtki. Opet naglašava kako sva sredstva za razvoj ostaju u Općini, međutim da cijenu naknade neće više određivati Općina već Ponikve voda d.o.o. po formuli Hrvatskih voda, isto tako da ni cijenu vode više neće određivati društvo, već će samo moći predložiti cijenu Hrvatskim vodama.

Vijećnica Marina Radović postavlja pitanje koja je opcija ukoliko se neki vodovod ne želi spojiti, direktor odgovara da se vodovod koji se ne spoji jednostavno zakonom gasi. Dakle u praksi vodu se neće moći građanima zatvoriti, ali je neće moći naplatiti. Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d. o. o. se ne žele spojiti, međutim ne daju nikakve argumente već samo se ponašaju negacijski.

Općinski načelnik predlaže Općinskom vijeću da se prihvati predložena Odluka, a posebno što ne postoji alternativa.

Vijećnik Ivan Tavčar postavlja pitanje kada će se zaključavati podzemni spremnici, direktor odgovara kako je sljedeći rok 25.11.2024., međutim koji bi se mogao prolongirati zbog nesprenosti određenih Općina.

Predsjednik daje Odluku na usvajanje

Odluka o davanju suglasnosti na statusnu promjenu pripajanja trgovačkog društva VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d. o. o. trgovačkom društvu PONIKVE VODA d. o. o. usvaja se jednoglasno (11 glasova za).

3.2. Prijedlog Odluke o davanju suglasnost za dugoročno zaduživanje radi potrebe završetka izgradnje svjetlovodne mreže otoka Krka trgovačkom društvu SMART ISLAND KRK d.o.o.

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje vijeće da se radi o kreditu za dodatno spajanje kućanstava na svjetlovodnu mrežu s obzirom da kada je projekt kandidiran na EU fond 2017.godine, kada se radilo o jednom broju kućanstava, a koji broj je porastao do danas.

Vijećnik Josip Turčić postavlja pitanje kako postoji neobaviještenost stanovništva vezano za spajanje na optičku mrežu jer stanovnici drže da je optička mreža došla do njihova dvorišta, direktor odgovara kako nije moguće odmah optičku nit tako postaviti s obzirom da se radi o osjetljivoj tehnologiji, te se onda ona upuhuje u postavljenu cijev do dvorišta po zahtjevu. Josip Turčić smatra da je o istom potrebno bolje obavijestiti stanovništvo, na što Općinski načelnik odgovara da će isto ponovno biti tema „Naši zvoni“.

Predsjednik daje Odluku na usvajanje

Odluka o davanju suglasnost za dugoročno zaduživanje radi potrebe završetka izgradnje svjetlovodne mreže otoka Krka trgovačkom društvu SMART ISLAND KRK d.o.o. usvaja se jednoglasno (11 glasova za).

Nakon glasanja Neven Hrzić napustio je sjednicu Općinskog vijeća.

3.3. Prijedlog odluke o davanju prethodne suglasnosti na ugovor o prijenosu poslovnih udjela u Radio O.K. d.o.o.

Predsjednik daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće da je bilo potrebno podijeliti udjele poslovnih udjela trgovačkog društva suvlasnika koje je likvidirano u stečajnom postupku, te je dogovoreno da udjele preuzmu Općine Malinska-Dubašnica i Punat, koji su do sada imali manje udjele od ostalih općina i Grada Krka.

Predsjednik stavlja odluku na usvajanje.

Odluka o davanju prethodne suglasnosti na ugovor o prijenosu poslovnih udjela u Radio O.K. d.o.o. usvaja se jednoglasno (11 glasova za)

Točka 4.

PRORAČUN

4.1. Prijedloga III. izmjena i dopuna Proračuna Općine Malinska - Dubašnica za 2024. godinu

Predsjednik vijeća daje riječ Sari Mojsinović, voditeljici Odsjeka za proračun i financije koja u bitnome izlaže predložene izmjene i dopune te naglašava uvećanje rashoda u programu Javna uprava i administracija u iznosu od 1.003,00 EUR vezano za kupnju udjela po likvidaciji tvrtke suvlasnika trgovačkog društva Radio ok d.o.o., nadalje spominje uvećanje rashoda od 200.000,00 eura na ime vatrogasnog doma, a koje povećanje proizlaze iz činjenice da je po provedenom postupku javne nabave za izgradnju vatrogasnog doma ponuđena cijena izgradnje uveliko veća od procijenjene te kako je postupku pristupio samo jedan ponuđač predlaže se istu poziciju uvećati kako bi se mogla donijeti Odluka o odabiru izvođača za izgradnju vatrogasnog doma.

Josip Turčić se javlja za riječ i navodi kako se u Vatrogasni dom ulažu već silna sredstva, a za koja smatra da su se mogla bolje iskoristiti za potrebnije projekte u Općini. Općinski načelnik odgovara kako je dio sredstava dobiven od EU fondova, države (2.200.00,00eur) na što Josip Turčić replicira kako bi se ista sredstva dobila i za potrebnije projekte od Vatrogasnog doma.

Mladenka Turk postavlja pitanje općinskom načelniku kolike su dimenzije Vatrogasnog doma, tj. koje je isti veličine, Općinski načelnik odgovara kako ne može sada točno reći, ali da će Vatrogasni dom služiti Dobrovoljnom vatrogasnom društvu i imati širu društvenu komponentu, s obzirom da će se u njemu moći održavati razna društvena okupljanja.

Općinski načelnik na kraju izvješćuje o podnesenom amandmanu kojim se ulaže 15.000,00 eura u asfaltiranje ceste u SV. Ivanu.

Predsjednik stavlja III. izmjene i dopune Proračuna Općine Malinska - Dubašnica za 2024. godinu zajedno s amandmanom općinskog načelnika na usvajanje

III. izmjene i dopune Proračuna Općine Malinska - Dubašnica za 2024. godinu suvajaju se sa 7 glasova za, 2 glasa protiv i 2 suzdržana glasa

4.2. Prijedlog IV. izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje vijeće sukladno dostavljenim materijalima.

Predsjednik stavlja prijedlog na usvajanje

IV. izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu usvajaju se jednoglasno (11 glasova za)

4.3. III. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje vijeće sukladno dostavljenim materijalima.

Predsjednik stavlja prijedlog na usvajanje

III. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu usvajaju se jednoglasno (11 glasova za).

Točka 5.

JAVNE POVRŠINE

5.1. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama odluke davanju na korištenje javne površine

Predsjednik vijeća daje riječ pročelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće kako je zbog presude Visokog upravnog suda potrebno iz Odluke ukloniti odredbu kojom se daje prednost kod natječaja osobama s prebivalištem, sjedištem na području Općine Malinska-Dubašnica.

Predsjednik stavlja odluku na usvajanje.

Odluka o izmjenama i dopunama odluke davanju na korištenje javne površine usvojena je jednoglasno (11 glasova za).

5.2. Prijedlog plana lokacija za postavu privremenih objekata

Predsjednik vijeća daje riječ pročelniku koji izvješćuje vijeće o Planu lokacija za postavu privremenih objekata kako je dostavljeno u materijalima. Pročelnik izvješćuje kako postoje određeni prijemori oko nove lokacije food trucka pored ugostiteljskog objekta Diamond. Nakon kratke rasprave Općinski načelnik izmjenjuje prijedlog Plana lokacija za postavu privremenih objekata na način da se iz prijedloga briše lokacija 18.1. , te lokacije 19.,20.,21.,22. postaju 18.,19.,20.,21.

Predsjednik stavlja na glasovanje Prijedlog plana lokacija za postavu privremenih objekata s izmjenama Općinskog načelnika

Prijedlog plana lokacija za postavu privremenih objekata usvaja se jednoglasno (11 glasova za).

Točka 6.

Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama odluke o komunalnim djelatnostima

Predsjednik vijeća daje riječ pročelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće kako se ovdje radi o izmjenama Odluke na način da obavljanje djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na održavanje horizontalne i vertikalne prometne signalizacije postaje obavljanje djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na održavanje horizontalne prometne signalizacije. Ovo iz razloga što se održavanje vertikalne signalizacije povjerava Komunalnom društvu Dubašnica d.o.o. i to ne kao posebna djelatnost od značaja već kroz komunalnu djelatnost održavanja nerazvrstanih cesta (redovito održavanje), a koja djelatnost je već povjerena Komunalnom društvu.

Predsjednik stavlja odluku na glasanje

Odluka o izmjenama i dopunama odluke o komunalnim djelatnostima usvojena je jednoglasno (11 glasova za).

Točka 7.

Prijedlog odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2025. godini

Predsjednik daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće o prijedlogu Odluke koja je istovjetna kao i prethodnih godina. Mladenka Turk se javila za riječ te izrazila negodovanje što mjesni odbori Poganka-Sveti Anton i Sveti Vid-Miholjice nemaju isti tretman kao ostali mjesni odbori u smislu što se predlaže zabrana radova do 15.09. kod mjesnih odbora Poganka-Sveti Anton i Sveti Vid-Miholjice, dok se kod ostalih bliže moru mjesnih odbora predlaže zabrana radova do 30.09., te smatra da bi i kod mjesnih odbora Poganka-Sveti Anton i Sveti Vid-Miholjice zabranu trebalo produžiti isto tako do 30.09. s obzirom da se turizmom bave i na području mjesnih odbora Poganka-Sveti Anton i Sveti Vid-Miholjice. Općinski načelnik odlučio je da će o prijedlogu ponovno raspraviti na vijeću Turističke zajednice Općine Malinska-Dubašnica, te povlači predmetni prijedlog.

Predsjednik vijeća konstatira kako je Prijedlog odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2025. godini povučen od strane predlagatelja Općinskog načelnika.

Točka 8.

Prijedlog odluke o ostvarivanju prava na jednokratnu novčanu pomoć - „božićnicu“ za 2024. godinu

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće da se radi o prijedlogu istovjetnome kao i prošle godine.

Predsjednik stavlja Odluku o ostvarivanju prava na jednokratnu novčanu pomoć - „božićnicu“ za 2024. godinu na glasanje

Odluka o ostvarivanju prava na jednokratnu novčanu pomoć - „božićnicu“ za 2024. godinu usvaja se jednoglasno (11 glasova za).

Točka 9.

IMOVINSKI PREDMETI

9.1. Prijedlog Zaključka o zahtjevu za otkup zemljišta

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće o prijedlogu sukladno dostavljenim materijalima. Predlaže se Općinskom vijeću Općine Malinska – Dubašnica donošenje Zaključka kojim bi se dala suglasnost zainteresiranoj stranci (Radalj Robert) da o svom trošku izradi geodetski elaborat parcelacije i procjenu vrijednosti nekretnina, a nakon čega će Općinsko vijeće donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u ulici Sv. Apolinara.

Predsjednik stavlja Zaključak o zahtjevu za otkup zemljišta na usvajanje

Zaključak o zahtjevu za otkup zemljišta usvojen je jednoglasno (11 glasova za)

9.2. Odluka o odbijanju priznanja prava vlasništva

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće o predmetu katastarske izmjere na parceli obiteljske kuće obitelji Cerović u ulici Nikole Tesle gdje se radi o desetak kvadrata popločenih ispred portuna na ulasku u dvorište obiteljske kuće. Sporni kvadrati nalaze se prema katastru na Općinskom putu te ih se ne može priznati kao vlasništvo obitelji Cerović, koja obitelj smatra da su sporni kvadrati njihovo vlasništvo. Raspravi je u svojstvu javnosti bila prisutna Marija Cerović. Općinski načelnik zaključuje kako niti jedan akt, dokument, katastarski plan, a niti stanje na terenu ne daje za pravo da se sporni kvadrati priznaju kao vlasništvo obitelji Cerović. Dakle sporni kvadrati su nedvojbeno u vlasništvu Općine, te da je on kao odgovorna osoba Općine dužna zaštititi Općinske interese.

Nakon kratke rasprave predsjednik stavlja zaključak na usvajanje.

Odluka o odbijanju priznanja prava vlasništva usvaja se sa 7 glasova za i 4 suzdržana glasa.

Točka 10.

Odluka o otpisu nenaplativog potraživanja

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji predlaže otpis potraživanja s osnove komunalnog doprinosa na ime Zdravko Berić u iznosu glavnice od 6.026,68 EUR (45.408,00 kn), kamata 12.854,80 EUR (96.854,46 kn) te troškova ovrhe od 26,54 EUR (200 kn), u sveukupnom iznosu od 18.908,02 EUR. Ovo iz razloga neizvršenja Rješenja o komunalnom

doprinosu od 20. svibnja 2002. godine u roku od 5 godina od dana izvršnosti što proizlazi iz odredbi Ovršnog zakona.

Predsjednik stavlja prijedlog na glasovanje

Odluka o otpisu nenaplativog potraživanja usvaja se jednoglasno (11 glasova za)

Predsjednik zaključuje sjednicu u 19.50

Zapisnik je usvojen na 32. sjednici Općinskog vijeća 18. prosinca 2024.

Zapisničar:

Neven Matuč



Predsjednik vijeća

Ivica Perišić

