



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/21-01/2
URBROJ: 2170-26-01-23-106
Malinska, 11. svibnja 2023.

ZAPISNIK

*sa 18. sjednice Općinskog vijeća Općine Malinska-Dubašnica
održane u prostoru Interpretacijskog centra Duboak u Malinskoj, Obala 21b, dana
13. travnja 2023.*

Sjednicu je otvorio predsjednik Općinskog vijeća Ivica Perišić u 19:05 sati, utvrdio da postoji kvorum (prisutno je 11 od 13 vijećnika) za održavanje sjednice te da Vijeće može započeti sa radom. Odsutni su vijećnici Goran Gajzler i Aleksandar Cvelić

Sjednici su prisustvovali Općinski načelnik Robert Anton Kraljić, pročelnik Jedinog jedinog upravnog odjela Neven Matuč, Toni Kraljić direktor Komunalnog društva Dubašnica d.o.o.

Dnevni red je jednoglasno usvojen kako slijedi:

- utvrđivanje kvoruma
- 1. Usvajanje zapisnika sa 17. sjednice Općinskog vijeća
- 2. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o javnim parkiralištima na kojima se vrši naplata na području Općine Malinska-Dubašnica
- 3. PLAN LOKACIJA
 - 3.1. Prijedlog izmjena i dopuna plana lokacija za postavu privremenih objekata
 - 3.2. Prijedlog plana lokacija za obavljanje djelatnosti
 - 3.3. Prijedlog plana lokacija za rezervirana za parkirališna mjesta
- 4. KOMUNALNO DRUŠTVO DUBAŠNICA d.o.o.
 - 4.1. Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete usluge parkiranja

- na uređenim javnim površinama
- 4.2. Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete usluge korištenja javnih tuševa na plažama
 5. Prijedlog Odluke o namjeni i početnoj visini zakupnine poslovnog prostora oznake 13 u trgovačkom centru Markat i poslovnog prostora oznake 1.1 u poslovnoj zgradi na adresi Dubašljanska 78 u Malinskoj
 6. Prijedlog Odluke o dodjeli obavljanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Malinska-Dubašnica
 7. Izvješće o radu PONIKVE EKO OTOK KRK d. o. o. za komunalne djelatnosti, Krk, Vršanska 14, kao davatelja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Malinska-Dubašnica za 2022. godinu

Prelazi se na rad po usvojenom dnevnom redu :

Točka 1.

Usvajanje zapisnika sa 17. sjednice Općinskog vijeća

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu s upitom nazočnima jeli imaju primjedbi na zapisnik sa 17. sjednice Općinskog vijeća. Nije bilo prijavljenih za raspravu.

Predsjednik stavlja na glasovanje prijedlog zapisnika

Zapisnik sa 17. sjednice Općinskog vijeća usvojen je s 10 glasova za i 1 suzdržan glas.

Točka 2.

Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o javnim parkiralištima na kojima se vrši naplata na području Općine Malinska-Dubašnica

Predsjednik vijeća daje riječ predlagatelju odluke, Općinskom načelniku koji izjavljuje kako je Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o javnim parkiralištima na kojima se vrši naplata na području Općine Malinska-Dubašnica potrebno izmijeniti i nadopuniti iz razloga što se uvode nova javna parkirališta koja će biti pod naplatom, a to su parkiralište Porat, parkiralište Porat lučica, parkiralište Mihovilići, parkiralište Grič, parkiralište u ulici Rova, parkiralište Rova Mandrač, parkiralište Bogović. Već sada možemo reći kako određena parkirališta neće biti spremna u tehničkom smislu, a samim time neće se ni naplaćivati, a to su: parkiralište Mihovilići, parkiralište Rova Mandrač. Parkiralište Porat lučica je u postupku dobivanja koncesije, te smatramo da će isto zaživjeti po raspisivanju koncesije od strane Županijske lučke uprave Krk. Parkiralište Ježevo, koje je namijenjeno autobusima za sada ostaje po starom režimu, s obzirom da Općina predmetno parkiralište ima zakupljeno od fizičke osobe.

Za riječ se javio vijećnik Nenad Šabalja koji smatra da uređenje naplate parkirališta u Portu nije riješeno na idealan način za mještane mjesta Porat. Navedena tematika da s Općinom nije komunicirana na način kako se predlaže u Odluci, dakle predlaže se naplata parkirališta u Portu, a da mještanima nisu dana sigurna, rezervirana parkirališna mjesta, za koja mjesta plaćanje nije upitno. Mještani, kao i Mjesni odbor Porat-Vantačići nisu zadovoljni predloženim rješenjem. Nenad Šabalja traži očitovanje po istom. Za riječ se javio vijećnik Josip Turčić koji napominje kako je prošle 2022. godine od mještana Porta došla ideja da se ide u naplatu parkirališta Porat lučica, koje parkiralište će tijekom jedne sezone biti pokazatelj u kojem pravcu treba nadalje širiti zonu naplate u mjestu Porat, odnosno tada će se vidjeti koliko će parkirališta u Portu biti opterećena, a sada se ipak predlaže naplata cijelog Porta.

Općinski načelnik izjavljuje kako se u naplatu gornjeg parkirališta u Portu neće ići dok se ne realizira parkiralište Porat lučica, međutim smatra da kada se krene s naplatom parkirališta Porat lučica, a ukoliko se parkiralište Porat ne počne naplaćivati, da će se na takav način opteretiti parkiralište Porat, te će se ponovno stvoriti nezadovoljstvo kod mještana. Općinski načelnik navodi da je jutros stigao prijedlog Mjesnog odbora Porat-Vantačići u kojem se traži 40 rezerviranih parkirališnih mjesta, za što misli da bi se obiteljima koje su bez parkirališta trebalo omogućiti rezervirana parkirališna mjesta, pitanje u kojem broju. Isto tako navodi da se ne može ući u projekt naplate parkirališta Grič, Rova, Bogovići, a da se Porat ne naplaćuje. U razgovoru s mještanima Porta usuglašeno je da će se ostaviti broj rezerviranih parkirališnih mjesta u Portu, u prijedlogu je naveden broj od 7 mjesta, 5 na parkiralištu Porat, te 2 na parkiralištu Porat lučica. Možda je optimalan broj rezerviranih mjesta u Portu 20 rezerviranih parkirališnih mjesta. Nenad Šabalja opet ponavlja kako se ne protivi naplati, ali da se mora naći veći broj rezerviranih parkirališnih mjesta, koja će biti plaćena. Vijećnik Josip Turčić izjavljuje kako je u biti stav mještana da se ne ide u naplatu, a što je načelnik i osobno čuo na sastanku s mještanima. Nadalje navodi, da treba istaći da Porat nije isto što i Malinska, te da Porat ne trpi ni takav pritisak vozila kao Malinska, niti ste u Porat na neki način prisiljeni doći kao u Malinsku u čijem centru se nalazi Općina, banke, trgovine i ostale usluge. Mještani da su se pri rekonstrukciji centra Porta odrekli parkirališnih mjesta u centru mjesta, radi obećanja kako će imati parking na gornjem parkiralištu, međutim sada ostaju bez parkirališta. Parkiralište u Portu da je izgrađeno za mještane Porta i njihove goste, a ne da bi Općina na istome zarađivala, te smatra da bi trebalo ostati slobodno, bez naplate barem pola parkirališta Porat.

Mladenka Turk se javila za riječ te izjavljuje kako proširivanjem zone naplate parkirališta, iznajmljivače udaljene od mora se stavlja u neravnopravan položaj s obzirom da njihovi turisti, gosti moraju ići autima na plažu, a sada da iste ne mogu uputiti na plaže pored kojih će se besplatno parkirati. Isto tako pita dali se razmišlja o javnom prijevozu za takve turiste, goste.

Općinski načelnik izjavljuje da će se o rezerviranim parkirališnim mjestima detaljnije raspravljati pod točkom 3.3. dnevnog reda današnje sjednice, Plan rezerviranih parkirališnih mjesta, te predlaže usvajanje predložene odluke koja govori samo o uvođenju naplate, a ne i rezerviranim mjestima. Što se tiče uvođenja naplate na parkiralište Porat, naplata se neće uvesti dok se ne izradi novi projekt sukladan uređenju broja potrebnih rezerviranih parkirališnih mjesta.

Predsjednik vijeća stavlja prijedlog odluke na usvajanje.

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o javnim parkiralištima na kojima se vrši naplata na području Općine Malinska-Dubašnica usvojena je s 10 glasova za i 1 suzdržan glas.

Točka 3.

PLAN LOKACIJA

3.1. Prijedlog izmjena i dopuna plana lokacija za postavu privremenih objekata

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvještava Općinsko vijeće kako se Plan lokacija za postavu privremenih objekata izmjenjuje vezano za početnu cijenu ugostiteljskog šanka vezano za feštu u Svetom Antonu, Antonju, te se nadopunjuje plan s montažnim objektom na Ribarskom selu, koji se odnosi na koncesijsko odobrenje.

Predsjednik vijeća stavlja izmjenu i dopunu plana lokacija za postavu privremenih objekata na usvajanje.

Izmjena i dopuna plana lokacija za postavu privremenih objekata usvojena je jednoglasno (11 glasova za)

3.2. Prijedlog plana lokacija za obavljanje djelatnosti

Predsjednik vijeća daje riječ pročelniku kao izvjestitelju prijedloga koji obrazlaže kako po Odluci o davanju na korištenje javnih površina postoje tri plana lokacija, a ovaj plan se odnosi na lokacije za obavljanje djelatnosti, tj. plan koji ne definira privremene objekte, ne definira parkirališta, već ostalo kao što je poligon autoškole, štandovi i stolovi za prodaju voća i povrća.

Predsjednik vijeća stavlja plan lokacija za obavljanje djelatnosti na usvajanje

Plana lokacija za obavljanje djelatnosti usvojen je jednoglasno (11 glasova za)

3.3. Prijedlog plana lokacija za rezervirana parkirališna mjesta

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku, koji predlaže Plan lokacija za rezervirana parkirališna mjesta, te na Općinskom vijeću vrši izmjenu prijedloga na način da Parkiralište Porat sadrži 40 lokacija rezerviranih parkirališnih mjesta, brojevima 1 – 40.

Predsjednik vijeća stavlja plan lokacija za rezervirana parkirališna mjesta s izmjenom Općinskog načelnika na usvajanje (2 rezervirana mjesta parkiralište Porat lučica, 40 rezerviranih mjesta parkiralište Porat)

Plana lokacija za rezervirana za parkirališna mjesta usvaja se s 10 glasova za i 1 suzdržanim glasom.

Točka 4.

KOMUNALNO DRUŠTVO DUBAŠNICA d.o.o.

4.1. Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete usluge parkiranja na uređenim javnim površinama

Predsjednik vijeća daje riječ izvjestitelju, direktoru KD Dubašnica d.o.o., koji obrazlaže prijedlog Odluke, te navodi kako je najbitnija promjena početak naplate od dana 1.04., ovo iz razloga što je

Malinska puna vozila, radnici komunalnog društva su opterećeni radom, dežurstvima, isto tako opterećuje se infrastruktura, a da se pri tome ništa ne uprihodi. Nadalje Dubašnica d.o.o. ove godine ulaže u nova parkirališta, a većim prihodima od naplate javnih parkirališta rasteretili bi i Općinski proračun, Dakle Dubašnica d.o.o. teži samodostatnosti. Produljenjem vremenskog razdoblja naplate parkirališta lakše ćemo doći do radne snage, s obzirom da ćemo moći ponuditi ugovore o radu na dulje vremensko razdoblje.

Vijećnik Miroslav Topić postavlja pitanje vezano za naplatu kazni koje su izdane za neplaćanje parkinga, direktor Toni Kraljić izjavljuje kako je Dubašnica d.o.o. zadovoljno s naplatom, te isto obavlja odvjjetnički ured, koji se onda i naplati od osobe koja nije platila parking.

Predsjednik vijeća stavlja Odluku o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na usvajanje

Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete usluge parkiranja na uređenim javnim površinama usvaja se jednoglasno (11 glasova za)

4.2. Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete usluge korištenja javnih tuševa na plažama

Direktor Toni Kraljić izvješćuje Općinsko vijeće kako je namjera vezano za naplatu korištenja javnih tuševa u prvom redu smanjenje potrošnje vode, a samim time će se više ulagati u javne plaže. Kao primjer navodi se ulagati u ulaze u more, koji se tijekom sezone čiste više puta s obzirom da isti postaju utjecajem mora, algi skliski, te predstavljaju opasnost za kupaće. Za početak će se naplaćivati tuševi od Maestralska do Vrtače.

Predsjednik vijeća stavlja Odluku o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete usluge korištenja javnih tuševa na plažama na usvajanje

Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete usluge korištenja javnih tuševa na plažama na usvajanje usvaja se jednoglasno (11 glasova za)

Točka 5.

Prijedlog Odluke o namjeni i početnoj visini zakupnine poslovnog prostora oznake 13 u trgovačkom centru Markat i poslovnog prostora oznake 1.1 u poslovnoj zgradi na adresi Dubašljanska 78 u Malinskoj

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji obrazlaže odluku. U poslovnoj zgradi u Dubašljanskoj 78 predlaže s namjena poslovnog prostora u obliku mesnice, dok se za poslovni prostor na Markatu predlaže namjena: galerija, uredski prostor, turistička agencija. Nakon kratke rasprave predsjednik vijeća stavlja odluku na usvajanje

Odluka o namjeni i početnoj visini zakupnine poslovnog prostora oznake 13 u trgovačkom centru Markat i poslovnog prostora oznake 1.1 u poslovnoj zgradi na adresi Dubašljanska 78 u Malinskoj usvaja se jednoglasno (11 glasova za)

Točka 6.

Prijedlog Odluke o dodjeli obavljanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Malinska-Dubašnica

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku koji izvješćuje Općinsko vijeće kako je potrebno uskladiti obavljanje javne usluge sakupljanja komunalnog otpada sa Zakona o gospodarenju otpadom, te je formalno potrebno dodijeliti trgovačkom društvu PONIKVE EKO OTOK KRK d. o. o. za komunalne djelatnosti Krk, Vršanska 14.

Predsjednik stavlja odluku na usvajanje

Odluka o dodjeli obavljanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Malinska-Dubašnica usvojena je jednoglasno (11 glasova za).

Točka 7.

Izvješće o radu PONIKVE EKO OTOK KRK d. o. o. za komunalne djelatnosti, Krk, Vršanska 14, kao davatelja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Malinska-Dubašnica za 2022. godinu

Predsjednik vijeća daje riječ Općinskom načelniku, koji izvješćuje Općinsko vijeće o predmetnim izvješćem. Naime, Zakonom o gospodarenju otpadom utvrđene su obveze davatelja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada, a među ostalim i obveza podnošenja spomenutog Izvješća o radu predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave za prethodnu kalendarsku godinu i dostava tog izvješća nadležnom ministarstvu.

Općinsko vijeće jednoglasno (11 za) donosi zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu PONIKVE EKO OTOK KRK d. o. o. za komunalne djelatnosti, Krk, Vršanska 14, kao davatelja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Malinska-Dubašnica za 2022. godinu

Točka 8.

Razno

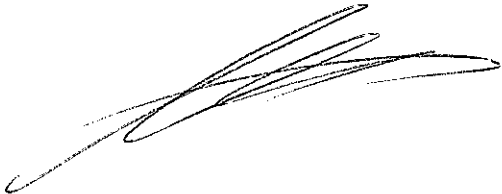
Općinski načelnik obavještava Općinsko vijeće kako Općina vodi barem desetak postupaka pred Primorsko-goranskom županijom vezano za izdavanjem lokacijskih dozvola za ceste. S tim u svezi već više godina raspravlja se o kružnom toku na ulazu u poslovnu zonu Sv. Vid-Miholjice, odnosno ulazu u Sv Vid dolazeći iz smjera Rijeke, ispod Tommya. Smatra da je područje dosta neuređeno, te je projektantska kuća napravila nekoliko prijedloga izgradnje kružnog toka. Uz suglasnost Mjesnog odbora Miholjice odabrano je rješenje koje izlaže kako je navedeno na fotografijama.

Vijećnik Miroslav Topić postavlja pitanje vezano za izgradnju kružnog toka na ulazu na aleju, na što Općinski načelnik odgovara da imamo ne riješenih vlasničkih pitanja koje se rješavaju u izmjeri. Vijećnik Miroslav Topić postavlja pitanje vezano za postavu novih led rasvjetnih tijela na stare stupove na aleji, Općinski načelnik odgovara da je sve urađeno po projektu, da su na starim stupovima stavljena nove led svjetiljke, a da su se možda i mijenjali neki stupovi.

Zapisnik je usvojen dana 11. svibnja 2023. na 19. sjednici Općinskog vijeća

Dovršeno: 21.25

Zapisnik sastavio:
Neven Matuč



Predsjednik vijeća:
Ivica Perišić

