

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17) i članka 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica ("Službeni glasnik Primorsko-goranske županije" br. 26/09, 43/09, 14/13, 43/18 i 2/19), te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Malinska-Dubašnica na okoliš i po pribavljenom mišljenju Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (klasa: 351-01/20-04/65, urbroj: 2170/1-03-08/7-20-10 od 2. prosinca 2020.) načelnik Općine Malinska-Dubašnica je dana 01. ožujka 2021. donio

## ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za  
VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Malinska-Dubašnica

### Članak 1.

Jedinstveni upravni odjel Općine Malinska-Dubašnica proveo je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Malinska-Dubašnica (u daljnjem tekstu: VII. liD PPUO Malinska-Dubašnica), koji je započeo Odlukom o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VII. liD PPUO Malinska-Dubašnica (objavljena na službenoj stranici Općine Malinska-Dubašnica).

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene VII. liD PPUO Malinska-Dubašnica utvrđeno je da VII. liD PPUO Malinska-Dubašnica neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za VII. liD PPUO Malinska-Dubašnica.

### Članak 2.

Razlozi za izradu i donošenje VII. liD PPUO Malinska-Dubašnica su sljedeći:

- cjelovito usklađenje PPUO Malinska-Dubašnica sa Prostornim planom Primorsko-goranske županije ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 32/13, 07/17 - ispravak, 41/18 i 04/19-pročišćeni tekst),
- usklađenje sa u međuvremenu donesenim ili izmijenjenim zakonskim i posebnim propisima (zakoni, uredbe, pravilnici i dr.),
- redefiniranje građevinskih područja naselja i površina izvan naselja za izdvojene namjene sukladno stavovima nositelja izrade te podnesenim zahtjevima pravnih i fizičkih osoba, sve sukladno Prostornom planu Primorsko-goranske županije i zakonskim odredbama,
- preispitivanje uvjeta i načina gradnje za sve vrste građevina unutar građevinskih područja naselja i površina izvan naselja za izdvojene namjene,
- redefiniranje uvjeta i načina rekonstrukcije građevina svih namjena, uključivši i građevine ozakonjene sukladno posebnom propisu,
- redefiniranje uvjeta gradnje građevina izvan građevinskog područja, prvenstveno na poljoprivrednim površinama, a u cilju njihovog svrhovitog korištenja i zaštite,
- ažuriranje stanja prometne i komunalne infrastrukture na području obuhvata plana,



- preispitivanje i eventualno redefiniranje razgraničenja poljoprivrednih i šumskih površina uzimajući u obzir programe za gospodarenje državnim šumama i šumama šumoposjednika te programe raspolaganja poljoprivrednim zemljištem,
- redefiniranje razgraničenja morskog područja i površina luka, sukladno Prostornom planu Primorsko-goranske županije i zakonskim odredbama,
- redefiniranje obveze izrade planova užih područja.

### Članak 3.

Ciljevi i programska polazišta su:

- obzirom da PPUO Malinska-Dubašnica, kao osnovni dokument prostornog uređenja koji predstavlja okvir za provođenje svih zahvata u prostoru na području Općine, u dužem vremenskom razdoblju nije značajno izmijenjen, potrebno ga je cjelovito sagledati i uskladiti sa prostornim planom šireg područja, zakonima, posebnim propisima, izrađenim sektorskim dokumentima te planskim opredjeljenjima nositelja izrade, na način da se omogući kvalitetan i održiv razvoj područja Općine te jasna i nedvojbeno provedba plana.

### Članak 4.

U sklopu ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VII. liD PPUO Malinska-Dubašnica u cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Jedinstveni upravni odjel je zatražio mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, a koje su navedene u prilogu koji čini sastavni dio ove Odluke (Prilog I.)

U zakonskom roku zaprimljena su sljedeća mišljenja:

1. HEP-ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka (broj i znak: 401200103-5024/20-GG od 1. lipnja 2020.):
  - HEP-ODS Elektroprimorje Rijeka ne uvjetuje izradu strateške procjene utjecaja na okoliš.
2. HOPS - Hrvatski operater prijenosnog sustava d.o.o. (klasa: 700/20-16/85, urbroj: 3-200-004-02/IP-20-02 od 1. lipnja 2020.):
  - smatraju da ne postoji potreba za strateškom procjenom utjecaja na okoliš
3. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu (klasa: 351-01/20-01/3, urbroj: 512M3-020103-20-27 od 2. lipnja 2020):
  - smatraju da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaj na okoliš s obzirom da je razlog za predmetne izmjene i dopune prvenstveno usklađenje s Planom višeg reda za koji je provedena strateška procjena utjecaja na okoliš
4. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije (znak: 02-200-27/25-20 od 3. lipnja 2020.):
  - mišljenja su da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Malinska-Dubašnica
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Sjevernog Jadrana (klasa: 351-03/20-01/0000202, urbroj: 374-23-1-20-2 od 3. lipnja 2020.):



- s obzirom da VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Malinska-Dubašnica moraju biti usklađene s planom višeg reda za koji je proveden postupak strateške procjene utjecaja na okoliš te ukoliko se zahvati u prostoru planiraju i izvode sukladno podacima i zahtjevima iz dopisa Hrvatskih voda klasa: 350-02/19-01/0000498, urbroj: 374-23-1-19-04 od 16. prosinca 2019. te sukladno Zakonu o vodama, provedbenim propisima i planovima donesenih na temelju njega, na način da se postignu ciljevi zaštite voda, nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš (utjecaj na vode).

6. Hrvatske ceste, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje (klasa: 350-02/19-01/230, urbroj: 345-200-210/160-20-04 od 12. lipnja 2020.):

- dopisom klasa: 350-02/19-01/230, urbroj: 345-200-210/160-19-02 od 17. prosinca 2019. godine dostavljeni su podaci za izradu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općina Malinska-Dubašnica

- u područje Općine Malinska-Dubašnica manjim dijelom ulazi jedna od istraživanih varijanti planirane ceste položene istočnom stranom otoka Krka, na potezu od Omišlja preko Dobrinja i Vrbnika do Punta; trasa odabrane varijante (varijanta 2) koja prolazi kroz područje Općine Malinska-Dubašnica dostavljena je u privitku gore navedenog dopisa

- s obzirom da je riječ o varijanti trase unutar već predviđenog cestovnog koridora na otoku Krku, mišljenja su da nije potrebno provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Malinska-Dubašnica

7. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci, Uprava za zaštitu kulturne baštine (klasa: 612-08/19-10/0517, urbroj: 532-04-02-11/14-20-3 od 23. lipnja 2020.):

- na području lokacije zahvata, općine Malinska-Dubašnica, registriran je veći broj zaštićenih kulturnih dobara: kulturno-povijesnih cjelina, pojedinačno zaštićenih kulturnih dobara te arheoloških lokaliteta. Stoga se utvrđuje da je potrebno izraditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Malinska-Dubašnica, kako bi se utvrdio utjecaj planiranih izmjena plana na očuvanje vrijednosti graditeljske, etnološke i arheološke baštine.

- u okviru strateške studije potrebno je utvrditi utjecaj redefiniranja građevinskih područja, preispitivanja uvjeta i načina gradnje te ažuriranja stanja prometne i komunalne infrastrukture unutar granica pojedinačno zaštićenih kulturnih dobara, kulturno-povijesnih cjelina i arheoloških lokaliteta, s njihovom graditeljskom i ambijentalnom vrijednošću te utvrditi mjere njihova očuvanja

- potrebno je utvrditi kako preispitivanje i eventualno redefiniranje razgraničenja poljoprivrednih i šumskih površina utječe na očuvanje kulturnog krajolika i vizura zaštićenih kulturnih dobara. U tom smislu je također važna procjena utjecaja novih odredbi na preoblikovanje neizgrađenih područja, poljoprivrednih površina i kulturnog krajolika

- potrebno je utvrditi utjecaj predmetnih izmjena na povijesni agrarni krajolik i gospodarske objekte koji se na tim površinama nalaze, poput štala, mošuna, guvana i suhozidnih ograda, a koje je potrebno maksimalno sačuvati. Izmještene i potencijalno oštećene suhozidne strukture koje se ruše, potrebno je obnoviti tradicionalnom metodom suhozidne gradnje, bez korištenja vezivnih materijala.

- u okviru VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Malinska – Dubašnica, važno je utvrditi i na kartama ispravno locirati i ucrtati područje obuhvata zaštićenih kulturnih dobara.