



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/21-01/2
URBROJ: 2170-26-01-24-155
Malinska, 18. travnja 2024.

Z A P I S N I K

***s 25. sjednice Općinskog vijeća Općine Malinska-Dubašnica
održane u prostoru Općinske vijećnice u Malinskoj, Lina Bolmarčića 22,
dana 21. veljače 2024.***

Sjednicu je otvorio predsjednik Općinskog vijeća Ivica Perišić u 18h sati, te je pozvao po prvi puta prisutnu vijećnicu Katarinu Žužić da položi prisegu. Katarina Žužić prisegla je pred ostalim prisutnim vijećnicima, te vlastoručno potpisala prisegu. Naime na 24. sjednici Općinskog vijeća usvojen je zaključak o mirovanju općinskog vijećnika Gorana Gajzlera i početku obnašanja dužnosti zamjenice općinskog vijećnika Katarine Žužić.

Nakon polaganja prisege predsjednik vijeća utvrdio je da postoji kvorum (prisutno je 7 od 13 vijećnika) za održavanje sjednice te da Vijeće može započeti sa radom. Odsutni su vijećnici Marina Žic, Mladenka Turk, Nenad Šabalja, Aleksandar Cvelić, Irena Ilić, Miroslav Topić.

Sjednici su prisustvovali Općinski načelnik Robert Anton Kraljić, pročelnik Jedinog upravnog odjela Neven Matuč, te Katica Cvelić, kao bivša službenica Jedinog upravnog odjela koja je obavljala poslove više stručne suradnice za društvene djelatnosti.

Predsjednik prelazi na usvajanje dnevnog reda, s prijedlogom da se povuče točka 2.1., te daje riječ pročelniku da isto objasni. Pročelnik izjavljuje kako je Odluka o davanju na korištenje javne površine na ocjeni zakonitosti kod Visokog upravnog suda, te je bila intencija da se otklone nedostaci zbog kojih je odluka na ocjeni zakonitosti, međutim nismo u mogućnosti znati i otkloniti sve moguće nedostatke, s obzirom da i preambula odluke je predmet ocjene zakonitosti, a s tim u svezi Visoki upravni sud može ocjenjivati kompletnu Odluku, te bi današnjim izmjenama i dopunama došlo do konfuzije i moguće ponovne izmjene Odluke na budućim vijećima. Iz navedenog odlučili smo počekati s odlukom Visokog upravnog suda, te potom ispraviti točno određene nedostatke.

Dnevni red je jednoglasno usvojen kako slijedi:

1. Usvajanje zapisnika s 24. sjednice Općinskog Vijeća
2. JAVNE POVRŠINE
 - 2.1. Prijedlog plana lokacija za postavu privremenih objekata
 - 2.2. Prijedlog plana lokacija za rezervirana parkirališna mjesta
3. Odluka o izmjenama i dopunama odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Općine Malinska-Dubašnica
4. Prijedlog Odluke o socijalnoj skrbi
5. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama odluke o komunalnom redu
6. Prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Malinska-Dubašnica za vremensko razdoblje 2024.-2028.
7. IMOVINSKI PREDMETI
 - 7.1. Prijedlog odluke o sklapanju sudske nagodbe u predmetu br. P-475/2019
 - 7.2. Prijedlog odluke o otkupu stana iznad „Doma udruga“
 - 7.3. Odluka o raspisivanju natječaja za prodaju zemljišta na području Rove
8. POSLOVNI PROSTORI
 - 8.1. Prijedlog suglasnosti na adaptaciju i prilagodbu poslovnog prostora u trgovačkom centru Markat, oznaka prostora 3
 - 8.2. Prijedlog suglasnosti na adaptaciju i prilagodbu poslovnog prostora na adresi Obala 16 u Malinskoj, oznaka prostora 1.1
 - 8.3. Prijedlog odluke o namjeni poslovnog prostora „stare ribarnice“ i davanju poslovnog prostora u zakup
9. KOMUNALNI DOPRINOS
 - 9.1. Prijedlog odluke o oslobođenju dijela obveze plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti na k.č.414/1 k.o. Sveti Anton
 - 9.2. Prijedlog odluke o oslobođenju dijela obveze plaćanja komunalnog doprinosa za dio stambeno-poslovne građevine i pomoćne građevine na k.č. 93/3 k.o. Bogović
10. ZAŠTITA OD POŽARA
 - 10.1. Provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara na području Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu
 - 10.2. Odluka o Planu, Programu i načinu upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara

11. Informacija o pokrenutom zahtjevu za ocjenom zakonitosti Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog urbanističkog plana Haludovo (Službene novine Primorsko-goranske županije 18/23)
12. Razno

Prelazi se na rad po usvojenom dnevnom redu

Točka 1.

Usvajanje zapisnika s 24. sjednice Općinskog Vijeća

Predsjednik vijeća postavlja pitanje vijećnicima dali imaju primjedbe na zapisnik s 24. sjednice. Nije bilo prijavljenih za raspravu.

Predsjednik vijeća stavlja usvajanje zapisnika s 24. sjednice Općinskog Vijeća na glasovanje

Zapisnik s 24. sjednice Općinskog vijeća usvojen je jednoglasno (7 glasova za)

Točka 2.

2.1. Prijedlog plana lokacija za postavu privremenih objekata

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji navodi da nije bilo nekih promjena u usporedbi od 2024. godine, na poziciji Jaz je dodana naprava za palačinke, kukuruz, naprava sa slikama je premještena kod TZ-a. Kiosku kod Pizzerie Volte podignuto je trajanje zakupa na 3 god, kao i štandu na lokaciji Šepić. Ribarnica na tržnici više nije predviđena, već su predviđena 3 montažna objekta voća i povrća.

Vijeću se dopisom obratila Ada Rakić, vl. obrta Bos, koja je vlasnica restorana Palma, te ima prigovor na pulteve koje koriste iznajmljivači plovila, koji su preblizu njezinoj zakupljenoj terasi. Vijećnici u raspravi dolaze do zaključka da se pultevi neće izmicati.

Pročelnik na raspravi nadopunjuje Prijedlog plana na način u preambuli ima stajati: „Na temelju članka 104. st. 1. točka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.“

Predsjednik vijeća stavlja na usvajanje Prijedlog plana lokacija za postavu privremenih objekata s nadopunom

Plan lokacija za postavu privremenih objekata usvojen je jednoglasno (7 glasova za).

2.2. Prijedlog plana lokacija za rezervirana parkirališna mjesta

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje vijeće da su nadodana 4 rezervirana parkirališna mjesta ispred turističkog objekta Lavande u ulici Put Haludova. Općinski načelnik napominje kako su u Portu navedena 42 rezervirana parkirališna mjesta, te da ne znamo jeli isto potrebno u tako velikom broju. Vijeće zaključuje da je potrebno zatražiti od Mjesnog odbora Porat-Vantačići da utvrdi broj potrebnih rezerviranih parkirališnih mjesta,