



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA**  
*JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL*

Temeljem odredbe članka 17. stavka 1. Odluke o davanju na korištenje javne površine („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 39/24, 48/24) Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja, donosi

## **ODLUKU**

**o odabiru ponuditelja za zakup javnih površina od 20. prosinca 2024. godine – Mesopust 2025. godine**

### **I.**

U javnom natječaju za prikupljanje ponuda za zakup javnih površina odabire se najpovoljniji ponuditelj kako slijedi:

<b>XIX.</b>	<b>Obavljanje djelatnosti prigodom održavanja manifestacije (k.o. Bogovići)</b>
<b>19.3</b>	<b>Bogovići (Igralište osnovne škole) – ugostiteljstvo-šank</b>
	TT 1991 j.d.o.o., Sveti Anton 8/1, OIB: 20637227559

### **II.**

Javna površina koja se dodjeljuje za navedenu namjenu može se koristiti za jednu lokaciju (mjesto) za razdoblje od 25. siječnja 2025. do 04. ožujka 2025. godine

### **III.**

Ugovor o zakupu javne površine najpovoljniji ponuditelj mora sklopiti u roku od 8 (osam) dana od dana proteka roka za prigovor ako prigovora u postupku dodjele za predmetnu lokaciju nije bilo, a u slučaju da je uloženi prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana okončanja postupka po prigovoru.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja ugovora o zakupu javne površine nema pravo na povrat jamčevine, a ugovor o zakupu javne površine zaključuje se sa sljedećim najpovoljnijim ponuditeljem koji ispunjava uvjete iz natječaja, a kojeg će predsjednik Povjerenstva pozvati objavom na službenim stranicama Općine. Ukoliko se sljedeći najpovoljniji ponuditelj u roku od 8 dana od dana objave za sklapanje ugovora, ne odazove, predsjednik Povjerenstva pozvati će sljedećeg najpovoljnijeg ponuditelja koji ispunjava uvjete iz natječaja, ukoliko postoji, a na kojega se primjenjuju isti rokovi.

Jamčevina ponuditelja čija je ponuda bila prihvaćena uračunava se u naknadu za korištenje javne površine, a jamčevina koju su položili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene vratit će im se u roku od 30 (trideset) dana od dana zaključenja natječaja.

Ugovor o zakupu javne površine sklapa se u pisanom obliku i mora biti potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika o trošku zakupoprimca.

Ukoliko se ugovor o zakupu sklapa na rok do jedne godine i zakupnik plati zakupninu prije sklapanja ugovora o zakupu, ugovor o zakupu javne površine sklapa se u pisanom obliku i ne mora biti potvrđen od strane javnog bilježnika te tada zakupnik nema obavezu dostaviti instrument osiguranja.

Najpovoljniji ponuditelj obavezan je prije sklapanja ugovora o zakupu javne površine dostaviti instrument osiguranja koji predstavlja uvjet za sklapanje ugovora o zakupu javne površine. Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne postupi kako je navedeno smatra se da je odustao od sklapanja ugovora o zakupu javne površine. Iznimno, najpovoljniji ponuditelj nema obavezu dostaviti instrument osiguranja ukoliko se ugovor o zakupu javne površine sklapa na rok do jedne godine, te ukoliko je zakupnik platio zakupninu prije sklapanja ugovora o zakupu.

Zakupnik ne smije javnu površinu dati u podzakup ili na korištenje drugoj pravnoj ili fizičkoj osobi.

#### **IV.**

Općina može otkazati ugovor o zakupu javne površine prije isteka ugovornog roka ukoliko se zakupnik ne pridržava ugovoreni obaveza, odredbi iz Odluke o davanju na korištenje javne površine, te odredbi drugih općih akata Općine.

Općina može otkazati ugovor o zakupu javne površine i u slučaju potrebe uređenja javne površine i privođenja određenoj namjeni prema važećem detaljnom planu i dokumentu uređenja.

Otkazni rok ugovora o zakupu javne površine odrediti će se ugovorom.

#### **V.**

Ukoliko budući zakupnik ne uplati iznos zakupnine jednokratno, zakupnina se plaća u dvije godišnje rate na način da se 50% godišnje zakupnine uplati prije zaključenja ugovora a preostalih 50% zakupnine najkasnije do 04. ožujka 2025. godine.

#### **VI.**

Protiv Odluke o odabiru, ponuditelji imaju pravo prigovora Općinskom načelniku u roku od 5 (pet) dana od dana objave Odluke o odabiru. U slučaju prihvaćanja prigovora Općinski načelnik će u roku od 5 (pet) dana od dana zaprimanja prigovora donijeti Rješenje o ponavljanju natječaja za predmetnu lokaciju ili donijeti Rješenje o odabiru najpovoljnije ponude za predmetnu lokaciju.

Protiv rješenja Općinskog načelnika nije dopuštena žalba, već je moguće pokrenuti upravni spor.

KLASA: 363-01/24-01/62

URBROJ: 2170-26-03-24-8

Malinska, 30. prosinca 2024.

POVJERENSTVO ZA PROVEDBU JAVNOG  
NATJEČAJA