



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/20-01/1
URBROJ: 2142/05-01-20-17
Malinska, 11. rujna 2020.

ZAPISNIK

**29. sjednice Općinskog vijeća Općine Malinska-Dubašnica
održane u prostorijama školske sportske dvorane Osnovne škole
Malinska-Dubašnica dana 11. rujna 2020. godine**

Sjednicu je otvorila predsjednica Vijeća Mirjana Maršić nakon što je utvrdila da na sjednici postoji kvorum. Odsutni su bili vijećnici Ivica Žgombić, Josip Turčić, Goran Gajzler, Gordana Stanković i Zdenko Cerović.

Sjednici su prisustvovali Općinski načelnik Robert Anton Kraljić, i pročelnik Jedinog upravnog odjela Bernard Cvelić koji je vodio zapisnik. Na točki dnevnog reda *Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna za 2020. godinu, II. izmjena i dopuna Proračuna i Odluka o izmjeni Odluke zaduženju Općine Malinska-Dubašnica* prisustvovao je Luka Drpić, voditelj Odsjeka za proračun, financije i društvene djelatnosti Općine.

Dnevni red je usvojen kako slijedi:

1. Usvajanje zapisnika s 28. sjednice Vijeća
2. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2020. godinu
3. Odluka o II. izmjeni i dopuni Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2020. godinu
 - 3.1. Odluka o II. izmjeni i dopuni Proračuna Općine Malinska - Dubašnica za 2020. godinu
 - 3.2. Odluka o II. izmjeni i dopuni Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu
 - 3.3. Odluka o II. izmjeni i dopuni Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu
 - 3.4. Izmjena i dopuna Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u 2020. godini
4. Odluka o izmjeni Odluke o zaduženju Općine Malinska-Dubašnica
5. Odluka o subvenciji za zakup poslovnog prostora Općine Malinska-Dubašnica
6. Odluka o donošenju izmjena i dopuna UPU zone poslovne namjene K-3 Barušići
7. Zaključak o pokretanju postupka izmjene granice pomorskog dobra
8. Vijećnička pitanja

Točka 1.**Usvajanje zapisnika s 28. sjednice Vijeća**

Zapisnik s 28. sjednice je usvojen jednoglasno (s 8 glasova za) uz jedan ispravak u točki 3.

Točka 2.**Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2020. godinu**

Uvodne informacije o Polugodišnjem izvještaju o izvršenju Proračuna Općine za 2020. godinu dao je Općinski načelnik Robert Anton Kraljić, a dodatno obrazloženje dao je Luka Drpić, voditelj Odsjeka za proračun, financije i društvene djelatnosti Općine. Navode kako se radi o izvršenju Proračuna u posebnim okolnostima pandemije COVID-19 radi čega se posljedice primjećuju u Proračunu Općine Malinska-Dubašnica kroz umanjeње prihoda radi smanjenja gospodarskih aktivnosti i skraćenja turističke sezone. Unatoč tome Načelnik navodi da je Proračun stabilan i pod kontrolom za razliku od jedinica lokalne samouprave u okruženju koje imaju velikih problema zbog smanjenih prihoda. Evidentirane su pomoći u vidu mjera potpora i rasterećenja koje je Općina uvela u vidu pomoći gospodarstvu za prevladavanje gospodarske krize.

Shodno očekivanom smanjenju prihoda, pokretanju realizacije projekata, Općina je pristupila oprezno s naglaskom na zadržavanju i dovršetku već pokrenutih višegodišnjih projekata, dok se novi projekti u određenoj mjeri pokreću s rezervom.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2020. godinu usvojen je jednoglasno (s 8 glasova za).

Točka 3.**Odluka o II. izmjeni i dopuni Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2020. godinu**

Prijedlog Odluke o II. izmjeni i dopuni Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2020. godinu predstavili su Općinski načelnik i Luka Drpić.

Navodi se kako se ovim izmjenama i dopunama proračuna umanjuju planirani prihodi i primici, te rashodi i izdaci za iznos od 1.462.900,00 kn te sada iznose ukupno 52.341.350,00 kn. Radi se smanjenju planiranih prihoda uslijed situacije prouzročene pandemijom COVID-19 (umanjeње prihoda od poreza na dohodak, poreza na imovinu (na promet nekretnina), umanjeње pozicije pomoći), uvećanju prihoda od imovine (javne površine i promjena namjene poljoprivrednog zemljišta), uvećanju prihoda od upravnih i administrativnih pristojbi (turistička pristojba uslijed bolje ostvarenih rezultata turističke sezone od procjena), uvećanja prihoda po posebnim propisima (povrati u proračun), uvećanja komunalnih doprinosa i naknada, umanjeња prihoda od komunalne naknade zbog donošenja mjere oslobođenju od obveze plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor za vrijeme trajanja epidemije COVID-19, uvećanja kazni i ostalih prihoda te umanjeња prihoda od prodaje zemljišta.

S druge strane, u rashodovnom djelu Proračuna vrše se određene izmjene i korekcije planiranih pozicija sukladno smanjenju prihoda i sukladno realizaciji tekućih projekata.

Uz izmjene i dopune Proračuna predloženo je i usklađenje pratećih dokumenata: izmjena i dopuna Odluke o komunalnoj izgradnji i održavanju komunalne infrastrukture te Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta.

U raspravi je vijećnik Ivan Tavčar postavio pitanje vezano uz realizaciju projekta modernizacije sustava javne rasvjete (zamjene živine rasvjete LED tehnologijom) o čemu je informacije dao Općinski načelnik.

Po kraćoj raspravi II. izmjena i dopuna Proračuna za 2020. godinu dana je na usvajanje:

- 3.1. Odluka o II. izmjeni i dopuni Proračuna za 2020. godinu usvojena je jednoglasno (8 glasova za)**
- 3.3. Odluka o II. izmjeni i dopuni Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu usvojena je jednoglasno (8 glasova za)**
- 3.4. Odluka o II. izmjeni i dopuni Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu usvojena je jednoglasno (8 glasova za)**
- 3.5. Odluka o izmjeni Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u 2020. godini usvojena je jednoglasno (8 glasova za)**

Točka 4.

Odluka o izmjeni Odluke o zaduženju Općine Malinska-Dubašnica

Informacije o prijedlogu Odluke o izmjeni Odluke o zaduženju Općine Malinska-Dubašnica dali su Općinski načelnik i Luka Drpić.

Proračunom Općine Malinska-Dubašnica za 2020. godinu i projekcijama za 2021. i 2022. godinu planiran je kapitalni projekt izgradnje Interpretacijskog centra maritimne baštine u Malinskoj u ukupnom iznosu od 10.550.000,00 kuna, na način da je u 2020. godini planirano utrošiti 5.000.000 kuna iz kreditnog zaduženja, te 400.000,00 kn vlastitih sredstava. Preostali iznos od 5.150.000 kuna u 2021. godini planirano je namiriti iz vlastitih sredstava Općine.

Sukladno Zakona o proračunu Općina se može dugoročno zadužiti samo za investiciju koja se financira iz njezina proračuna, a koju potvrdi predstavničko tijelo uz suglasnost Vlade RH, a na prijedlog ministra financija u skladu s posebnim propisima.

Važeća Odluka o zaduženju donesena je na sjednici Općinskog vijeća 12. rujna 2019. godine i na istu je ishoda suglasnost Vlade RH. U navedenoj Odluci krajnji rok korištenja kredita naveden je 30. rujna 2020. godine. Kako je uslijed pandemije COVID-19 projekt odgođen, te je početak radova planiran 1. listopada 2020. godine, potrebno je izmijeniti Odluku o zaduženju, te odrediti novi krajnji rok za korištenja kredita za što se predlaže 28. veljače 2021. godine.

Odluka o izmjeni Odluke zaduženju Općine Malinska-Dubašnica usvojena je jednoglasno (s 8 glasova za) bez rasprave.

Točka 5.

Odluka o subvenciji za zakup poslovnog prostora Općine Malinska-Dubašnica

Zbog poteškoća u pokretanju poslovnih aktivnosti u zakupljenim poslovnim prostorima Općine Malinska-Dubašnica vezanih uz ograničavajuće mjere vezane uz pandemiju COVID-19, zakupnici su se obratili Općini s molbom za pomoći u prevladavanju krizne situacije. Uz navedeno, Načelnik napominje kako su se komunalni radovi na izgradnji fekalne i oborinske kanalizacije uz poslovni centar Markat odužili radi čega su zakupnici bili oštećeni zbog otežanog načina obavljanja djelatnosti. Slijedom navedenog Općinski načelnik predlaže da se zakupnicima poslovnih prostora odobri subvencija za podmirenje jedne mjesečne zakupnine (u visini mjesečne zakupnine za svibanj 2020. godine). Napominje da je Općinsko vijeće prethodno već donosilo druge mjere u cilju potpore gospodarstvu (umanjenje komunalne naknade, zakupa poslovnih prostora i javnih površina i dr.).

Provedba mjera iz ove Odluke utjecati će na smanjenje prihoda Proračuna Općine Malinska – Dubašnica za 2020. godinu. Subvencija koja se treba isplatiti iznosi ukupno oko 85.000,00 kn za sve zakupljene poslovne prostore u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica, a namiriti će se iz poreznih prihoda.

Dodatno se napominje da je uvjet za ostvarenje subvencije da zakupnik nema javnog duga prema Općini na dan podnošenja zahtjeva za dodjelom subvencije.

Odluka o subvenciji za zakup poslovnog prostora Općine Malinska-Dubašnica usvojena je jednoglasno (s 8 glasova za) bez rasprave.

Točka 6.

Odluka o donošenju izmjena i dopuna UPU zone poslovne namjene K-3 Barušići

Općinski načelnik podnesao je Odluku o donošenju I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene K-3 Barušići na usvajanje u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju. Izrada ovih izmjena i dopuna UPU K-3 Barušići pokrenuta je u srpnju 2019. godine te je prošla svu propisanu proceduru izrade. Radi se o konačnom prijedlogu Odluke o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene K-3 Barušići u svrhu stvaranja prostornih i planskih preduvjeta za izgradnju zgrade Vatrogasnog doma, koji uz prostorije za potrebe vatrogasne službe može sadržavati i ostale sadržaje društvene namjene te smještaj uljare (na zasebnoj građevnoj čestici), a sve u skladu s odredbama plana šireg područja i Zakona o prostornom uređenju.

Odluka o donošenju izmjena i dopuna UPU zone poslovne namjene K-3 Barušići usvojena je jednoglasno (s 8 glasova za) bez rasprave.

Točka 7.

Zaključak o pokretanju postupka izmjene granice pomorskog dobra

Općinski načelnik zatražio je od Općinskog vijeća da zaključkom odobri pokretanje procedure izmjene granice pomorskog dobra na potezu između kupališta Draga i plaže Maestral, a koje obuhvaća i područje luke Malinska. Prijedlog se bazira na inicijativi Odbora za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Općine radi činjenice da je u tijeku izlaganje nove katastarske izmjere i obnova zemljišnih knjiga u sklopu koje je moguće izvršiti određene korekcije u granici pomorskog dobra na ovom području jer sada utvrđene granice široko zadiru u kopneni dio te primjerice obuhvaćaju prometnice i značajan dio javnih površina kojima upravlja Općina i na osnovi istih ostvaruje i prihod s osnova zakupa javnih površina. Na dijelu predmetnog pomorskog dobra planira se i rekonstrukcija plaže Vruja, a također izmjenom granica planira se usklađenje granice pomorskog dobra s granicama lučkog područja u luci Malinska. Prilikom izrade ovog prijedloga uzeta je u obzir rekonstrukcija rive u središtu Malinske koja je dovršena tijekom ove godine.

Sadašnja granica pomorskog dobra za predmetno područje utvrđena je Uredbom Vlade RH („Narodne novine“ broj 104/02). Općina je već izradila geodetski elaborat Prijedloga izmjene granica pomorskog dobra na kojem su prikazane sada utvrđene granice pomorskog dobra te novi prijedlog granica pomorskog dobra koji bi se uputio županijskom Upravnom odjelu za pomorsko dobro, promet i veze na nadležni postupak.

Zaključak o pokretanju postupka izmjene granice pomorskog dobra jednoglasno (s 8 glasova za) bez rasprave.

Točka 8.**VIJEĆNIČKA PITANJA**

1. Vijećnica Mirjana Maršić iznesla je svoje nezadovoljstvo slabim aktivnostima mjesnih odbora na rješavanju brojnih problema u zajednici. Navodi potrebu za područje Mjesnog odbora Miholjice za postavljanjem dodatnih ležećih policajaca na potezu od župne crkve u Svetom Vidu u smjeru Malinske, te mjerama za usporavanjem brzine prometa kroz Sveti Vid. Dalje navodi problem ulaska i parkiranja teretnih kamiona unutar samog naselja Sveti Vid.

Također ponavlja pitanje na koje je dala primjedbu na jednoj od prošlih sjednica, a to je nepostojanje ulica na području naselja Sveti Vid i problematiku određivanja kućnih brojeva radi čega u prostoru postoji mnogo nelogičnosti i problema u snalaženju u naselju, posebno posjetitelja i turista. Traži da se pokrene postupak određivanja ulica i kućnih brojeva.

U odgovoru Općinski načelnik navodi da za postavljanje ležećih policajaca na navedenoj dionici Općina nema ingerenciju jer se radi o cesti pod upravom Županijske uprave za ceste koja u pravilu ne dozvoljava postavljanje ovakvih prepreka zbog potencijalnih oštećenja na vozilima.

Što se tiče određivanja ulica i nove numeracije kućnih brojeva u Svetom Vidu Načelnik navodi da je prethodni prijedlog upućen Mjesnom odboru na mišljenje jer bi inicijativu za ovakvom intervencijom trebalo u zajednici ostvariti određeni konsenzus i prihvaćanje a prethodni prijedlog u mjesnom odboru nije prihvaćen. Stoga se isti prijedlog prema mjesnom odboru može ponoviti radi utvrđivanja novih okolnosti.

Zapisnik sastavio:
Bernard Cvelić



Predsjednica Vijeća:
Mirjana Maršić



Sjednica je zaključena u 21:25

Zapisnik usvojen na sjednici 28-10-2020 2020.