



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/15-01/1
URBROJ: 2142/05-01-15-24
Malinska, 22. rujna 2015.

ZAPISNIK

23. sjednice Općinskog vijeća Općine Malinska-Dubašnica
održane u prostorijama Općine Malinska-Dubašnica dana 22. rujna 2015. godine

Sjednicu je otvorio predsjednik Vijeća Zdenko Cerović u 18:05 sati te je utvrdio da postoji kvorum jer su prisutni svi članovi Vijeća.

Primjedbu na dnevni red sjednice imao je vijećnik Anton Spicijarić i to na točku 2 predloženog dnevnog reda - *Usvajanje zapisnika sa 23. sjednice Općinskog vijeća*. Navodi da je svečana sjednica u srpnju održana bez kvoruma zbog čega se ista prema Poslovniku ne može evidentirati i ne može se usvajati zapisnik sa iste sjednice. Vijeće je prihvatilo primjedbu te se stoga iz evidencije briše svečana sjednica a ova sjednica se evidentira kao 23. redovna sjednica. Prema tome iz dnevnog reda ove sjednice briše točka 2. usvajanje zapisnika sa svečane sjednice i usklađuje se redosljed ostalih točaka.

Slijedom navedenog dnevni red je sa izmjenom i dopunama usvojen kako sijedi:

- 1) *Usvajanje zapisnika sa 22. sjednice Općinskog vijeća*
- 2) *Izveštaj o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2015. godine*
- 3) *Informacija načelnika o aktivnostima u proteklom razdoblju*
- 4) *Polugodišnji Izveštaj o izvršenju Proračuna Općine Malinska - Dubašnica za 2015. godinu*
- 5) **II. IZMJENA I DOPUNA PRORAČUNA ZA 2015. GODINU**
 - 5.1 *II. izmjena i dopuna Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2015. godinu*
 - 5.2 *II. izmjena i dopuna Plana razvojnih programa Općine Malinska-Dubašnica za 2015. godinu*
 - 5.3 *II. izmjena i dopuna Programa izgradnje komunalne infrastrukture za 2015. godinu*
 - 5.4 *II. izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2015. godinu*
 - 5.5 *II. izmjena i dopuna Programa javnih potreba u sportu za 2015. godinu*
 - 5.6 *II. izmjena i dopuna Programa javnih potreba u kulturi za 2015. godinu*
- 6) *Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 Malinska, Radići (GP-1)*
- 7) *Izmjena i dopuna Odluke o gospodarenju nekretnina Općine Malinska - Dubašnica*
- 8) **IMOVINSKI PREDMETI**
 1. *Odluka o raspisivanju natječaja za zamjenu dijela z.č. 756/1 k.o. Bogović (Marica Drpić)*
 2. *Odluka o otkupu z.č. 651 k.o. Bogović (Šplehar)*
- 9) *Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o uređenju prometa u Općini Malinska-Dubašnica*
- 10) *Vijećnička pitanja*

Točka 1.

Usvajanje zapisnika sa 22. sjednice Općinskog vijeća

Na prijedlog Zapisnika sa 22. sjednice primjedbu je imao Općinski načelnik i to na točku 6., podtočka 9, alineja 9 gdje traži da alineja zamijeni na način: „dostavljena je informacija o neplaćanju komunalnog doprinosa Antona Spicijarića u pisanom obliku“.

Na navedenu primjedbu prijedlog je imala vijećnica Lidija Kovačić koja predlaže da se u predloženom ispravku umjesto „neplaćanja“ koristi riječ „reguliranja“ i da se alineja proširi riječima „za izgradnju građevine na z.č.“.

Predsjednik Vijeća Zdenko Cerović nema primjedbe na tekst iz prijedloga zapisnika te predlaže da se isti ne mijenja.

Budući da je za prihvaćanje amandmana Općinskog načelnika glasalo 5 vijećnika, a za amandman vijećnice Lidije Kovačić 5 vijećnika, zapisnik je dan na usvajanje u neizmijenjenom obliku te je usvojen sa 11 glasova za i 2 glasa protiv.

Točka 2.

Izveštaj o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2015. godine

Izveštaj o radu i aktivnostima Općinskog načelnika i Općine za proteklo polugodište Načelnik je u pisanom obliku dostavio vijećnicima početkom rujna, te je dao dodatno kraće obrazloženje.

Primjedbu na izvješće je imala vijećnica Lidija Kovačić na činjenicu da Načelnik u izvješću spominje njene poslovne uspjehe što nema veze sa predmetnim izvješćem. Načelnik navodi da je riječ o bitnoj informaciji budući se radi o tvrtki sa kojom je općina u poslovnom odnosu.

Izvjeshće je prihvaćeno sa 7 glasova za i 6 glasova protiv.

Točka 3.

Informacija načelnika o aktivnostima u proteklom razdoblju

Općinski načelnik Robert Anton Kraljić dao je informacije o aktivnostima u njegovom radu od protekle sjednice Vijeća kako slijedi:

1. Informacija o planovima vlasnika hotela Adria za rekonstrukciju hotela i inicijativi za dugoročni zakup terase hotela
2. Informacija o planu isplate dodatne nagrade sportašu Andreju Krstiniću za ostvarene uspjehe u streljačkom sportu i osvajanje titule svjetskog prvaka
3. Informacija o pozivu Dubašnica social cluba za prisustvovanje proslavi obljetnice kluba – Općina će financirati putnu kartu za sopce (braća Milčetić) i prof. Tomislava Galovića sa kojim je dogovoreno da će za iseljenike održati predavanja o povijesti Dubašnice i iseljeničtva, dok će Općinski načelnik putovati u vlastitom aranžmanu
4. Informacija o prometnoj studiji i najava javne prezentacije
5. Informacija o rezultatima izmjere objekata za komunalnu naknadu koju provodi Geodetski zavod iz Rijeke i zaduženju objekata za komunalnu naknadu
6. Informacija o naknadi za razvoj i planu gradnje vodnih građevina
7. Informacija o problemu krovništva zgrade ambulante i pripreme za sanaciju istog

8. Informacija o projektiranju obalnog pojasa centra naselja Malinska sa Županijskom lučkom upravom
9. Informacija o stanju na računu Općine Malinska-Dubašnica i računu HBOR-a

Točka 4.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Malinska – Dubašnica za 2015. godinu

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Malinska – Dubašnica za 2015. godinu obrazložili su u kraćim crtama Općinski načelnik i Luka Drpić.

Općeniti komentar na Polugodišnji izvještaj imala je vijećnica Lidija Kovačić koja konstatira da prihodi proračuna rastu ali da se ujedno povećavaju tekući rashodi dok se kapitalni rashodi i investicije u povećanje imovine smanjuju u odnosu na prošlu godinu. Komentirala je da je iz tekućih prihoda ostvaren minus od oko 1 mil/kn i konstatira da se je ovogodišnjim rezultatom poslovanja ostvarilo višak od oko 5,7 mil/ kn, što u odnosu na prošlogodišnji višak od 9,7 mil/kn pokazuje da smo i dalje u pozitivu ali da nam se rezerve smanjuju.

Primjedba je dana na smanjenje prihoda od komunalne naknade što je obrazloženo kasnijim slanjem računa za tekuću godinu.

Vijećnica Kovačić dala je primjedbu na povećanje izdavanja na zaposlene od oko 11%, što je načelnik opravdao isplatom otpremnine, novim načinom obračuna putnih troškova, te potrebom za zadržavanjem na određeno vrijeme zaposlenica koje su bile na zamjeni do povratke djelatnica sa porodičnog dopusta. Napominje da povećanja pojedinačnih prava i plaća zaposlenih nema.

Vijećnik Anton Spicijarić konstatira da izvorni porezni prihodi padaju osim prihoda s osnove gradnje i prometa nekretnina. Sa druge strane kapitalne investicije i ulaganja se smanjuju već se ulaže u razne projekte i studije. Odgovorio je Općinsko načelnik kako danas za realizaciju projekata i kandidiranje istih na razne fondove neophodno potrebno izraditi projekte, studije, dozvole i dr. tako da će realizacija samih kapitalnih projekata tek uslijediti.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Malinska – Dubašnica za 2015. godinu usvojen je jednoglasno (13 glasova za).

Točka 5.

5.1 II. izmjena i dopuna Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2015. godinu

5.2 II. izmjena i dopuna Plana razvojnih programa Općine Malinska-Dubašnica za 2015.

5.3 II. izmjena i dopuna Programa izgradnje komunalne infrastrukture za 2015. godinu

5.4 II. izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2015. godinu

5.5 II. izmjena i dopuna Programa javnih potreba u sportu za 2015. godinu

5.6 II. izmjena i dopuna Programa javnih potreba u kulturi za 2015. godinu

Obrazloženje prijedloga II. izmjene i dopune Proračuna za 2015. godinu i pratećih odluka dali su Općinski načelnik i službenici Luka Drpić i Branko Justinić.

Načelnik navodi da se ovom izmjenama određene pozicije usklađuju sa ostvarenjem i realizacijom, te da se u proračun unosi potpora Županije za dogradnju škole od 200.000,00 kn. U odnosu na dostavljeni materijal Načelnik je dao dva ispravka prijedloga na pozicijama proslava i pokroviteljstva i naknade za prijevozne troškove (+/-20.000,00 kn), te na poziciji nabave i prodaje zemljišta (+/-500.000,00 kn).

Nadalje Luka Drpić je dao daljnje obrazloženje pojedinih pozicija koje se u prijedlogu izmjena i dopuna proračuna mijenjaju, a Branko Justinić dao je dodatna obrazloženja po komunalnim programima gradnje i održavanja komunalne infrastrukture.

U raspravi su postavljena pitanja o pozicijama punionica za električna vozila, naknada za razvoj, pozicija DVD, te pojedinim stavkama i projektima iz Plana gradnje (dječje igralište Milovčiči, park kod Erste banke, geodetsko snimanje luke Malinska, sportski park).

Vijećnik Anton Spicijarić i Lidija Kovačić konstatirali su da je proračun ispravljen u dijelu namjenskog trošenja na što su davane primjedbe kod prošlih proračuna. Dalje navodi da se nastavlja rast materijalnih troškova i tekuće potrošnje a da se kapitalni projekti i investicije smanjuju iako Općina financijski dobro stoji i ima prostora za veća kapitalna ulaganja.

Po završetku rasprave II. izmjenu i dopunu Proračuna i prateće odluke dane su na usvajanje kako slijedi:

- **točka 5.1 - II. izmjena i dopuna Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2015. godinu usvojena je sa 7 glasova za 6 protiv**
- **točka 5.2 - II. izmjena i dopuna Plana razvojnih programa Općine Malinska-Dubašnica za 2015. godinu usvojena je sa 7 glasova za 6 protiv**
- **točka 5.3 - II. izmjena i dopuna Programa izgradnje komunalne infrastrukture za 2015. godinu usvojena je sa 7 glasova za 6 protiv**
- **točka 5.4 - II. izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2015. godinu usvojena je jednoglasno sa 13 glasova za**
- **točka 5.5 - II. izmjena i dopuna Programa javnih potreba u sportu za 2015. godinu usvojena je jednoglasno sa 13 glasova za**
- **točka 5.6 - II. izmjena i dopuna Programa javnih potreba u kulturi za 2015. godinu usvojena je jednoglasno sa 13 glasova za**

Točka 6.

Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 Malinska, Radići (GP-1)

Točku dnevnog reda su obrazložili Općinski načelnik i Branko Justinić. Navode da je ciljana izmjena pokrenuta radi ispravka određenih lokacija te su suglasnošću Ministarstva prihvaćene sve izmjene osim predloženih uvjeta uređenja lokacije budućeg hotela na Boroviku. Ministarstvo je naime odbilo predloženo rješenje uređenja područja Borovika prema predloženom rješenju zbog neusklađenosti sa planovima višeg reda, tako da nije bilo moguće udovoljiti željama investitora.

U kraćoj raspravi izraženo je žaljenje zbog neprihvatanja predloženih uvjeta uređenja Borovika čime se ograničava poduzetnička inicijativa vlasnika (Cerović, Spicijarić i dr.).

Vijećnik Anton Spicijarić zatražio je da se provjere u grafičkom dijelu predložene izmjene UPU-a na području oko budućeg dječjeg vrtića jer predloženo rješenje planira dosta usku prometnicu iz smjera Bogovića.

Odluka o izmjeni i dopuni Urbanističkog plana uređenja UPU 1 Malinska, Radići (GP-1) usvojena je jednoglasno sa 13 glasova za.

Točka 7.***Izmjena i dopuna Odluke o gospodarenju nekretnina Općine Malinska – Dubašnica***

Predloženom odlukom predlaže se izmjena odredbe kojom je propisana dodjela Općinskih nekretnina na korištenje bez naknade.

Općinsko vijeće jednoglasno (13 glasova za) je usvojilo Odluku bez rasprave.

Točka 8.***IMOVINSKI PREDMETI***

1. ***Odluka o raspisivanju natječaja za zamjenu dijela z.č. 756/1 k.o.Bogović (Marica Drpić)***

Kratko obrazloženje prijedloga Odluke dao je Općinski načelnik koji navodi da je detaljno obrazloženje predmeta bilo na prošlim sjednicama. Po temi nije bilo pitanja ni rasprave.

Odluka je usvojena jednoglasno (13 glasova za).

2. ***Odluka o otkupu z.č. 651 k.o.Bogović (Šplehar)***

Obrazloženje prijedloga Odluke dao je Općinski načelnik. Navodi da su u pregovorima oko mogućnosti otkupa predmetne čestice sa ponuđačem provedeni pregovori te je ponuđač utvrdio konačnu vrijednost nekretnine od 53.000 € dok je Općina za isto nudila 51.000 €, stoga Načelnik prepušta Vijeću na odlučivanje prihvatanje ponude. Predmetna zemljišna čestica urbanističkim planom definirana je kao zelena površina zbog čega Općina ima potrebu izvršiti otkup iste.

U kraćoj raspravi ponuda ponuđača je prihvaćena za kupnju parcele po zatraženih 53.000 €.

Odluka je usvojena jednoglasno (13 glasova za).

Točka 9.***Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o uređenju prometa u Općini Malinska-Dubašnica***

Obrazloženje prijedloga Odluke dao je zamjenik Općinskog načelnika koji navodi da je tema nastavak na raspravu sa prošle sjednice kada je zatraženo dodatno mišljenje. Nalaz prometnog vještaka potvrdio je da predloženo prometno rješenje najbolje za ovu zonu.

Po kraćoj raspravi Odluka je usvojena jednoglasno (13 glasova za).

Točka 10.***Vijećnička pitanja***

1. Vijećnik Anton Spicijarić postavio je pitanje Općinskom načelniku dali ima novih informacija po pitanju cijene taksi službe, odnosno po pitanju koje je postavio na jednoj od prošlih sjednica. Načelnik je odgovorio da se po pitanju cijene taksi službe Koordinacija otočkih načelnika još nije usuglasila.
2. Vijećnik Anton Spicijarić nastavno na primjedbu vijećnice Mirjane Maršić sa prošle sjednice potvrđuje da održavanje WC-a na kupalištu Matovo seno nije bilo na primjerenom razini tako da u slijedećoj sezoni održavanje treba unaprijediti.
3. Anton Spicijarić daje prigovor je na loše održavanje igrališta u Portu koje Općina ima u zakupu od Samostana te moli da se isto održava u primjerenom obliku.

4. Vijećnik Anton Spicijarić zatražio je pismenu informaciju o izgradnji komunalnih vodnih građevina i naplati naknade za razvoj.
5. Vijećnik Anton Spicijarić dao je prigovor na činjenicu da se reklama na kući na „Petilokvi“ nije uklonila nakon što je završetka manifestacije i traži da se na kuću više ne postavljaju reklame.

Na kraju sjednice predsjednik Vijeća pozvao je prisutne vijećnike na da se pridruže proslavi Miholje i prisustvuju svečanoj misi u Svetom Vidu.

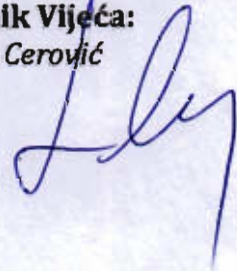
Zapisnik sastavio:

Bernard Cvelić



Predsjednik Vijeća:

Zdenko Cerović



Sjednica je zaključena oko 22:15 sati.

30-10-2015

Zapisnik usvojen na sjednici _____ 2015.